

Поручение № 761-ПОТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Профессиональный организатор торгов»

19.11.2025

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2024 № 50-ЕК-03/18977, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100015, постановлением судебного пристава-исполнителя от 17.10.2025 (Наро-Фоминского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 06.11.2025 № 50902/25/245966/24-2532/25, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 10.11.2025, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Братчиной М.Н., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Нетудыхат Андрею Сергеевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 144905/22/50024-ИП от 24.08.2022 г.) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол-во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Право требования дебиторской задолженности по исполнительному листу ФС № 036444035 от 19.11.2019 г. в размере 3 000 000,00 рублей.	1,0	Шт.	1 200 000,00	1 200 000,00	МО, Наро-Фоминский г.о., д. Апрелевка, ул. 2-я Солнечная.	Нет	-

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

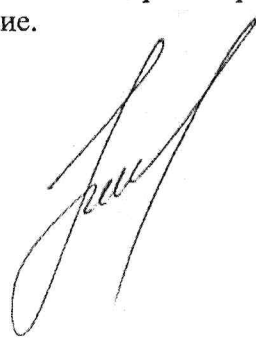
Счет 401028108453700000004

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 144905/22/50024-ИП от 24.08.2022 г.) приставом-исполнителем – Братчиной М.Н., Должник – Нетудыхат Андрей Сергеевич. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наро-Фоминское РОСП

ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
от 12.01.2026 № 50024/22/50024-ИПДля участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

12.01.2026

г. Наро-Фоминск

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50024), адрес подразделения: 143300, Россия, Московская обл., г. Наро-Фоминск, ул. Новикова, 4, , Братчина Мария Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 24.08.2022 № 144905/22/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (л) № ФС 033116134 от 05.08.2022, выданный органом: Наро-Фоминский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143302, Россия, Московская обл., г. Наро-Фоминск, ул. Полубоярова, , стр. 8,) по делу № 2-2113/2021, вступившему в законную силу 29.06.2022, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 1 206 079,57 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): НЕТУДЫХАТА АНДРЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ИНН 772370495362, д.р. 05.04.1966, м.р. УКРАИНА, СНИЛС 13834865591, УИП 1140000000013034865591, адрес должника: 143362, Россия, Московская обл., НАРО-ФОМИНСКИЙ р-н, г. АПРЕЛЕВКА, , ул. СОЛНЕЧНАЯ 2-й, д. 11, , в пользу взыскателя: Колесникова Вера Георгиевна, адрес взыскателя: 109469, Россия, , г. Москва, , ул. Братиславская, д. 33, , кв. 36,

УСТАНОВИЛИ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 21.05.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от и передано на реализацию следующее имущество.

ИД 46241029613187: а именно право требования по исполнительному листу ФС № 036444035 от 19.11.2019 года в отношении должника Фролова О.А. в части требования 3 000 000 рублей (дебиторская задолженность) (местонахождение: право требования) в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 200 000 р., стоимость по оценке 1 200 000 р., сниженная цена за единицу: 1 020 000 р., стоимость сниженная 1 020 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 200 000,00 р. (Один миллион двести тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

12.01.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ Об исполнительном производстве судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущества должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ Об исполнительном производстве .

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46241290512915, вид документа: О_И_АКТ_АРЕСТА_ГЕТАУС) от 17.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Братчина Мария Николаевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 21.05.2024 наложен арест.

ИД 46241029613187: а именно право требования по исполнительному листу ФС № 036444035 от 19.11.2019 года в отношении должника Фролова О.А. в части требования 3 000 000 рублей (дебиторская задолженность) (местонахождение: право требования) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 200 000 руб., стоимость по оценке 1 200 000 руб., сниженная цена за единицу 1 020 000 руб., стоимость сниженная 1 020 000 руб., оценщик "Консалтинговая компания "Дефенс", дата отчета 08.09.2025, дата утверждения оценки 11.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ Об исполнительном производстве ,

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ИД 46241029613187: а именно право требования по исполнительному листу ФС № 036444035 от 19.11.2019 года в отношении должника Фролова О.А. в части требования 3 000 000 рублей (дебиторская задолженность) (местонахождение: право требования) в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 200 000 р., стоимость по оценке 1 200 000 р., сниженная цена за единицу: 1 020 000 р., стоимость сниженная 1 020 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 020 000,00 р. (Один миллион двадцать тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Колесникова Вера Георгиевна, адрес: 109469, Россия, , г. Москва, , ул. Братиславская, д. 33, , кв. 36 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

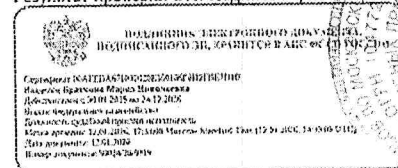
НЕТУДЫХАТА АНДРЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, адрес: 13834865591 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ Об исполнительном производстве)

Судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы

Братчина Мария Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_И_АКТ_АРЕСТА_КОСТDOWN, Идентификатор: 46241300817540

Идентификатор ИП: 46241178358906

Номер ИП: 144905/22/50024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Братчина Мария Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1