

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 14-2204/25
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» сентября 2025г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:


№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок 1500.00 кв.м., кадастровый номер 50:03:0080203:192, расположенный по адресу: М.О., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39	1	1 640 062,00 руб.
	Итого:	1	1 640 062,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Клинским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от 23.04.2025г. по исполнительному производству № 1310/22/50014-СД, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере 1 149 698,05 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Александровой Ирины Александровны** в пользу взыскателей: физических и юридических лиц.

Заместитель руководителя
Главного управления



И.А. Никишин


Исп.: Сорокина О.В.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 11.08.2025 № 50014/25/780472 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.08.2025

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, , Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1310/22/50014-СД-СПИ, ведущий ИП Мартынов Сергей Александрович, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна .1972,

на общую сумму 1 149 698.05 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 5):

ИП 62579/21/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 31.05.2021 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2А-466/2021 от 05.03.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 19003.27 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 19 003.27 руб.

Остаток основного долга: 15 748.37 руб.

Остаток неосновного долга: 1 330.22 руб.

ИП 1310/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 17.01.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2345 от 03.08.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 344251.58 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 344 251.58 руб.

Остаток основного долга: 344 251.58 руб.

Остаток неосновного долга: 24 097.61 руб.

ИП 108444/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 02.06.2022 в 50014 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом Клинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0019 в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 695907.93 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 695 907.93 руб.

Остаток основного долга: 695 907.93 руб.

Остаток неосновного долга: 48 713.55 руб.

ИП 152061/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 21.07.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-3352/21 от 18.10.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 66499.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 66 499.95 руб.

Остаток основного долга: 66 499.95 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 730224/24/50014-ИП в отношении АЛЕКСАНДРОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА возбуждено 08.11.2024 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-506/2024 от 29.02.2024, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, сумма долга 24035.32 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 24 035.32 руб.

Остаток основного долга: 24 035.32 руб.

Остаток неосновного долга: 1 682.47 руб.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.04.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46141040120586: Земельный участок 1500.00 кв.м., 50:03:0080203:192 расположенный по адресу: М.О., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39. (местонахождение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клино, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 2, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 640 062 р., стоимость по оценке 1 640 062 р., номер лота 1

Оценка имущества произведена ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет".

Отчет специалиста-оценщика от 28.07.2025 № 14-738/25.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 28.07.2025 № 50014/25/710382.

Итого на сумму 1 640 062,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановления судебного пристава-исполнителя об оценке (о принятии результатов оценки) имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, выученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО «МИЛЕНИУМ», адрес: 9726053390 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области, адрес: 5020006433 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Александрова Ирина Александровна, _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки СИ: Подпись верна

Мартынов Сергей Александрович



МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ

«АРКОН»

ОГРН 1056163028129 от 25.05.2005 г.
344092, г. Ростов-на-Дону, пр-т Космонавтов, 17-128



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО МОК «АРКОН»,

/Скляров М.А.

(Ф.И.О.)

М.П.

28.07.2025 г.

ОТЧЁТ ОБ ОЦЕНКЕ № 14-738/25

рыночной стоимости объекта недвижимого имущества: Земельный участок 1500.00 кв.м., 50:03:0080203:192 расположенный по адресу: Московская обл., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39. Принадлежащий на праве собственности Александрове И.А. Рыночная стоимость составляет на дату оценки 1 640 062 (Один миллион шестьсот сорок тысяч шестьдесят два) рубля. (НДС не облагается в соответствии со ст. 149 НК РФ)

ЗАКАЗЧИК: ГУФССП России по Московской области

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «МОК «АРКОН»

ОЦЕНЩИК: Бахвалов Н.С., реестровый номер 1921 в Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков от 15.02.2008 г.

ДАТА ОЦЕНКИ: 24.07.2025 г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА: 28.07.2025 г.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОЦЕНКИ: Определение рыночной стоимости арестованного имущества для его реализации в рамках исполнительного производства.

г. Ростов-на-Дону, 2025 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Заключение об оценке величины рыночной стоимости объекта недвижимости, составлено на основании Отчета об оценке № 14-738/25 от 28.07.2025 г., выполненного по Государственному контракту № ИКЗ: 251772727030950240100100310000000244 от 12.02.2025 и Заявке на оценку арестованного имущества № 14-738/25 и подготовленного ООО «МОК «АРКОН».

Объект оценки: Земельный участок 1500.00 кв.м., 50:03:0080203:192 расположенный по адресу: Московская обл., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39.

Вид определяемой стоимости: рыночная стоимость.

Дата оценки: 24.07.2025 г.

Оценщиком не проводилась как часть работы юридическая экспертиза Объекта. Оценщик является членом Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (сокр. СМАО) (свидетельство о членстве Бахвалов Н.С. № 1921 от 15.02.2008 г.)

Гражданская ответственность профессиональной деятельности ПАО СК «Росгосстрах», договор/полис страхования ответственности оценщика при осуществлении деятельности № 36108020-134-94-24 от 16.10.2024 г. Страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей. Срок страхования с 22.10.2024 г. по 21.10.2025 г.).

Гражданская ответственность ООО «МОК «АРКОН» застрахована публичным акционерным обществом «Росгосстрах»: страховой полис № 36108020-134-51-25 от 23.06.2025 г., страховая сумма: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей, срок страхования: с 27.06.2025 г. по 26.06.2026 г.).

Величина рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на 24.07.2025 г.:

1 640 062 (Один миллион шестьсот сорок тысяч шестьдесят два) рубля. (НДС не облагается в соответствии со ст. 149 НК РФ)

В соответствии с положением ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ (ред. от 14.02.2024) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки, определенная в настоящем Отчете об оценке, является рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, в течение 6 (шести) месяцев с даты составления отчета об оценке.

Оценщик член СМАО

Бахвалов Н.С.

КОПИЯ
ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 28.07.2025 № 50014/25/710382 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

28.07.2025

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50014), адрес подразделения: 141601, , Московская область обл., , г. Клин, , ул. Советская площадь, д. 11/1, , , Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1310/22/50014-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна, 1972.

на общую сумму 1 149 698.05 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 5):

ИП 62579/21/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 31.05.2021 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2А-466/2021 от 05.03.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 19003.27 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 19 003.27 р.

Остаток основного долга: 15 748.37 р.

Остаток неосновного долга: 1 330.22 р.

ИП 1310/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 17.01.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2345 от 03.08.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 344251.58 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 344 251.58 р.

Остаток основного долга: 344 251.58 р.

Остаток неосновного долга: 24 097.61 р.

ИП 108444/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 02.06.2022 в 50014 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом Клинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0019 в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 695907.93 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 695 907.93 р.

Остаток основного долга: 695 907.93 р.

Остаток неосновного долга: 48 713.55 р.

ИП 152061/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 21.07.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-3352/21 от 18.10.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 66499.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 66 499.95 р.

Остаток основного долга: 66 499.95 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 730224/24/50014-ИП в отношении АЛЕКСАНДРОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА возбуждено 08.11.2024 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-506/2024 от 29.02.2024, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, сумма долга 24035.32 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 24 035.32 р.

Остаток основного долга: 24 035.32 р.

Остаток неосновного долга: 1 682.47 р.

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 23.04.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 640 062,00 р.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.04.2025 наложен арест.

ID 46141041716074 Земельный участок 1500.00 кв.м., 50:03:0080203:192 расположенный по адресу: М.О., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39. в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 2, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 640 062 р., стоимость по оценке 1 640 062 р..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом № 14-738/25 от 28.07.2025 г. об оценке арестованного имущества.

ID 46141040120586: Земельный участок 1500.00 кв.м., 50:03:0080203:192 расположенный по адресу: М.О., Клинский р-н, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 2, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 640 062 р., стоимость по оценке 1 640 062 р.

Итого на сумму 1 640 062,00 р. (Один миллион шестьсот сорок тысяч шестьдесят два рубля ноль копеек) без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", адрес: 346720, Россия, Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Коминтерна, 1396, , оф. 119

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ООО «МИЛЛЕНИУМ», адрес: 9726053390 (тип доставки: ЕПГУ)

Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области, адрес: 5020006433 (тип доставки: ЕПГУ)

Александрова Ирина Александровна оставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мартынов Сергей Александрович

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 46141415542915

Идентификатор ИП: 46141294381776

Номер ИП: 1310/22/50014-СД

СПИ, ведущий ИП Мартынов Сергей Александрович

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-372/2022

24 января 2022

(избр. календарю греховам ктм)

Клиновский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выделяемый выделительным листом)

г. Клин, ул. Ленина, 17-141601

(адресованные в место нахождения исполнительного листа, в том числе по адресу, указанному в документах, подтверждающих полномочия)

на рассмотрение гражданского дела (исключения, в том числе в отношении исполнения)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-372/2022 по иску Банка ВТБ (ПАО) к Александровой Ирине Александровне о взыскании задолженности по кредитному договору

КОПИЯ
ВЕРНА

решил (определил, постановил) Взыскать с Александровой Ирины Александровны в пользу Банка ВТБ (ПАО) задолженность по кредитному договору от 10.04.2019 № 625/0000-1018356, возникшую с 14.01.2021 г., по состоянию на 14.09.2021, в размере 685 849 руб 44 коп (из которых: 635 244,64 руб - кредит, 48 493,75 руб - плановые проценты за пользование кредитом, 2109,05 руб - пени), расходы по оплате госпошлины в размере 10 058 руб 49 коп

Серия ФС № 040655400

108444
06
2022
ПОДПИСЬ РАЙОННОГО ОТДЕЛЕНИЯ

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 02.06.2022 № 50014/22/197260 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

▲ В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

02.06.2022

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом: Клинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141601, Московская обл., г. Клин, ул. Ленина, д. 17,) по делу № 2-372/22, вступившему в законную силу 25.02.2022, предмет исполнения: **Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 695 907.93 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна, 1972,**

, в пользу взыскателя: ПАО Банк

ВТБ, адрес взыскателя: 109147, Россия, г. Москва, ул. Воронцовская, 43, 1,,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 108444/22/50014-ИП в отношении Александровой Ирины Александровны

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение

исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ПАО Банк ВТБ, адрес: 7702070139 (тип доставки: ЕПГУ)

Клинский городской суд, адрес: 141601, Московская обл., г. Клин, ул. Ленина, д. 17, ,

Александрова Ирина Александровна, тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отделение по Клину муниципальному району УФК по МО) (Клинский районный отдел судебных приставов УФССП России по МО л/с 05481854030), ИНН 7727270309, КПП 502032001, ОКТМО 46737000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987; корсчет № 40102810845370000004, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 695 907.93 р., УИН 32250014220108444007.

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Мартынов Сергей

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 04.02.2025 № 50014/25/102804 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

04.02.2025

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, , Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1310/22/50014-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна. .1972,

на общую сумму 1 130 694.78 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 1):

ИП 62579/21/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 31.05.2021 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2А-466/2021 от 05.03.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 19003.27 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 19 003.27 р.

Остаток основного долга: 15 748.37 р.

Остаток неосновного долга: 1 330.22 р.

ИП 1310/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 17.01.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2345 от 03.08.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 344251.58 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 344 251.58 р.

Остаток основного долга: 344 251.58 р.

Остаток неосновного долга: 24 097.61 р.

ИП 108444/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 02.06.2022 в 50014 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом Клинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0019 в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 695907.93 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 695 907.93 р.

Остаток основного долга: 695 907.93 р.

Остаток неосновного долга: 48 713.55 р.

ИП 152061/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 21.07.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-3352/21 от 18.10.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 66499.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 66 499.95 р.

Остаток основного долга: 66 499.95 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 730224/24/50014-ИП в отношении АЛЕКСАНДРОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА возбуждено 08.11.2024 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-506/2024 от 29.02.2024, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, сумма долга 24035.32 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 24 035.32 р.

Остаток основного долга: 24 035.32 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

На исполнении в Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области находится сводное исполнительное производство № 1310/22/50014-СД в отношении того же должника.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Присоединить исполнительное производство от 31.05.2021 № 62579/21/50014-ИП, к сводному исполнительному производству № 1310/22/50014-СД.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ООО «МИЛЛЕНИУМ», адрес: 9726053390 (тип доставки: ЕПГУ)

Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области, адрес: 5020006433 (тип доставки: ЕПГУ)

ФНС России - Подразделение 5020, адрес: Распор. от 14.04.2014 №001/7/ММВ-23-8/3@ (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Александрова Ирина Александровна

тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00B9A22A785B9E1FCC169EB1C0E2A04F61
Владелец МАРТЫНОВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
Действителен с 04.10.2024 по 28.12.2025
Выдан Федеральное казначейство
Должность судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 04.02.2025, 15:46:07 Moscow Standard Time (04.02.2025, 12:46:07 UTC)
Дата документа: 04.02.2025
Номер документа: 50014/25/102804

Мартынов Сергей
Александрович

Вид документа: О_IP_ACT_SVOD_DBT, Идентификатор: 46141391724781

Идентификатор ИП: 46141294381776

Номер ИП: 1310/22/50014-СД

СПИ, ведущий ИП Мартынов Сергей Александрович

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1>

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Клин Московской области

17 марта 2025 года

Клинский городской суд Московской области в составе:
председательствующего судьи Вороновой Т.М.,
при секретаре судебного заседания Баламутовой А.Д.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по
исковому заявлению судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП
ГУФССП России по Московской области Мартынова С.А. к Александровой
Ирине Александровне об обращении взыскания на имущество должника,

УСТАНОВИЛ:

Истец судебный пристав-исполнитель Клинского РОСП ГУФССП России
по Московской области Мартынов С.А. обратился в суд с иском к
Александровой И.А. об обращении взыскания на имущество должника.

В обоснование иска указывал на то, что в его производстве находятся на
исполнении исполнительные документы, выданные на основании судебных
приказов № 2-3352/21, № 2-2345, № 2а-506/24, № 2а-2911/2023, выданные
мировым судьей судебного участка № 73 мирового судьи Клинского судебного
района Московской области, предмет исполнения: задолженность по
кредитным платежам в отношении должника Александровой И.А.

В ходе исполнительного производства получен ответ из Росреестра
о том, что за должником зарегистрирован земельный участок с кадастровым
номером 50:03:0080203:192, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу:
Московская область, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч.
39.

В целях исполнения исполнительного документа по задолженности,
а также исполнения решения суда по исполнительному производству
вынесено постановление о запрете на совершение действий по
регистрации на указанное недвижимое имущество должника.

Правовые основания для обращения взыскания на земельный участок во
внесудебном порядке отсутствуют.

Учитывая указанные обстоятельства, истец просил суд обратить взыскание
на земельный участок с кадастровым номером 50:03:0080203:192, площадью
1500 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, р-н Клинский,
г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч. 39, принадлежащий ответчику.

Истец судебный пристав – исполнитель Клинского РОСП ГУФССП
России по МО в судебное заседание не явился, извещен.

Ответчик Александрова И.А. в судебное заседание не явилась, извещена,
мнение по иску не представила.

118734/25
25.03.25/82

судебного района Московской области, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам в отношении должника Александровой И.А.

В ходе исполнительного производства получен ответ из Росреестра (л.д. 32) о том, что за должником зарегистрирован земельный участок с кадастровым номером 50:03:0080203:192, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч. 39.

Постановлением судебного пристава-исполнителя от 24.06.2024 года наложен запрет на совершение регистрационных действий по исключению из реестра.

Прав собственности Александровой И.А. на указанный земельный участок подтверждается также выпиской из ЕГРН, представленной в материалы дела по запросу суда (л.д. 32).

Оснований для обращения взыскания на земельный участок во внесудебном порядке не имеется.

Руководствуясь вышеприведенными нормами права, представленными в материалы дела доказательствами, отсутствием возражений ответчика, суд приходит к выводу об удовлетворении иска в полном объеме.

Руководствуясь ст. ст. 194 - 199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

исковые требования судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области Мартынова С.А. к Александровой Ирине Александровне об обращении взыскания на имущество должника удовлетворить.

Обратить взыскание на имущество должника Александровой Ирины Александровны, а именно: земельный участок с кадастровым номером 50:03:0080203:192, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч. 39.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский областной суд через Клинский городской суд Московской области в течение месяца со дня составления мотивированного решения.

Судья

Т.М. Воронова

Мотивированное решение составлено 17 марта 2025 года.

Судья

Т.М. Воронова



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 20.12.2024 № 50014/24/939007 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Росреестр

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

20.12.2024

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1310/22/50014-СД, СПИ, ведущий ИП Мартынов Сергей Александрович, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна

1972,
на общую сумму 1 106 659.46 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 3):

ИП 1310/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 17.01.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2345 от 03.08.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 344251.58 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 344 251.58 руб.

Остаток основного долга: 344 251.58 руб.

Остаток неосновного долга: 24 097.61 руб.

ИП 108444/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 02.06.2022 в 50014 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом Клинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0019 в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 695907.93 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 695 907.93 руб.

Остаток основного долга: 695 907.93 руб.

Остаток неосновного долга: 48 713.55 руб.

ИП 152061/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 21.07.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-3352/21 от 18.10.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 66499.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 66 499.95 руб.

Остаток основного долга: 66 499.95 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Александрова Ирина Александровна, 1972 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление росреестра по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1500.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39.; кадастровый №: 50:03:0080203:192; Дата актуальности сведений: 23.05.2024;

Номер гос. регистрации: 50:03:0080203:192-50/124/2022-4; Дата гос. регистрации: 22.08.2022; Собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Помещение; площадь: 44.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Клинский, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, д. 7/6, корп. 3, пом. 43; кадастровый №: 50:09:0000000:116461; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Номер гос. регистрации: 50:09:0000000:116461-50/124/2022-5; Дата гос. регистрации: 22.08.2022; Общая долевая собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Здание; площадь: 30.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Клинский, д. Папивино, уч 74-б; кадастровый №: 50:03:0080202:358; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Номер гос. регистрации: 50-50-03/079/2014-226; Дата гос. регистрации: 01.12.2014; Собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:
недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 500 кв.м., кад. (усл.) № 50:03:0080203:192, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39.

Помещение, 44.8 кв.м., кад. (усл.) № 50:09:0000000:116461, адрес: Московская область, р-н. Клинский, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, д. 7/6, корп. 3, пом. 43

Здание, 30 кв.м., кад. (усл.) № 50:03:0080202:358, адрес: Московская область, р-н Клинский, д Папивино, уч 74-6

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из единого государственного реестра прав, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 1500.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39.; кадастровый №: 50:03:0080203:192; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Номер гос. регистрации: 50:03:0080203:192-50/124/2022-4; Дата гос. регистрации: 22.08.2022; Собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Помещение; площадь: 44.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Клинский, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, д. 7/6, корп. 3, пом. 43; кадастровый №: 50:09:0000000:116461; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Номер гос. регистрации: 50:09:0000000:116461-50/124/2022-5; Дата гос. регистрации: 22.08.2022; Общая долевая собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Здание; площадь: 30.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Клинский, д Папивино, уч 74-6; кадастровый №: 50:03:0080202:358; Дата актуальности сведений: 23.05.2024

Номер гос. регистрации: 50-50-03/079/2014-226; Дата гос. регистрации: 01.12.2014; Собственность; Дата актуальности сведений: 23.05.2024.

2. Постановление для исполнения направить в Управление росреестра по Московской области.

3. Поручить Управление росреестра по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Управление росреестра по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 №654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

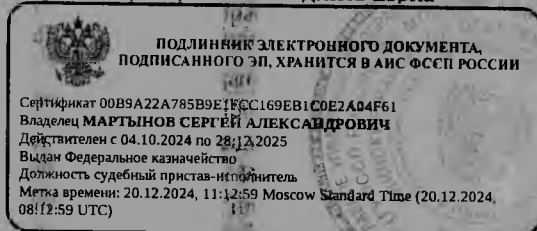
Александрова Ирина Александровна, граховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Мартынов Сергей Александрович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46141385315436

Идентификатор ИП: 46141294381776

Номер ИП: 1310/22/60014-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Мартынов Сергей Александрович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения постановления (идентификатор Vedomstvo-2024-12-20-489948), поступившего 20.12.2024 08:17:45

КУВД-001/2024-65329573/4

25.12.2024 10:48:55

Управление Росреестра по Московской области информирует о сведениях внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46141385315436, от 20.12.2024, поступившего из ФССП России (Клинское РОСП).

Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, внесены в ЕГРН 24.12.2024.

Объекты, на которые были наложены ограничения:

002001002000 Здание , кадастровый номер 50:03:0080202:358, номер регистрации ограничения 50:03:0080202:358-50/215/2024-5, дата регистрации ограничения 24.12.2024 10:42:29

002001001000 Земельный участок , кадастровый номер 50:03:0080203:192, номер регистрации ограничения 50:03:0080203:192-50/215/2024-9, дата регистрации ограничения 24.12.2024 10:42:29

002001003000 Помещение , кадастровый номер 50:09:0000000:116461, номер регистрации ограничения 50:09:0000000:116461-50/215/2024-10, дата регистрации ограничения 24.12.2024 10:42:29

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025
Выдан Федеральное казначейство

главный специалист-эксперт

Томашевич Надежда
Сергеевна

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Мартынов Сергей Александрович
26.08.2025

КОПИЯ
ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 23.04.2025 № 25/371609 Тел. +7(498)568-98-30



4 0 3 0 6 4 2 9 9 / 5 0 1 4

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в ДЕЛЮ

Постановление о наложении ареста

23.04.2025

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСЛ: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, Мартынов Сергей Александрович, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1310/22/50014-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Александрова Ирина Александровна, 1972.

на общую сумму 1 149 698.05 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 5):
ИП 62579/21/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 31.05.2021 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2А-466/2021 от 05.03.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 19003.27 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 19 003.27 р.

Остаток основного долга: 15 748.37 р.

Остаток неосновного долга: 1 330.22 р.

ИП 1310/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 17.01.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2345 от 03.08.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 344251.58 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 344 251.58 р.

Остаток основного долга: 344 251.58 р.

Остаток неосновного долга: 24 097.61 р.

ИП 108444/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 02.06.2022 в 50014 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040655400 от 01.03.2022, выданный органом Клинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0019 в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 695907.93 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 695 907.93 р.

Остаток основного долга: 695 907.93 р.

Остаток неосновного долга: 48 713.55 р.

ИП 152061/22/50014-ИП в отношении Александрова Ирина Александровна возбуждено 21.07.2022 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-3352/21 от 18.10.2021, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО «МИЛЛЕНИУМ». Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 66499.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 66 499.95 р.

Остаток основного долга: 66 499.95 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 730224/24/50014-ИП в отношении АЛЕКСАНДРОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА возбуждено 08.11.2024 в 50014 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-506/2024 от 29.02.2024, выданный органом Судебный участок № 73 мирового судьи Клинского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 50MS0073 в пользу взыскателя Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, сумма долга 24035.32 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 24 035.32 р.

Остаток основного долга: 24 035.32 р.

Остаток неосновного долга: 1 682.47 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Александровой Ирине Александровне, адрес в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению

исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ООО «МИЛЛЕНИУМ», адрес: 9726053390 (тип доставки: ЕПГУ)

Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Клину Московской области, адрес: 5020006433 (тип доставки: ЕПГУ)

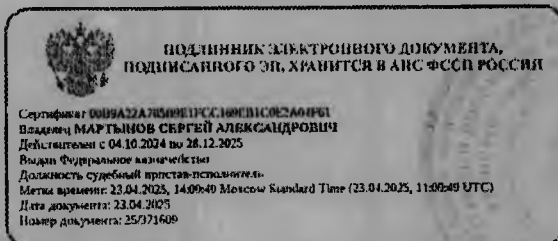
Александрова Ирина Александровна

(тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мартынов Сергей
Александрович

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46141403064299

Идентификатор ИП: 46141294381776

Номер ИП: 1310/22/50014-СД

СПИ, ведущий ИП Мартынов Сергей Александрович

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>



Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

28.08.2025

№ КУВИ-102/2025-538605945

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.08.2025 поступившего на рассмотрение 28.08.2025 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)
земельный участок

Кадастровый номер:	50:03:0080203:192
Номер кадастрового квартала:	50:03:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	10.03.2010 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Борисово, ул. Садовая, уч.39. (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	1 500 кв.м, погрешность 14, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	919 380
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия или имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли населенных пунктов (003002000000)
Виды разрешенного использования:	по документу личное подсобное хозяйство Для ведения личного подсобного хозяйства (141003000000) Разрешенное использование по градостроительному регламенту: реестровый номер границы 50:03-7.4723
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	
Податель выписки:	Мартынов Сергей Александрович

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)
земельный участок

Кадастровый номер:	50:03:0080203:192
--------------------	-------------------

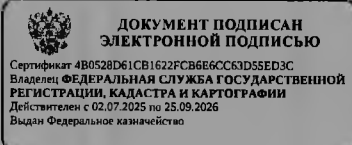
		Александрова Ирина Александровна	1972 М
Правообладатель (правообладатели):			
1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 от 22.08.2022 09:01:16	
1.1	Документы-основания:	Код документа Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону номер 50/92-н/50-2022-3-161 от 19.08.2022. Нотариально удостоверен 19.08.2022 Займак Ольга Юрьевна, нотариус Клинского нотариального округа Московской области 50/92-н/50-2022-3-161. Код документа Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону номер 50/92-н/50-2022-3-162 от 19.08.2022. Нотариально удостоверен 19.08.2022 Займак Ольга Юрьевна, нотариус Клинского нотариального округа Московской области 50/92-н/50-2022-3-162.	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 № регистрации вещного права 50:03:0080203:192-50/124/2022-4	
	дата государственной регистрации:	24.12.2024 13:42:29	
	номер государственной регистрации:	50:03:0080203:192-50/215/2024-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
3.1	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области номер 385315436/5014 (1310/22/50014-СД) от 20.12.2024 выдан Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 № регистрации вещного права 50:03:0080203:192-50/124/2022-4	
	дата государственной регистрации:	12.11.2024 12:14:01	
	номер государственной регистрации:	50:03:0080203:192-50/215/2024-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
3.2	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области номер 377917695/5014 (730224/24/50014-ИП) от 10.11.2024 выдан Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 № регистрации вещного права 50:03:0080203:192-50/124/2022-4	
	дата государственной регистрации:	17.09.2024 13:43:24	
	номер государственной регистрации:	50:03:0080203:192-50/215/2024-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
3.3	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области номер 369923957/5014 (466669/24/50014-ИП) от 13.09.2024 выдан Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		

КОПИЯ
ВЕРНА

	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 № регистрации вещного права 50:03:0080203:192-50/124/2022-4
	дата государственной регистрации:	27.06.2024 15:22:04
	номер государственной регистрации:	50:03:0080203:192-50/215/2024-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.4	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области номер 355889242/5014 (108444/22/50014-ИП) от 24.06.2024 выдан Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:03:0080203:192-50/124/2022-4 № регистрации вещного права 50:03:0080203:192-50/124/2022-4
	дата государственной регистрации:	23.06.2023 10:36:49
	номер государственной регистрации:	50:03:0080203:192-50/133/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.5	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области номер 291935896/5014 (208286/23/50014-ИП) от 19.06.2023 выдан Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правоустанавливающего или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

КОПИЯ
ВЕРНА

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 1310/22/50014-СД

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Мартынов Сергей Александрович 19.09.2025