

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-2470/25
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«28» октября 2025г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количест во	Общая стоимость
1.	З/у площадью 1974 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 61	1	760 000,00 руб.
	Итог:	1	760 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Волоколамского РОСП ГУФССП России по Московской области, акт о наложении ареста (описи имущества) от 10.01.2023г. по исполнительному производству от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на земельные участки, принадлежащие ООО «Маршал», в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ" в пользу взыскателя: Мироновой Юлии Игоревны.

Заместитель руководителя
Главного управления

И.А. Никишин

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
 от 21.10.2025 № 50002/25/834419 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



5 0 3 6 4 9 8 3 9 / 5 0 0 2

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

21.10.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, ,) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов,, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.01.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46021058802848: З/у площадью 1974 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 61 (местонахождение: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 61) в количестве 1(м3, Код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 400 000 р., цена по оценке за единицу 760 000 р., стоимость по оценке 760 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "А-Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 20.10.2025 № 25/10-180. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 21.10.2025 № 50002/25/834300.

Итого на сумму 760 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного

пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Миронова Юлия Игоревна,

(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

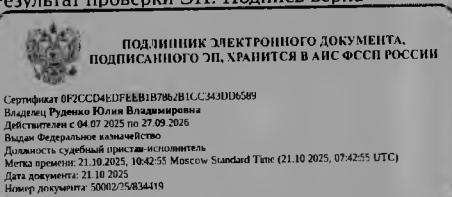
ООО "МАРШАЛ", адрес: 5074063371 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Руденко Юлия Владимировна



Вид документа: О ИР АСТ ARR GETAUC, Идентификатор: 46021503649839

Идентификатор ИП: 46021407118017

Номер ИП: 207785/22/50002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Руденко Юлия Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 21.10.2025 № 50002/25/834300 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



5 0 3 6 4 7 8 9 6 / 5 0 0 2

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

21.10.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, ,) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить 50:06:0040308:946, принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО «МАРШАЛ», ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна,

ИВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 10.01.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "А-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 760 000,00 руб. (Семьсот шестьдесят тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.01.2023 наложен арест.

ID 46021058802848 З/у площадью 995 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 61 в количестве 1.000 (м3, код по ОКЕИ 113), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 400 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 400 000 руб., цена по оценке за единицу 760 000 руб., стоимость по оценке 760 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 21.10.2025 г. № 25/10-180 об оценке арестованного имущества:

ID 46021058802848: З/у площадью 995 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 61 в количестве 1(м3, код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 400 000 р., цена по оценке за единицу 760 000 р., стоимость по оценке 760 000 р..

Итого на сумму 760 000,00 р. (Семьсот шестьдесят тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

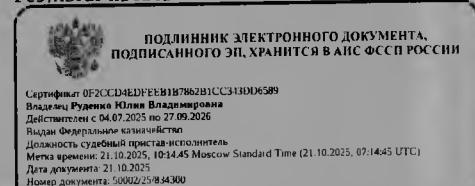
Миронова Юлия Игоревна,
почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ООО "МАРШАЛ", адрес: 5074063371 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или, оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Руденко Юлия Владимировна



Вид документа: О_ИР_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 46021503647896

Идентификатор ИП: 46021407118017

Номер ИП: 207785/22/50002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Руденко Юлия Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Отчет № 25/10-180

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Объект оценки: земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:995, площадью 1 974 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 61.

Дата оценки: 20 октября 2025 года

Дата подготовки отчета: 20 октября 2025 года.

Должник (правообладатель): ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.

Исполнительное производство: № 27019/22/50032-ИП от 01 февраля 2022 года.

Заказчик: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

Исполнитель: ООО «А-Эксперт»

ООО "
А-ЭКСПЕРТ"

ООО "А-ЭКСПЕРТ"
ИНН 9171782150, СНИЛС 05927852504, ОГРН 1257700346111
ИИН 780507699153, С-РУ, С-77 Москва, Л- "Москва, Муниципальный округ
ОСТАНЮКСКИЙ ВН.ТЕР.", С-77, д- "МИРА ПР-КТ, д. 95, помещ. 75", О- "ООО
"А-ЭКСПЕРТ", ОН- "ООО "А-ЭКСПЕРТ", Т-ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР,
Генеральный директор, ИНН 780507699153
подтверждает этот документ своей удостоверяющей подписью
место подписания:
2025-10-20 22:07:22
10.0.0

РЕЗЮМЕ ОТЧЕТА

Основание подготовки отчета: заявка № 50002/23/86525 от 20 февраля 2023 года к государственному контракту №14-08/25 от 15 августа 2025 года, Исполнитель: ООО «А-Эксперт», Заказчик: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

Объект оценки:

- земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:995, площадью 1 974 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 61.

Правообладатель (должник): ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.

Вид права: собственность.

Специальные допущения, иные существенные допущения (пп. 6 п. 3 ФСО IV): ограничения (обременения) прав при расчёте стоимости не учитываются (при наличии).

Ограничения оценки (пп. 7 п. 3 ФСО IV): Оценка производится без проведения осмотра оценщиком объекта оценки на основании предоставленных Заказчиком документов объекта оценки, исходя из допущения, что состояние объекта оценки соответствует его фактическому состоянию на дату оценки.

Цель оценки (необходимость проведения оценки) (пп. 2 п. 3 ФСО IV): Определение стоимости Объекта оценки: для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства № 27019/22/50032-ИП от 01 февраля 2022 года.

Дата оценки (дата определения стоимости Объекта оценки) (пп. 5 п. 3 ФСО IV): 18 августа 2025 г.

Оценка произведена в соответствии с:

- ✓ Федеральным Законом №135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- ✓ Общими стандартами оценки (Федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200);
- ✓ Специальными стандартами оценки, определяющие дополнительные требования к порядку проведения оценки, в том числе для отдельных видов объектов оценки, в том числе Федеральный стандарт оценки (ФСО № 7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом Минэкономразвития России № 611 от 25.09.2014 г.);
- ✓ Стандарты и правила оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциацией оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», утвержденные Протоколом №34 Совета СРО Ассоциации оценщиков «СПО» от 22 декабря 2022 года;
- ✓ Методические рекомендации "Исследование автомототранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки" утвержденные Минюстом России, 2013 год в редакции от 22 января 2015 года

Рыночная стоимость объекта оценки составляет на дату определения стоимости округленно:

Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость НДС не облагается ¹ , рублей
Земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:995, площадью 1 974 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 61	760 000

¹ Согласно статьи 146 "Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 31.07.2025)

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
 от 29.12.2022 № 50002/22/675634 Тел. +7(498)568-98-30



4 0 7 2 1 3 0 1 6 / 5 0 0 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>**Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>**

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.12.2022

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А,) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: **По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествоно, территория НТ «Новое Рождествоно», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна,**

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Воздбудить исполнительное производство № 207785/22/50002-ИП в отношении ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru ([oplatagosuslug.ru](http://www.oplatagosuslug.ru)); посредством электронных платежных систем, электронных кошелеков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае исполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, не представлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Предупредить должника, что за неисполнение судебного акта должностные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности, предусмотренной статьей 315 Уголовного кодекса Российской Федерации.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

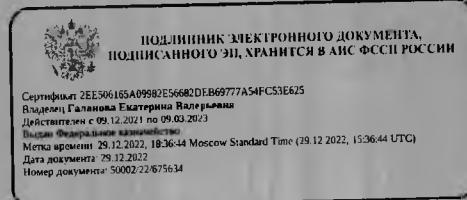
Миронова Юлия Игоревна
(тип доставки: ПОЧТОЙ)

Волоколамский городской суд, адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролегарская, д. 10А, ,
(тип доставки: ПОЧТОЙ)

ООО "МАРШАЛ", адрес: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4 (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Порядок обжалования (Ф3229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Галанова Екатерина
Валерьевна

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: О IP RES REOPEN, Идентификатор: 46021407213016
Идентификатор ИП: 46021407118017

Номер ИП: 207785/22/50002-ИП

СПИ, ведущий ИП Галанова Екатерина Валерьевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-998/2022

« 17 » июня

2022 г.

(дата принятия судебного акта)

Волоколамский городской суд Московской области

143700 Московская область, г. Шаховская, ул. Шамонина, д. 4

(наименование и место нахождения надлежащего органа, должностного лица или международного коммерческого представителя)

в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому
рассмотрев заявлению Мироновой Юлии Игоревны к ООО «Маршал» об обращении
взыскания на имущество должника,

11/185/рд

решил (определение, постановил) по исполнительному производству №
27019/22/50032-ИП от 01.02.2022 года обратить взыскание на
принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки:

копия

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11;

площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61;

площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59;

площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15;

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12;

путем продажи с публичных торгов.

СПЕ ГАЛАЕВА Е.В.
КОПИЯ ВЕРНА

Все права защищены. Использование материалов разрешено только с письменного согласия правообладателя.

На вопрос: «Московские областные суды, в том числе и Балашихинский, не имеют права отменять постановления администрации?»

© ВАЛУ 12.09.2023-году в санкт-петербурге

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области**Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому****районам ГУФССП России по Московской области**
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 21.02.2023 № 50002/23/90957 Тел. +7(498)568-98-30**Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>****Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>**

4 1 1 3 9 5 7 4 4 / 5 0 0 2

в ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

21.02.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерина Валерьевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов., в отношении должника: ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4. в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО "МАРШАЛ" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР), за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 800кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено",ул. Лесная, 72; кадастровый №: 50:06:0040308:1035; площади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1035-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 800кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 70; кадастровый №: 50:06:0040308:1036; площади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1036-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 850кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 68; кадастровый №: 50:06:0040308:1037; площади: 850.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1037-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, Раменское, восточная часть кадастрового квартала 50:06:0040308; кадастровый №: 50:06:0040308:1042; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1042-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 8; кадастровый №: 50:06:0040308:1044; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1044-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 7; кадастровый №: 50:06:0040308:1045; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1045-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 10; кадастровый №: 50:06:0040308:1047; площади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1047-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 12; кадастровый №: 50:06:0040308:1048; площади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1048-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:997-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 1 189 кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 55; кадастровый №: 50:06:0040308:998; площади: 1189.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:998-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.23

Земельный участок; площадь: 1 196 кв.м.; расположен по адресу: Российской Федерации, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Лесная, 53; кадастровый №: 50:06:0040308:999; площади: 1196.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:999-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество, на которое накладывается арест (обращается взыскание):
недвижимость:

Земельный участок, 800 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1035, адрес: Российской Федерации, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Лесная, 72

Земельный участок, 800 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1036, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 70

Земельный участок, 850 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1037, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 68

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1042, адрес: Московская область, Шаховской район, с/пос. Раменское, восточная часть кадастрового квартала 50:06:0040308

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1044, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 8

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1045, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 7

Земельный участок, 700 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1047, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 10

Земельный участок, 700 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1048, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 12

Земельный участок, 744 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1049, адрес: Российской Федерации, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Рождественская, 14

Земельный участок, 850 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1050, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 66

Земельный участок, 800 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1051, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 64

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1054, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Второй Рождественский, 2

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1056, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 4

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1058, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 6

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1059, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 5

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1060, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Второй Рождественский, 8

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1061, адрес: Российской Федерации, Московская обл., г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", пер. Третий Рождественский, 7

Земельный участок, 744 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1062, адрес: Российской Федерации, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Рождественская, 16

Земельный участок, 1 941 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1066, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 65

Земельный участок, 2 033 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1067, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 63

Земельный участок, 700 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1068, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 18

Земельный участок, 700 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1069, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 20

Земельный участок, 744 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1070, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 22

Земельный участок, 850 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1071, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 58

Земельный участок, 800 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1072, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 51

Земельный участок, 800 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1073, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 54

Земельный участок, 757 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1074, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 52

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1075, адрес: Российской Федерации, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", пер. Третий Рождественский, 2

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1076, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 50

Земельный участок, 825 кв.м., кад.№ 50:06:0040308:1077, адрес: Российской Федерации, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 10.01.2023 № 50002/23/2098 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



4 0 7 9 1 9 0 6 6 7 5 0 0 2

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

10.01.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9., Буранова Елизавета Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерина Валерьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 14000026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, ,) по делу № 2-ОК002/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50002-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем придачи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

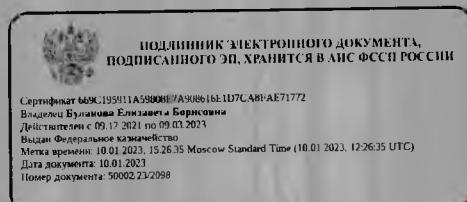
Миронова Юлия Игоревна

(тип доставки: ПОЧТОЙ)

ООО "МАРШАЛ", адрес: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4 (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Порядок обжалования (Ф3229 СТ121 СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве")

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Буранова Елизавета
Борисовна

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46021407919066
Идентификатор ИП: 46021407118017

Номер ИП: 207785/22/50002-ИП

СПИ, ведущий ИП Галанова Екатерина Валерьевна

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/>

Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

08.06.2025

№ КУВИ-102/2025-464671117

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2025 поступившего на рассмотрение 08.06.2025 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)	земельный участок
----------------------------------	-------------------

Кадастровый номер:	50:06:0040308:995
Номер кадастрового квартала:	50:06:0040308
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2015 12:13:16
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НГ Новое Рождествено", улица Лесная, 61 (тип адреса Установленный (01)), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м ² :	1 974 кв.м, погрешность 16, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	570 861.06
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу для дачного строительства Для дачного строительства (141006000000) Разрешенное использование по градостроительному регламенту: реестровый номер границы 50:06-7.1645
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Руденко Юлия Владимировна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:	50:06:0040308:995
--------------------	-------------------

1	Правообладатель (правообладатели):	Общества с ограниченной ответственностью ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРШАЛ" ИНН 5074063371 ОГРН 1205000028881 Контактная информация:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
1.1	вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 от 30.04.2021 10:41:02
	документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельных участков номер 16/04/21 от 16.04.2021..
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	16.05.2025 14:41:26
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2025-32
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 575067922/5032 (340423/25/50032-ИП) от 13.05.2025 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
3.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	25.03.2025 16:43:06
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/123/2025-31
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 55830801/5032 (159239/25/50032-ИП) от 22.03.2025 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
3.3	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	21.11.2024 15:01:26
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области номер 1009004687/9850 (381862/24/98050-ИП) от 20.11.2024 выдан СОСП по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

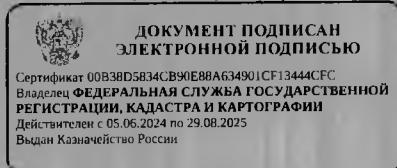
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 14:10:41
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506487322/5032 (558924/24/50032-ИИ) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 11:08:48
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-27
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506643408/5032 (558919/24/50032-ИИ) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	11.10.2024 16:34:47
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506456770/5032 (558825/24/50032-ИИ) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 12:19:19
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области номер 995596036/9850 (96641/24/98050-ИИ) от 23.08.2024 выдан СОСП по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	29.07.2024 17:35:28
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2024-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.8	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 488848428/5032 (31323/24/50032-ИП) от 25.07.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Арест (022002000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	01.06.2023 11:14:28
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/215/2023-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2023 продолжительность Сохранить до осуществления имущественных взысканий арест, наложенный на имущество Панченко Т.Г. и ООО «МАРШАЛ»
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.9	основание государственной регистрации:	Код документа Иные предусмотренные законодательством судебные акты Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023 номер уголовное дело №1-224/2023 УИД 50RS0035-01-2023-001184-53 (1220146003000581) от 28.06.2023. Код документа Иной документ Постановление Подольского городского суда Московской области номер 1-224/2023 от 10.05.2023 выдан Подольский городской суд Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:14:21
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/133/2023-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.10	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 181215/22/50002-ИП номер 411396252/5002 от 21.02.2023 выдан ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:07:37
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:995-50/133/2023-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 207785/22/50002-ИП номер 411395744/5002 от 21.02.2023 выдан ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам..

	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	
3.12	<p>вид:</p> <p>предмет:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	Запрещение регистрации (022003000000) 14.07.2022 09:03:48 50:06:0040308:995-50/125/2022-12
3.13	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид:</p> <p>предмет:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 229708/22/50032-ИИ номер 333571293/5032 от 12.07.2022 выдан Подольский РОСИ ГУФСИН России по Московской области.. Запрещение регистрации (022003000000) 13.07.2022 16:13:08 50:06:0040308:995-50/120/2022-11
3.14	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид:</p> <p>предмет:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:995-50/157/2021-6 13.07.2022 15:45:32 50:06:0040308:995-50/120/2022-10 Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019/22/50032-ИИ номер 333571075/5032 от 12.07.2022 выдан Подольский РОСИ ГУФСИН России по Московской области.. Запрещение регистрации (022003000000) 13.07.2022 15:45:32 50:06:0040308:995-50/120/2022-10
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правоприменение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель	

	сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основания заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью :
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:

Результат проверки ЭП: Один или несколько сертификатов не прошли проверку



ИП № 207785/22/50002-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Руденко Юлия Владимировна 21.10.2025