Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 46-2702/25
о готовности к реализации арестованного имущества

«25» ноября 2025г. г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3	1	296 000,00 руб.
	Итог:	1	296 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Щелковским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **19.06.2025г.** по исполнительному производству от 05.11.2019 № 165669/19/50046-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на имущество - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д.13, кв.32, комната 3, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Арефьевой Полины Андреевны** в пользу взыскателя: Борисовой Надежды Афанасьевны.

Заместитель руководителя
Главного управления И.А. Никишин

Исп.: Сорокина О.В.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
Тел. +7(498)568-98-30

4 3 1 9 8 2 5 4 3 7 5 0 4 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.10.2025 г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Кооперативная, д. 20, , , Семушкина Елена Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.11.2019 № 165669/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс030225572 от 02.09.2019, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-3219/2018, вступившему в законную силу 04.10.2018, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество, путем продажи с публичных торгов, принадлежащее несовершеннолетней Арефьевой Полине Андреевне .2007 г.р. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д. 13, кв. 32, ком. 3; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:006022:827, расположенную по адресу МО, г. лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Арефьева Полина Андреевна,] .2007.

в пользу взыскателя: Борисова Надежда Афанасьевна, а

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.06.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46461064140764: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 296 000 р., стоимость по оценке 296 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "БашТехАссистанс". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № МО664. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 30.09.2025 № 50046/25/1614350.

Итого на сумму 296 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущества в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущества в Московской области.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Борисова Надежда Афанасьевна,

почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Арефьева Полина Андреевна, ювой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Семушкина Елена Васильевна
Лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Сообщение или документ не подписано
Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46461431982543
Идентификатор ИП: 46461155325915
Номер ИП: 165669/19/50046-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Семушкина Елена Васильевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 30.09.2025 № 50046/25/1614350 Тел. +7(498)568-98-30

4 2 7 2 4 1 3 7 4 / 5 0 4 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

30.09.2025 г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Кооперативная, д. 20, , , Семушкина Елена Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.11.2019 № 165669/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс030225572 от 02.09.2019, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-3219/2018, вступившему в законную силу 04.10.2018, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество, путем продажи с публичных торгов, принадлежащее несовершеннолетней Арефьевой Полине Андреевне .2007 г.р. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д. 13, кв. 32, ком. 3; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:006022:827, распололенную по адресу МО, г. лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Арефьева Полина Андреевна, .2007,

. в пользу взыскателя: Борисова Надежда Афанасьевна

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 19.06.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БашТехАссистанс", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 296 000,00 руб. (Двести девяносто шесть тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.06.2025 наложен арест.

ID 46461064140764 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 296 000 руб., стоимость по оценке 296 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 30.09.2025 г. № МО664 об оценке арестованного имущества:

ID 46461064140764: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 296 000 р., стоимость по оценке 296 000 р..

Итого на сумму 296 000,00 р. (Двести девяносто шесть тысяч рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30

КОПИЯ ВЕРНА

000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

Борисова Надежда Афанасьевна, адрес:

(почтовый адрес для доставки на бумаж

Арефьева Полина Андреевна, раховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Семушкина Елена Васильевна
Лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 797E6B63C1CD03A393791BEB57ACC06E
Владелец Семушкина Елена Васильевна
Действителен с 10.07.2025 по 03.10.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 30.09.2025, 15:47:54 Moscow Standard Time (30.09.2025, 12:47:54 UTC)
Дата документа: 30.09.2025
Номер документа: 50046/25/1614350

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 46461427241374
Идентификатор ИП: 46461155325915
Номер ИП: 165669/19/50046-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Семушкина Елена Васильевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

ООО «БашТехАссистанс»
450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 77, кв. 82, помещ. 24-29,48,49,50.
(тел. /факс): +79603939993;
ИНН 0274142208; КПП 027401001; ОГРН 1090280033249; БИК 048073601; Р/с. 40702810606000006219 в Башкирском отделении №8598 ПАО СБЕРБАНК; Кор/сч. 30101810300000000601.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № МО664

Определение величины рыночной стоимости недвижимого имущества: 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459, расположенные по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3

Дата оценки: 30 сентября 2025 г.

Дата составления: 30 сентября 2025 г.

Должник: Арефьева П.А.

Заказчик: ГУФССП России по Московской области.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области.

Исполнитель: ООО «БашТехАссистанс»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ООО "БТА"
Сертификат 55f3443b-d33b-439e-b5d1-d58ab31d1642
Владелец Галанов Глеб Николаевич

КОПИЯ ВЕРНА

Уфа-2025

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

В соответствии с Государственным контрактом № 22-05/25 от 23 мая 2025 г., ООО «БашТехАссистанс», (далее Исполнитель), произвел независимую оценку рыночной стоимости недвижимого имущества: 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459, расположенный по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3. (далее Объект оценки) по состоянию на дату оценки 30 сентября 2025 г.

Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства №165669/19/50046-ИП.

Отчет выполнен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности», Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200), Федеральный стандарт оценки (ФСО) №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г., а также Стандартами и Правилами Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет».

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, *с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях.*

На основании представленных в Отчете расчетов и анализа доступной информации Оценщик пришел к заключению:

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Наименование объекта	*Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:*			**Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в** *Отчете (без учета НДС), руб.*
	Затратного	**Сравнительного**	**Доходного**	
Жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459	не применялся	1183046	не применялся	1183046
1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459	не применялся	295761	не применялся	295761

Недвижимое имущество: 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459, расположенный по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3, с учетом округления составляет:

296000 (Двести девяносто шесть тысяч рублей)

без учета НДС.

Директор ООО «БашТехАссистанс» Галимов Г.Н.

Специалист-оценщик Уразбахтин Р.М.

КОПИЯ ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "БТА"

Сертификат 8533443b-d33b-[illegible]-b5d1-[illegible]b6331d1642

Владелец Галимов Глеб Николаевич

	Однокомнатная квартира	40,4	6 400 000	158 416	
3	Доля на продажу 2/3 в 2-х комнатной квартире,	28,7	2 700 000	94 077	48
	2-х комнатная квартира,	45,1	8 200 000	181 818	
4	Доля на продажу 1/3 в 2-х комнатной квартире,	18,7	1 500 000	80 214	46
	2-х комнатная квартира,	60,2	9 000 000	149 502	
5	Доля на продажу 1/2 в 2-х комнатной квартире	21,6	2 500 000	115 741	20
	2-х комнатная квартира,	57,0	8 200 000	143 860	
6	Доля на продажу 1/4 в двухкомнатной квартире,	13,0	1 500 000	115 163	30
	2-х квартира	50,6	8 300 000	164 032	

Рыночная стоимость жилого помещения на дату оценки составляет:
1183046 (Один миллион сто восемьдесят три тысячи сорок пять рублей)

Рыночная стоимость 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение на дату оценки 30 сентября 2025 г. составляет:
295761 (Двести девяносто пять тысяч семьсот шестьдесят один рубль)

5. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РАМКАХ КАЖДОГО ИЗ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ И ОПРЕДЕЛЕНИИ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЫ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемого объекта является сопоставление расчетных стоимостей, полученных при помощи использованных классических методов оценки. Целью согласования результатов является определение наиболее вероятной стоимости права собственности оцениваемого объекта на дату оценки через взвешивание преимуществ и недостатков проведенных расчетов. Эти преимущества и недостатки оцениваются по следующим критериям:

- достоверность, адекватность и достаточность информации, на основе которой проводится анализ;
- способность отразить действительные намерения типичного покупателя и/или продавца, прочие реалии спроса и предложения;
- действенность метода в отношении учета конъюнктуры и динамики рынка финансов и инвестиций (включая риски);
- способность метода учитывать структуру и иерархию ценообразующих факторов, специфичных для объекта, таких как местоположение, размер, качество строительства и отделки, потенциальная доходность и т.д.

В предыдущих разделах была проведена оценка рыночной стоимости Объекта оценки. Ниже приведены результаты примененных подходов при определении стоимости Объекта оценки:

Наименование объекта	*Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:*			**Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в** *Отчете (без учета НДС), руб.*
	Затратного	**Сравнительного**	**Доходного**	
Жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459	не применялся	1183046	не применялся	1183046
1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459	не применялся	295761	не применялся	295761

КОПИЯ ВЕРНА

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Проведенные расчеты позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на дату оценки составляет:

Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в Отчете, руб.
1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 12,6 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0000000:80459	296000

296000 (Двести девяносто шесть тысяч рублей)

без учета НДС.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 05.11.2019 № 50046/19/540084 Тел. +7(498)568-98-30

1 5 5 3 4 2 0 8 7 7 5 0 4 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

05.11.2019 г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Кооперативная, д. 20, , , Соловьева Виктория Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс030225572 от 02.09.2019, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-3219/2018, вступившему в законную силу 04.10.2018, предмет исполнения: **Наложить арест на имущество Арефьевой Полине Андреевне .2007 г.р. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д. 13, кв. 32, ком. 3; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:006022:827, распололенную по адресу МО, г. лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14**, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуняк Андрей Степанович, д.р. .1971,

, в пользу взыскателя: Борисова Надежда Афанасьевна, а

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 165669/19/50046-ИП в отношении Дуняк Андрея Степановича, адрес должни

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 505032001, УФК по МО (Отдел № 42 УФК по Московской области) (Щелковский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481854100), УИН: 32250046190165669003, ОКТМО: 46659101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Щелковский РОСП УФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssprus.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

7. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

8. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

9. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

10. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание**.

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

12. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание**.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Борисова Надежда Афанасьевна,

Щелковский городской суд, адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5

Дуняк Андрей Степанович,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отдел № 42 УФК по Московской области) (Щелковский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481854100), ИНН 7727270309, КПП 505032001, ОКТМО 46659101; банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, УИН 32250046190165669003.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1085DA7AC40CD0ABE911362E04609AFE
Владелец Соловьева Виктория Алексеевна
Действителен с 11.02.2019 по 11.02.2024
Выдан Федеральная служба судебных приставов
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 05.11.2019, 13:50:20 Moscow Standard Time (05.11.2019, 10:50:20 UTC)
Дата документа: 05.11.2019
Номер документа: 50046/19/540084

Судебный пристав-исполнитель Соловьева Виктория Алексеевна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46461155342087
Идентификатор ИП: 46461155325915
Номер ИП: 165669/19/50046-ИП
СПИ, ведущий ИП Соловьева Виктория Алексеевна
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3219/2018 «29» августа 20 18 г.
(дата принятия судебного акта)

Щелковский городской суд
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100
(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

гражданское дело по иску Борисовой Надежды Афанасьевны к Дуняк Андрею

рассмотрел, действующему в своих интересах и в интересах несовершеннолетней Арефьевой Полины Андреевны, об обращении взыскания на долю должника

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание на заложенное имущество, путём продажи с публичных торгов, принадлежащее на праве собственности несовершеннолетней Арефьевой Полине Андреевне, 2007 года рождения, в виде:

- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу

КОПИЯ ВЕРНА

Серия ФС № 030225572

КОПИЯ ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 18.04.2023 № 50046/23/406072 Тел. +7(498)568-98-30

2 7 5 0 3 7 7 2 2 7 5 0 4 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

18.04.2023 г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Кооперативная, д. 20, , , Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 165669/19/50046-ИП от 05.11.2019, возбужденного Соловьева Виктория Алексеевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № фс030225572 от 02.09.2019, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-3219/2018, вступившему в законную силу 04.10.2018, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество, путем продажи с публичных торгов, принадлежащее несовершеннолетней Арефьевой Полине Андреевне .2007 г.р. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д. 13, кв. 32, ком. 3; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:006022:827, располоденную по адресу МО, г. лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14, в отношении должника: Дуняк Андрей Степанович, 1971, [redacted]

. в пользу взыскателя: Борисова Надежда Афанасьевна, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Дуняк Андрей Степанович, 1971 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МО ЩЕЛКОВСКИЙ ОТДЕЛ, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 11,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14; кадастровый №: 50:14:0060122:827; площади: 11.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 25.09.2021

Помещение; площадь: 12,6кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3; кадастровый №: 50:14:0000000:80459; площади: 12.60 кв. м.; Дата актуальности сведений: 25.09.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество, на которое накладывается арест (обращается взыскание):

недвижимость:

Помещение, 11.2 кв.м., кад. № 50:14:0060122:827, адрес: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14

Помещение, 12.6 кв.м., кад. № 50:14:0000000:80459, адрес: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из реестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 11,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14; кадастровый №: 50:14:0060122:827; площади: 11.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 25.09.2021

Помещение; площадь: 12,6кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3; кадастровый №: 50:14:0000000:80459; площади: 12.60 кв. м.; Дата актуальности сведений: 25.09.2021.

2. Постановление для исполнения направить в ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МО ЩЕЛКОВСКИЙ ОТДЕЛ.

3. Поручить ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МО ЩЕЛКОВСКИЙ ОТДЕЛ с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

КОПИЯ ВЕРНА

5. Обязать ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МО ЩЕЛКОВСКИЙ ОТДЕЛ в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Копию настоящего постановления направить:

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МО ЩЕЛКОВСКИЙ ОТДЕЛ, адрес: 141100, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Парковая, д. 12а, , (ПОЧТОЙ)

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (ВЕБ-СЕРВИС)

Дуняк Андрей Степанович, .

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229_СТ121_СТ122) (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Идентификатор ИП (IpId): 46461155325915

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00DB330D640FA0D12A635FA8DA27E91101
Владелец Спиридонова Наталья Геннадьевна
Действителен с 22.03.2022 по 14.06.2023
Выдан Казначейство России
Должность Ведущий судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 18.04.2023, 17:50:11 Moscow Standard Time (18.04.2023, 14:50:11 UTC)
Дата документа: 18.04.2023
Номер документа: 50046/23/406072

Ведущий судебный пристав-исполнитель — Спиридонова Наталья Геннадьевна

Вид документа: O_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46461275037722
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2015/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 19.06.2025 № 50046/25/928280 Тел. +7(498)568-98-30

4056518707/5046

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

19.06.2025 г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., , г. Щелково, , ул. Кооперативная, д. 20, , , Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.11.2019 № 165669/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс030225572 от 02.09.2019, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-3219/2018, вступившему в законную силу 04.10.2018, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество, путем продажи с публичных торгов, принадлежащее несовершеннолетней Арефьевой Полине Андреевне 2007 г.р. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:0000000:80459, расположенную по адресу МО, г. Лосино-Петровский, ул. Горького. д. 13, кв. 32, ком. 3; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату с кадастровым номером 50:14:006022:827, расположенную по адресу МО, г. лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 7, пом. 14, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Арефьева Полина Андреевна, 2007,

, в пользу взыскателя: Борисова Надежда Афанасьевна,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Арефьевой Полине Андреевне, адрес должника: в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Борисова Надежда Афанасьевна,

(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Арефьева Полина Андреевна ой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель Спиридонова Наталья Геннадьевна
старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00CE6326323753699BA346306666800158
Владелец Спиридонова Наталья Геннадьевна
Действителен с 01.08.2024 по 25.10.2025
Выдан Федеральное казначейство
Должность Ведущий судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 19.06.2025, 16:45:53 Moscow Standard Time (19.06.2025, 13:45:53 UTC)
Дата документа: 19.06.2025
Номер документа: 50046/25/928280

КОПИЯ ВЕРНА

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46461405651870
Идентификатор ИП: 46461155325915
Номер ИП: 165669/19/50046-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Спиридонова Наталья Геннадьевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 30.10.2025 № 50046/25/1759367 Тел. +74985689830 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssp.gov.ru

4 3 2 1 2 9 2 5 5 / 5 0 4 6 - 1

Получатель: Борисова Надежда Афанасьевна
Адрес: пр-кт Юбилейный, д. 3[illegible], кв. 3, г. Реутов, Московская обл., Россия, 143969

432129255/5046

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области)

Щелковский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., 141102
Телефон/Факс: +74985689830

30.10.2025 № 50046/25/1759367

Борисова Надежда Афанасьевна,

30.10.2025

В рамках исполнительного производства № 165669/19/50046 в отношении Арефьевой Полины Андреевны, 2007 г.р.
произведена оценка арестованного имущества должника: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3

На основании отчета об оценке арестованного имущества № М0664 от 30.09.2025 г. 30.09.2025 г. вынесено постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки).

Согласно произведенной оценки стоимость арестованного имущества составляет 296 000 руб.

В соответствии со ст. 250 ГК РФ разъясняю, что при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

На основании изложенного Вам необходимо в 5-дневный срок со дня получения данного уведомления сообщить в Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области по адресу: 141102, Московская область, г. Щелково, ул. Кооперативная, д.20, о согласии либо отказе воспользоваться преимущественным правом покупки арестованного имущества.

Получено на руки 7.11.2025

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Семушкина Елена Васильевна

КОПИЯ ВЕРНА

Нач-ку Ивантеевского
РОСП
Вострокнязову А.В.
от Борисовой Н.А.

Заявление.

В ответ на ваше предложение от 30.10.25г. выражаю свой отказ по выкупу долей в квартирах принадлежащих мне Борисовой Надежде Арамаевне и должникам Дуняку Андрею Степановичу и Федоровой Полине Андреевне находящиеся по адресам: Москов. обл, г. Лосино-Петровский ул. Горького д. 13 кв. 32 ком. 3 и г. Лосино-Петровский ул. Октябрьская д. 7 кв. 14 ком. 1.

Прошу приобщить отказ к ИП 165669/19.

7.11.25г. Борисова Н.А.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 11.11.2025 № 50046/25/1807569 Тел. +74985689830 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssp.gov.ru

4 3 4 0 9 5 6 4 0 / 5 0 4 6 - 1

Получатель: Арефьева Полина Андреевна
Адрес: ул. Гоголя, д. 9, кв. 1, г. Лосино-Петровский, Московская обл., Россия, 141151

434095640/5046

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области)

Щелковский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., 141102
Телефон/Факс: +74985689830

Арефьева Полина Андреевна,

11.11.2025 № 50046/25/1807569

11.11.2025

В рамках исполнительного производства № 165669/19/50046 в отношении Арефьевой Полины Андреевны, 2007 г.р.
произведена оценка арестованного имущества должника: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3

На основании отчета об оценке арестованного имущества № М0664 от 30.09.2025 г. 30.09.2025 г. вынесено постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки).

Согласно произведенной оценки стоимость арестованного имущества составляет 296 000 руб.

В соответствии со ст. 250 ГК РФ разъясняю, что при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

На основании изложенного Вам необходимо в 5-дневный срок со дня получения данного уведомления сообщить в Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области по адресу: 141102, Московская область, г. Щелково, ул. Кооперативная, д.20, о согласии либо отказе воспользоваться преимущественным правом покупки арестованного имущества.

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Семушкина Елена Васильевна

КОПИЯ ВЕРНА

Начальнику Щелковского
РОСП
Востроглазову А.В.
от Архарьевой Полины Андреевны

Заявление

В ответ на Ваше предложение от 11.11.2025г.
выражаю свой отказ по выкупу долга в квартира
принадлежащих Борисовой Надежде Афанасьевне и
должникам Рунаку Андрею Степановичу и мне Архарьевой
Полине Андреевне находящимся по адресу: Москов обл.,
г.Лосино-Петровский ул. Горького д.13, кв 32, комната 3
г.Лосино-Петровский ул. Октябрьская д.7, кв 14, комната 1
Прошу прекратить отказ ИП 165669/19.

11. ноября 2025г. Ар Архарьева Полина Андреевна.

КОПИЯ ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 11.11.2025 № 50046/25/1807034 Тел. +74985689830 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssp.gov.ru

4 3 4 0 9 1 5 3 0 / 5 0 4 6 - 1

Получатель: ДУНЯК АНДРЕЙ СТЕПАНОВИЧ
Адрес: ул. Гоголя, д. 9, кв. 1, г. Лосино-Петровский, Московская обл., Россия, 141151

434091530/5046

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области)

Щелковский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., 141102
Телефон/Факс: +74985689830

11.11.2025 № 50046/25/1807034

ДУНЯК АНДРЕЙ СТЕПАНОВИЧ,

11.11.2025

В рамках исполнительного производства № 165669/19/50046 в отношении Арефьевой Полины Андреевны, .2007 г.р., произведена оценка арестованного имущества должника: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 50:14:0000000:80459, площадь 12,6 кв.м, Московская область, ГО Лосино-Петровский, ул. Горького, д.13, кв.32, комната 3

На основании отчета об оценке арестованного имущества № М0664 от 30.09.2025 г. 30.09.2025 г. вынесено постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки).

Согласно произведенной оценки стоимость арестованного имущества составляет 296 000 руб.

В соответствии со ст. 250 ГК РФ разъясняю, что при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

На основании изложенного Вам необходимо в 5-дневный срок со дня получения данного уведомления сообщить в Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области по адресу: 141102, Московская область, г. Щелково, ул. Кооперативная, д.20, о согласии либо отказе воспользоваться преимущественным правом покупки арестованного имущества.

Направлено почтой, ШПИ 141102 12029

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Семушкина Елена Васильевна

КОПИЯ ВЕРНА

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/ имеющиеся у него объекты недвижимости

29.10.2025 № КУВИ-102/2025-612566835

На основании запроса от 28.10.2025 поступившего на рассмотрение 29.10.2025 сообщаем, что правообладателю Арефьева Полина Андреевна; дата рождения: 2007

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:		50:14:0040517:319
		Назначение объекта недвижимости:		
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		по документу Для индивидуального жилищного строительства. Для индивидуальной жилой застройки (142001010000)
		Адрес:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щелковский, п. Монино, ул. Аэродромная, уч-к 402. (тип адреса), месторасположение относительно ориентира: .
		Площадь:		998 кв.м, Уточненная площадь (009)
	1.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: 1/4
		дата государственной регистрации:		19.08.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:		50-50-14/050/2010-427
		основание государственной регистрации:		Код документа 558401030100 Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/141/2025-40
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2025-38
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/419/2022-16
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/414/2023-21
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/419/2023-18
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/150/2022-14
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-29
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/417/2022-15
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/133/2023-26
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/153/2022-12
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и	

КОПИЯ ВЕРНА

	обременения объекта недвижимости:	
1.3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-19
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50-50-14/042/2014-078
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-28
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/148/2022-13
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-31
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2021-10
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/133/2023-20
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/141/2025-39
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/141/2025-37
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-27
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.21	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-30
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-33
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.23	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/119/2021-9
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.24	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/156/2022-11
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
1.3.25	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2024-36

			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.26	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/158/2020-6
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.27	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/014/2017-1
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.28	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/014/2019-3
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.29	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/014/2019-5
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.30	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2023-32
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.31	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/215/2024-34
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.32	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0040517:319-50/419/2023-17
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2			Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
			Кадастровый номер:	50:14:0000000:127876
			Назначение объекта недвижимости:	
	2.1		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
			Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.Лосино-Петровский, ул.Зеленый Бор, д.2
			Площадь:	80.6 кв.м
	2.2		Вид права, доля в праве:	Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: 1/4
			дата государственной регистрации:	20.12.2011 00:00:00
			номер государственной регистрации:	50-50-51/008/2011-271
			основание государственной регистрации:	Код документа Решение суда Решение Щелковского городского суда Московской области от 04.03.2011
			дата государственной регистрации прекращения права:	
	2.3		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/014/2019-7
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/158/2020-8
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи: 50:14:0000000:127876-50.RTRIGHTS.E.96254051 № регистрации вещ[illegible]50-51/008/2011-271
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/156/2022-12
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/148/2022-15

	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-30
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/419/2023-19
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-34
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/150/2022-16
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-28
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-32
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2024-51
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/419/2022-18
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/133/2023-20
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50-50-14/042/2014-075
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/414/2023-21
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:14:0000000:127876-50.RTRIGHTS.E.96254051 № регистрации вещного права 50-50-51/008/2011-271
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/153/2022-13
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2024-47
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2021-11
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	

		2.3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-29
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/417/2022-14
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.21	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-31
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:127876-50/215/2023-33
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3		Вид объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:		50:14:0060122:827
		Назначение объекта недвижимости:		Комната (205002000000)
	3.1	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:		Московская область, городской округ Лосино-Петровский, город Лосино-Петровский, улица Октябрьская, дом 7, квартира 14, комната 1
		Площадь:		11.2 кв.м
	3.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: 1/4
		дата государственной регистрации:		17.08.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:		50-50-51/007/2010-378
		основание государственной регистрации:		Код документа 558401030100 Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2025-31
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/141/2025-30
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-22
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/419/2022-14
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2021-9
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/414/2023-17
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/158/2020-5
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)

КОПИЯ ВЕРНА

		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/014/2019-1
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-23
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2024-29
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/133/2023-20
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/133/2023-16
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/153/2022-11
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/119/2021-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-25
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/419/2023-15
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50-50-14/042/2014-076
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/141/2025-33
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/141/2025-32
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-21
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.21	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-27
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/150/2022-13
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и	

			обременения объекта недвижимости:	
		3.3.23	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/156/2022-10
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.24	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/419/2023-18
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.25	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-24
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.26	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/215/2023-26
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.27	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/014/2019-3
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.28	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/014/2019-4
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.29	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0060122:827-50/148/2022-12
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4			Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
			Кадастровый номер:	50:14:0000000:80459
			Назначение объекта недвижимости:	Комната (205002000000)
	4.1		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
			Адрес:	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3
			Площадь:	12.6 кв.м
	4.2		Вид права, доля в праве:	Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: 1/4
			дата государственной регистрации:	17.08.2010 00:00:00
			номер государственной регистрации:	50-50-51/007/2010-377
			основание государственной регистрации:	Код документа 558401030100 Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2010
			дата государственной регистрации прекращения права:	
	4.3		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-33
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-32
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2024-29
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2021-9
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)

КОПИЯ ВЕРНА

	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/014/2019-3
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/419/2022-14
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-25
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/119/2021-8
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-24
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2025-31
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-30
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/133/2023-20
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-22
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/414/2023-17
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/148/2022-12
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/419/2023-18
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50-50-14/042/2014-077
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/133/2023-16
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4.3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-23
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и	

			обременения объекта недвижимости:	
		4.3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/014/2019-4
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.21	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/014/2019-1
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/419/2023-15
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.23	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-27
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.24	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/158/2020-5
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.25	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-26
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.26	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-21
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.27	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/150/2022-13
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.28	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/153/2022-11
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.29	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/156/2022-10
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:			Семушкина Елена Васильевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026
Выдан Федеральное казначейство

ИП № 165669/19/50046-ИП
Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Семушкина Елена Васильевна 29.10.2025

КОПИЯ ВЕРНА

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

29.10.2025 № КУВИ-102/2025-612566833

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2025 поступившего на рассмотрение 29.10.2025 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:14:0000000:80459
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, комната 3
Местоположение:	
Площадь, м2:	12.6 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Комната (205002000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	903 910.77
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:14:0000000:75780 50:14:0000000:80457
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	,,,

	Правообладатель (правообладатели):		Борисова Надежда Афанасьева д .1950 м
	1.1	сведения о возможности предоставления третьим л персональных данных физического лица	
		Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность 50-50/014-50/014/009/2016-4232/3 от 09.11.2016 16:15:06
		Документы-основания:	Код документа Договор дарения Договор дарения долей комнаты от 03.11.2016. Нотариально удостоверен 03.11.2016 Матюшкиной А.В., временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа город Лосино-Петровский Московской области Савиной Е.А. 6-4334.
		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в си закона согласия третьего лица, органа:	
	Правообладатель (правообладатели):		Арефьева Полина Андреевна д .2007
1	1.2	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность 50-50-51/007/2010-377 от 17.08.2010 00:00:00
		Документы-основания:	Код документа Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2010. Нотариально удостоверен 14.07.2010 г.Лосино-Петровский нотариального округа г.Лосино-Петровский Московской области Савина Е.А. 3171.
		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в с закона согласия третьего лица, органа:	
	Правообладатель (правообладатели):		0 Дуняк Андрей Степанович, .1971 м
	1.3	сведения о возможности предоставления третьим ли персональных данных физического лица	
		Вид, номер, дата и время государственной регистрац права:	Общая долевая собственность 50-50-51/007/2010-374 от 17.08.2010 00:00:00
		Документы-основания:	Код документа Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2010. Нотариально удостоверен 14.07.2010 г.Лосино-Петровский нотариального округа г.Лосино-Петровский Московской области Савина Е.А. 3171.
		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
		дата государственной регистрации:	22.09.2025 13:50:23
		номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-33
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 424563085/5046 (3006367/25/50046-ИП) от 16.09.2025 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
		дата государственной регистрации:	10.09.2025 11:51:54
		номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-32
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 422938355/5046 (3001216/2/50046-ИП) от 08.09.2025 выдан Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
		дата государственной регистрации:	10.07.2025 14:07:41
		номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2025-31

КОПИЯ ВЕРНА

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 409448359/5046 (431409/25/50046-ИП) от 06.07.2025 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	08.07.2025 10:52:59
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/141/2025-30
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 408757514/5046 (431417/25/50046-ИП) от 04.07.2025 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	05.09.2024 11:07:31
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2024-29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 359377839/5046 (134335/16/50046-ИП) от 02.09.2024 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 16:30:41
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-27
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438593/5046 (180191/21/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 14:59:29
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

КОПИЯ ВЕРНА

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438856/5046 (125652/19/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 13:42:13
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438783/5046 (213193/20/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 13:26:36
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438686/5046 (86781/21/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 13:05:24
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438893/5046 (52269/19/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 11:27:39
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

КОПИЯ ВЕРНА

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438100/5046 (3333330/22/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	19.12.2023 11:10:52
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2023-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 314438802/5046 (48292/20/50046-ИП) от 18.12.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	21.04.2023 10:17:20
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/419/2023-18
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 275037722/5046 (165669/19/50046-ИП) от 18.04.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	24.03.2023 15:33:31
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/414/2023-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) номер 270310729/5046-61218/1750046-ИП от 16.03.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	14.03.2023 17:10:43
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/133/2023-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	

КОПИЯ ВЕРНА

	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 268819666/5046 (134335/16/50046-ИП) от 06.03.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	16.02.2023 11:34:54
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/419/2023-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 3333330/22/50046-ИП номер 264419398/5046 от 11.02.2023 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	27.05.2022 12:23:13
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/150/2022-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 134335/16/50046-ИП номер 230018535/5046 от 25.05.2022 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	26.05.2022 14:10:29
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/148/2022-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 134335/16/50046-ИП номер 230018499/5046 от 25.05.2022 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	05.04.2022 14:18:14
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/153/2022-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Иной документ Выписка № 6043458127 из постановления № 224357119/5046(ИП № 125652/19/50046-ИП от 2019-09-11, возбужденный на основании ИД: № вс046411753 от 2014-08-27, выдавший орган: Судебный участок № 283 мирового судьи Щелковского судебного района Московской области) номер 224357119/5046 от 04.04.2022 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..

КОПИЯ ВЕРНА

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	05.04.2022 12:13:19
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/156/2022-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Иной документ Выписка № 6043458217 из постановления № 224357197/5046(ИП № 52269/19/50046-ИП от 2019-04-12, возбужденный на основании ИД: № 7774 от 2019-04-08, выдавший орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Московской области) номер 224357197/5046 от 04.04.2022 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.21	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	23.12.2021 10:50:29
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/215/2021-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) номер 214846981/5046 180191/21/50046-ИП от 20.12.2021 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	02.08.2021 14:09:45
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/119/2021-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) номер 203472055/5046, 213193/20/50046-ИП от 30.07.2021 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.23	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:80459-50.RTRIGHTS.E.69852051 № регистрации вещного права 50-50-51/007/2010-374
	дата государственной регистрации:	16.01.2019 19:28:01
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:80459-50/014/2019-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Соловьевой В.А. Щелковского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации к и/п 134335/19/50046-ИП номер 125271780/5046 от 14.01.2019..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	

КОПИЯ

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	3.24	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		дата государственной регистрации:	26.02.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	50-50-14/042/2014-077
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковского РОСП УФССП России по Московской области Кутилиной А.С. о запрете отчуждения с целью обеспечения сохранности имущества должника от 25.02.2014..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:		
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:		
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:		
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:		

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C
Владелец **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**
Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026
Выдан Федеральное казначейство

ИП № 165669/19/50046-ИП
Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Семушкина Елена Васильевна 12.11.2025

КОПИЯ ВЕРНА

БТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ «БТИ Московской области»)

территория автодорога «Балтия», 26-й километр, дом 5, строение 5/2
городской округ Красногорск, Московская область, Российская Федерация,143421
ОГРН 1205000000028; ИНН/КПП 5024202164/502401001

Тел.: +7 (498) 568-88-88
E-mail: mobti@mosreg.ru
mobti.ru

30.07.2025 Исх-23.01-12/2790-2025
«__» _____ 20__ г. №_____

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Отдела судебных приставов
Щелковского района ГУФССП
по Московской области

Семушкиной Е.В.

141102, Московская область,
г. Щелково, ул. Кооперативная,
д. 20

Уважаемая Елена Васильевна!

На Ваш запрос № 5046/25/1240460 от 30 июля 2025 г., полученный Балашихинским филиалом ГБУ «БТИ Московской области», структурным подразделением которого является Щелковское отделение (далее - Отделение) 30 июля 2025 г., направляем в Ваш адрес копии учтенных в архиве Отделения поэтажного плана и экспликации на объект недвижимости, расположенный по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32, ком. 3 (далее – Объект), по состоянию на дату проведения Отделением последней технической инвентаризации Объекта 26 февраля 1980 года.

Приложение: Копии поэтажного плана и экспликации Объекта в формате PDF.

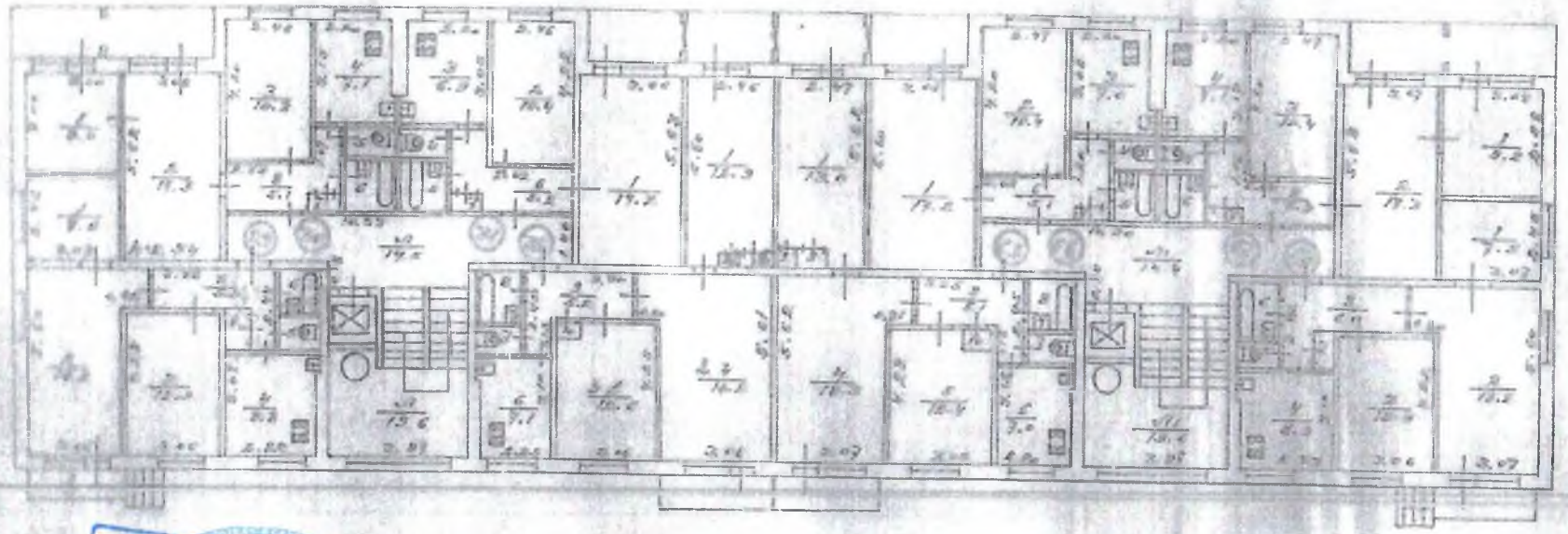
Директор Балашихинского филиала

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 02539F6D00E8[illegible]1BDBD41F2F2F3F43BAAE8
Владелец: Сычев Антон Геннадьевич
Действителен с 11-09-2024 до 11-09-2025

А.Г. Сычев

КОПИЯ ВЕРНА

Кадыров Рустам Бинарович
8 (498) 568-88-88 (доб. 1226)



ВЕРНО
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОГРН 1047707030513
ДЕЛКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

Документ создан в электронной форме. № Исх-23.01-12/2790-2025 от 30.07.2025 Инспектора: Калинов В.Б.

1 Дата записи и литера по плану	2 Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	3 Номер помещения (квартиры и пр.)	4 Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. п.	5 Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. п.	6 Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	площадь по внутреннему обмеру в кв. м.				11 Высота помещения по внутреннему обмеру	12 Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
						7 Общая полезная	в том числе 8 Жилая	9 Вспомогательная (подсобная)	10 Прочая		
	8	31	[redacted]	жилая		17,2	17,2			2,55	
			2	— " —		10,4	10,4				
			3	кухня		6,9		6,9			
			4	туалет		1,2		1,2			2
			5	ванная		2,4		2,4			
			6	коридор		5,2		5,2			
			7	шкаф		0,3		0,3			
					итого:	43,6		16,0			
						27,6					
	8	32	1	жилая		12,9	12,9				4,8
		4	2	шкаф		0,3		0,3			
		5	3	— " —		0,5		0,5			
		2	4	жилая		18,2	18,2				6,8
		3	5	— " —		12,6	12,6				4,7
			6	кухня		7,1		7,1			
			7	туалет		1,2		1,2			
			8	ванная		2,4		2,4			
			9	коридор		5,2		5,2			
			10	шкаф		0,4		0,4			
К.1	11	Лоджия -1,5			итого:	66,8		7,1			
К.2	11	Балкон -0,9			Итого:	63,2	43,7	19,5			
	8	55	1	жилая		13,0	13,0				
			2	шкаф		0,3		0,3			
			3	— " —		0,4		0,4			
			4	жилая		18,3	18,3				
			5	— " —		12,4	12,4				

Исполнитель

Бригадир

КОПИЯ ВЕРНА

Щелковская типография з. 2489-

Документ создан в электронной форме. № Исх-23.01-12/2790-2025 от 30.07.2025. Исполнитель: Кадыров Р.Б.
Страница 3 из 3. Страница создана: 30.07.2025 14:56

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное бюджетное учреждение "Многофункциональный Центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Лосино-Петровский Московской области"

12.11.2025 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Лосино-Петровский, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 13, кв. 32 ком.3

вид собственности: Частная

Площадь: общая - 12,6 кв.м., жилая - кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.,), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город)

Всего 0 человек, никто не зарегистрирован

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна дата: 12.11.2025 г.

Специалист Шапошник Ирина Николаевна /_____/

КОПИЯ ВЕРНА

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ (ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ) ЩЕЛКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ОГРН 1047730043550

Документ подписан электронной подписью

Количество листов документа: 1
Сертификат: 193485348298089475827439099625672866890
Сертификат действителен: с 07.10.2025 12:33:24 по 31.12.2026 12:33:24
Владелец: Шапошник Ирина Николаевна
Дата и время подписи: 12.11.2025 15:35:07