

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Одинцовский РОСП

ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050

от 12.01.2026 № 50026/26/6187 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

12.01.2026

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Алимова Вилена Радмировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.03.2025 № 94745/25/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2а-3023/2024 от 11.12.2024, выданный органом: Судебный участок № 158 мирового судьи Одинцовского судебного района Московской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 143044, Московская область, п. Голицыно, пр-т Керамиков, д. 82 (2-ой этаж)) по делу № 2а-3023/2024, вступившему в законную силу 25.01.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 363 350,57 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): АБАШИДЗЕ АНДРЕЙ ТЕЛМАНИЕВИЧ, ИНН 201698781501, д.р. 14.05.1973, м.р. СССР ГРУЗИНСКОЙ ССР ГОР.КУТАИСИ, СНИЛС 16135080737, УИП 1210000000201698781501, адрес должника: 143026,РОССИЯ,Московская обл,Одинцово г.,Новоивановское рп,Можайское ш,51,,351, в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области, адрес взыскателя: ,143002,Московская обл.,Одинцово г.,Молодежная ул,32,,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 27.03.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 06.11.2025 в ООО Торги арестованным имуществом передано на реализацию следующее имущество.

ID 46261054241609: Помещение; площадь: 26.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222; кадастровый №: 50:20:0020109:3701 (местонахождение: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222) в количестве 1(руб, Код по ОКЕИ 383), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 110 000 р., стоимость по оценке 1 110 000 р., сниженная цена за единицу: 943 500 р., стоимость сниженная 943 500 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 110 000,00 р. (Один миллион сто десять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

12.01.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46261569642179, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 06.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Алимова Вилена Радмировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 27.03.2025 наложен арест.

ID 46261054241609 Помещение; площадь: 26.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222; кадастровый №: 50:20:0020109:3701 (местонахождение: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222) в количестве 1.000 (руб, код по ОКЕИ 383), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 110 000 руб., стоимость по оценке 1 110 000 руб., сниженная цена за единицу 943 500 руб., стоимость сниженная 943 500 руб., оценщик ООО "А-Эксперт", дата отчета 16.09.2025, дата утверждения оценки 18.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46261054241609: Помещение; площадь: 26.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222; кадастровый №: 50:20:0020109:3701 (местонахождение: Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, ул. Можайское шоссе, дом 50, машино-место 222) в количестве 1(руб, Код по ОКЕИ 383), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 110 000 р., стоимость по оценке 1 110 000 р., сниженная цена за единицу: 943 500 р., стоимость сниженная 943 500 р., номер лота 1.

Итого на сумму 943 500,00 р. (Девятьсот сорок три тысячи пятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области, адрес: 5032233705 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

АБАШИДЗЕ АНДРЕЙ ТЕЛМАНИЕВИЧ, адрес: 16135080737 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Алимова Вилена Радмировна



Вид документа: О_IP_AKT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46261591414472
Идентификатор ИП: 46261517410722, Идентификатор ИД: 5032b0100000000003136408525.08.2023E
Номер ИП: 94745/25/50026-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Алимова Вилена Радмировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1