

Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-2544/25**  
**о готовности к реализации**  
**арестованного имущества**

«06» ноября 2025г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количест во	Общая стоимость
1.	Земельный участок площадью 826 кв.м., с кадастровым номером №50:06:0040308:944, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", пер. Второй Рождественский 14	1	420 000,00 руб.
	Итог:	1	420 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Волоколамского РОСП ГУФССП России по Московской области, акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.01.2023г.** по исполнительному производству от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на земельные участки, принадлежащие ООО «Маршал», в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): **ООО "МАРШАЛ"** в пользу взыскателя: Мироновой Юлии Игоревны.

Заместитель руководителя  
Главного управления

И.А. Никишин

## Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 29.10.2025 № 50002/25/847182 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



5 0 4 0 6 0 3 2 5 7 5 0 0 2

В ДЕЛО

## Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.10.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСИ по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, , Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, , ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: Но исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИЛ 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, , ул.

## УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.01.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46021058802832: З/у площадью 826 кв.м., с кадастровым номером №50:06:0040308:944, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", пер. Второй Рождественский 14 (местонахождение: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", пер. Второй Рождественский 14) в количестве 1(м3, Код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 420 000 р., стоимость по оценке 420 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "А-Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 03.10.2025 № 25/08-140. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 17.10.2025 № 50002/25/829854.

Итого на сумму 420 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата переализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного

## Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 17.10.2025 № 50002/25/829854 Тел. +7(498)568-98-30



5 0 3 4 9 0 8 1 6 / 5 0 0 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

## Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

17.10.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, , Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, , ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, ,

## УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 10.01.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "А-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 420 000,00 руб. (Четыреста двадцать тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.01.2023 наложен арест.

ID 46021058802832 3/у площадью 826 кв.м., с кадастровым номером №50:06:0040308:944, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено,terr. НТ "Новое Рождествено", пер. Второй Рождественский 14 в количестве 1.000 (м3, код по ОКЕИ 113), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., цена по оценке за единицу 420 000 руб., стоимость по оценке 420 000 руб., оценщик ООО "ГЕС", дата отчета 30.10.2023, дата утверждения оценки 16.11.2023.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 17.10.2025 г. № 25/08-140 об оценке арестованного имущества:

ID 46021058802832: 3/у площадью 826 кв.м., с кадастровым номером №50:06:0040308:944, расположенный по адресу: М. О. г.о. Шаховская, д. Рождествено,terr. НТ "Новое Рождествено", пер. Второй Рождественский 14 в количестве 1(м3, Код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 420 000 руб., стоимость по оценке 420 000 руб..

Итого на сумму 420 000,00 р. (Четыреста двадцать тысяч рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

# Отчет № 25/08-140

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

**Объект оценки:** земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:944, площадью 826 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Второй Рождественский переулок, дом 11.

**Дата оценки:** 02 октября 2025 года

**Дата подготовки отчета:** 03 октября 2025 года.

**Должник (правообладатель):** ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.

**Исполнительное производство:** № 207785/22/50002-ИП от 29 декабря 2022 года.

**Заказчик:** Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

**Исполнитель:** ООО «А-Эксперт»

ООО "  
А-ЭКСПЕРТ"



ООО "А-ЭКСПЕРТ"  
ИНН 9717182150, СНИЛС 05927852504, ОГРН 1257700346111,  
ИНН 780507699153, С=RU, S=77 Москва, L=Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ОСТАНКИНСКИЙ ВН.ТЕР.Г., STREET=МИРА ПР-КТ, Д. 95, ПОМЕЩ. 75, О=ООО "А-ЭКСПЕРТ", CN=ООО "А-ЭКСПЕРТ", T=ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, G=АННА  
ВИКТОРОВНА, SN=ТИМОШЕНКО  
Я подтверждаю этот документ своей удостоверяющей подписью  
место подписания  
2025-10-03 08:43:09  
10.0.0

# РЕЗЮМЕ ОТЧЕТА

**Основание подготовки отчета:** заявка № 5002/23/86528 от 20 февраля 2023 года к государственному контракту №14-08/25 от 15 августа 2025 года, Исполнитель: ООО «А-Эксперт», Заказчик: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

## Объект оценки:

- земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:944, площадью 826 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Второй Рождественский переулок, дом 11.

**Правообладатель (должник):** ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.  
**Вид права:** собственность.

**Специальные допущения, иные существенные допущения (пп. 6 п. 3 ФСО IV):** ограничения (обременения) прав при расчёте стоимости не учитываются (при наличии).

**Ограничения оценки (пп. 7 п. 3 ФСО IV):** Оценка производится без проведения осмотра оценщиком объекта оценки на основании предоставленных Заказчиком документов объекта оценки, исходя из допущения, что состояние объекта оценки соответствует его фактическому состоянию на дату оценки.

**Цель оценки (необходимость проведения оценки) (пп. 2 п. 3 ФСО IV):** Определение стоимости Объекта оценки: для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29 декабря 2022 года.

**Дата оценки (дата определения стоимости Объекта оценки) (пп. 5 п. 3 ФСО IV):** 18 августа 2025 г.

## Оценка произведена в соответствии с:

- ✓ Федеральным Законом №135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- ✓ Общими стандартами оценки (Федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200);
- ✓ Специальными стандартами оценки, определяющие дополнительные требования к порядку проведения оценки, в том числе для отдельных видов объектов оценки, в том числе Федеральный стандарт оценки (ФСО № 7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом Минэкономразвития России № 611 от 25.09.2014 г.);
- ✓ Стандарты и правила оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциацией оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», утвержденные Протоколом №34 Совета СРО Ассоциации оценщиков «СПО» от 22 декабря 2022 года;
- ✓ Методические рекомендации "Исследование автомототранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки" утвержденные Министром России, 2013 год в редакции от 22 января 2015 года

Рыночная стоимость объекта оценки составляет на дату определения стоимости округленно:

Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость НДС не облагается <sup>1</sup> , рублей
Земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:944, площадью 826 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Второй Рождественский переулок, дом 11	420 000

<sup>1</sup> Согласно статьи 146 "Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 31.07.2025)

## Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

## Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому

районам ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 29.12.2022 № 50002/22/675634 Тел. +7(498)568-98-30Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

4 0 7 2 1 3 0 1 6 / 5 0 0 2

В ДЕЛО

## Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.12.2022

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, , Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, , ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: **По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, ,**

## УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Воздбудить исполнительное производство № 207785/22/50002-ИП в отношении ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Высекаемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований,



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-998/2022

« 17 » июня

2022 г.

(дата принятия судебного акта)

Волоколамский городской суд Московской области

143700 Московская область, п. Шаховская, ул. Шамонина, д. 4

(наименование и место нахождения иностранного суда, арбитражного суда или международного коммерческого арбитража)

в открытом судебном заседании гражданское Дело по исковому  
рассмотрев заявлению Мироновой Юлии Игоревны к ООО «Маршал» об обращении  
взыскания на имущество должника,

204485/22

решил (определил, постановил) по исполнительному производству №  
27019/22/50032-ИП от 01.02.2022 года обратить взыскание на  
принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки:

копия вест

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11;

площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61;

площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59;

площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15;

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12;

путем продажи с публичных торгов.

СПИ ГАЛЯНОВА Е.В.

КОПИЯ ВЕРНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Щелково Московской области

Судей Павловского городского суда Московской области Цапковой Е.Н., приговором от 01.07.2023 года, вынесенным Т.С., с заседания коллегии Павловского городского прокурора Титовой Т.В., признал по потерпевшей Мироновой Юлии Николаевне о снятии ареста с имущества ООО «Маршал» по уголовному делу в отношении Баланко Тимура Геннадьевича, судимого по ч.4 ст.159 УК РФ.

## УСТАНОВИЛИ:

Приморским Полозьевского городского суда Московской области от 28.06.2023 года Панченко Евгению Геннадьевичу обсужден за совершение преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ, в виде бывшим лицом службы.

Тем же приговором был удовлетворен гражданский иск 30-ти потерпевших, в том числе Мироновой Ю.И. Арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ» с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995 и 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Щелково, д. Рождество, тер. «НТ Новое Рождество», был сохранен, в целях исполнения приговора в части гражданского иска.

20.01.2025 года в суд от Мироновой Ю.И. поступило ходатайство об отмене ареста на земельные участки и снятии ареста с вышеуказанных земельных участков, поскольку на основании решения Волоколамского городского суда Московской области от 17.06.2022 года обращено взыскание на имущество ООО «МАРШАЛ», а именно на вышеуказанные земельные участки путем продажи публичных торгов.

При изучении ходатайства судом было установлено, что оно подлежит удовлетворению по следующим основаниям:

Согласно материалам уголовного дела, постановлением Подольского городского суда Московской области от 07.10.2022 года, был наложен арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ» с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995, 50:06:0040108:996 по адресу: Московская область, г.о. Щелково, д. Рождество, тер. «НТ Новое Рождество», который был сохранен приговором Подольского городского суда от 28.06.2023 года, для обеспечения удовлетворения гражданского иска 30 потерпевших (т.41 л.д.1-97). Согласно решения Волоколамского городского суда Московской области от 17.06.2022 года, по иску Мироновой Ю.И. к ООО «МАРШАЛ» об обращении взыскания на имущество должника, обращено взыскание на имущество ООО «МАРШАЛ», а именно на принадлежащие ООО «МАРШАЛ» земельные участки с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1144; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995; 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Щелково, д. Рождество, тер. «НТ Новое Рождество», путем продажи с публичных торгов (т.45 л.д.138-143).

Представитель Подольской городской прокуратуры считает ходатайство Мироновой Ю.И. подлежащим удовлетворению.

Суд, выслушав представителя прокуратуры, исследовав материалы дела, в части рассмотриваемого ходатайства, считает ходатайство Мироновой Ю.И. подлежащим удовлетворению по следующим основаниям:

При вынесении приговора арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ» с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1144; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995; 50:06:0040108:996 по адресу: Московская область, г.о. Щелково, д. Рождество, тер. «НТ Новое Рождество», был сохранен, в целях исполнения приговора в части гражданского иска. Приговор вступает в законную силу 12.09.2023 года, в связи с чем, в аресте на земельные участки нет необходимости.

При таких обстоятельствах, ходатайство Мироновой Ю.И. подлежит удовлетворению. Руководствуясь ст. ст. 396-399, 115 УПК РФ

Миронова Юлия Николаевна  
Миронова Юлия Николаевна

ПОСТАНОВИЛ:

Ходатайство потерпевшей Мироновой Юлии Игоревны о снятии ареста с имущества.

Снять арест с имущества, принадлежащего ООО «МАРИАЛ», а именно:

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16, площадью 825 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 14, площадью 826 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12, площадью 826 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10, площадью 825 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Рождественская 15, площадью 744 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Лесная, 6, площадью 1974 кв. м.;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Лесная, 1, площадью 1616 кв. м.

Постановление может быть обжаловано в судебную коллегию по уголовным делам Московского областного суда в пятнадцатидневный срок.

Судья:

подпись

Е.Н. Панковская



Судья Панковская Е.Н.

**Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области****Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому**

районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 21.02.2023 № 50002/23/90957 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fsssp.gov.ru>



4 1 1 3 9 5 7 4 4 / 5 0 0 2

В ДЕЛО

**Постановление о запрете на совершение действий по регистрации**

21.02.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9., Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерина Валерьевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная,59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов., в отношении должника: ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, , ул.

**УСТАНОВИЛ:**

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО "МАРШАЛ" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР), за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 800кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, го. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено",ул. Лесная, 72; кадастровый №: 50:06:0040308:1035; площиади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1035-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 800кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 70; кадастровый №: 50:06:0040308:1036; площиади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1036-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 850кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 68; кадастровый №: 50:06:0040308:1037; площиади: 850.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1037-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Раменское, восточная часть кадастрового квартала 50:06:0040308; кадастровый №: 50:06:0040308:1042; площиади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1042-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 7; кадастровый №: 50:06:0040308:1045; площиади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1045-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 10; кадастровый №: 50:06:0040308:1047; площиади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1047-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 12; кадастровый №: 50:06:0040308:1048; площиади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1048-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

## Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской

области

## Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому

районам ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600

от 10.01.2023 № 50002/23/2245 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

4 0 7 9 2 9 6 6 4 / 5 0 0 2

В ДЕЛО

## Постановление о наложении ареста

10.01.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Советская, 9, корп. 9, Буранова Елизавета Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерина Валерьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, , Московская обл., , г. Волоколамск, , ул. Пролетарская, д. 10А, , ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, ,

## УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Миронова Юлия Игоревна, адрес: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, ,  
(тип доставки: ПОЧТОЙ)

ООО "МАРШАЛ", адрес: 142104, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4 (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

СПИ Галанова Е.В.

КОПИЯ ВЕРНА

Буранова Елизавета  
Борисовна

Судебный пристав-исполнитель

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 6593C195911A598087A908616E1D7CABFAE71772  
Владелец: Буранова Елизавета Борисовна  
Действителен с 09.12.2021 по 09.03.2023  
Выдан Федеральное агентство по  
Метрик времени: Метрик времени 10.01.2023, 15:59:16 Moscow Standard Time (10.01.2023, 12:59:16  
UTC)  
Дата документа: 10.01.2023  
Номер документа: 50002/23/2245

На основании запроса от 19.02.2024, поступившего на рассмотрение 19.02.2024, сообщаем, что согласно записям Главного Государственного архива

Раздел 1 | Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024г. №: КУВИ-001 2024-50149702	50:06 0040308 944		
Кадастровый номер	50:06:0040308		
Номер кадастрового квартала	50:06:0040308		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер.	данные отсутствуют		
Местоположение	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховской, деревня Рождествено, территория "НП Новое Рождество", переулок Второй Рождественский, 14		
Площадь:	826 ~ 10		
Кадастровая стоимость, руб.	239688.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости.	50:06:0040308:441		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости.	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды природного использования:	для дачного строительства		
Сведения о кадастровом инженере	Танычникова Анастасия Андреевна, дата завершения кадастровых работ: 06.05.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социального-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, зоной	данные отсутствуют		

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИГНОУ</b>
<b>Сертификат №НН-0574-СД-025108-АД-025108</b>	
<b>Время: 04:29 РАБОЧАЯ СУДЬЯ ГАСУДАРСТВЕННОЙ ПУСТЫРЬЮН ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ</b>	
<b>Печать: Ад-025108-АД-025108</b>	

Полное наименование должности

### Инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-2	Всего разделов 5	Всего листов выписки 13
19.02.2024г. № КУВИ-001-2024-50149702	50 00 0040308 944		
Кадастровый номер			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства индивидуального жилищного или индивидуального коммерческого использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы по основаниям решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	данные отсутствуют		
Страница 2 из 5	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют		
Получатель выписки	Галанова Екатерина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Офис судебных приставов по Водокалскому, Лотошинскому и Шаховскому районам Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области		

## инициатвы, физиология

卷之三

Запись по Единому государственному реестру недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о зарегистрированных правах			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024 г. № КУВИ-001-2024-50149702			
Кадастровый номер	50 06 0040308 944		
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРИЦАЛ", ИНН 5074063371	
Сведения о возможности представления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют	
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 50 06 0040308 944-50/157/2021-6 30.04.2021 09:20:26	
3. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, приват без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.1	данные отсутствуют	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости			
4.1 вид		Арест	
дата государственной регистрации		01.06.2023 11:14:28	
номер государственной регистрации		50:06 0040308 944-50/215/2023-21	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		Срок действия с 01.06.2023 Сохранить до осуществления имущественных взысканий арест, наложенный на имущество Панченко Т.Г. и ООО «МАРИЦАЛ»	
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не определено	
сведения о возможности представления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:		Постановление Поповинского городского суда Московской области, № 1-224/2023, выдан 10.05.2023, Подольский городской суд Московской области полное наименование должностного уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судья Подольского городского суда Московской области Панковская Е.Н	
		Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023, № уголовное дело №1-224/2023 УИД 50RS0035-01-2023-001184-53 (12201460030000581), выдан 28.06.2023	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, приват, ограничения права без необходимого в силу вицата согласия третьего лица, органа		данные отсутствуют	

## инициативы, Фамилия

Unit 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8	
Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 13	
19.02.2024г № КУВН-001/2024-50149702		50-06-0040308:944	
Кадастровый номер:			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижленной документарной каскадной или электронной залоговой		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке		
4.2	вид	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации	06.03.2023 16:47:24	
	номер государственной регистрации	50:06:0040308:944-50-133.2023-18	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 2019/23/50032-ИП, № 371014451/5032, выдан 01.03.2023. Покровский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	СЛИ ГАЛНОВА
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижленной документарной каскадной или электронной залоговой		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке		
4.3	вид	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации	28.02.2023 14:14:21	

СПИ ГАПАНОВА

КОПИЯ - ВЕР!

КОПИЯ ВЕРНА

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50149702	50:06:0040308:944		
Кадастровый номер			
номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50 133/2023-17		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 181215.22.50002-ИП, № 411396252/5002, выдан 21.02.2023. ОСТИ по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвреживаемой документарной залоговой или электронной залоговой			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную книгу об ипотеке			
4-4 вид	Запрещение регистрации		
дата государственной регистрации	28.02.2023 14:07:37		
номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50 133/2023-16		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 207785.22.50002-ИП, № 411395744/5002, выдан 21.02.2023. ОСТИ по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Служебный персонал УФССП по г. Москве  
Волоколамский Филиал УФССП по г. Москве  
Регистрационный кадастровый кадастровый  
специалист

инициалы, фамилия

Григорий специалист  
Д.С. Мурзаков

Лист 6

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50149702	50:06:0040308:944		
Кадастровый номер			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвреживаемой документарной залоговой или электронной залоговой			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную книгу об ипотеке			
4-5 вид	Запрещение регистрации		
дата государственной регистрации	14.07.2022 09:03:48		
номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50 125/2022-12		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 229708/22/50032-ИП, № 333571293/5032, выдан 12.07.2022. Подольский РОСПУДССП России по Московской области		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвреживаемой документарной залоговой или электронной залоговой			

КОПИЯ ВЕРСИИ

С.И. ГАЛНОВА Е. В.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Служебный персонал УФССП по г. Москве  
Волоколамский Филиал УФССП по г. Москве  
Регистрационный кадастровый кадастровый  
специалист

инициалы, фамилия

Григорий специалист  
Д.С. Мурзаков

Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024г. № КУВИ-001-2024-50149702		Кадастровый номер 50 06 0040308 944		
4.6	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке			
	вид	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации	13.07.2022 16:13:08		
	номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50-120/2022-11		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных (физического лица)	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 83212 22.50032-ИП, № 333571103 5032, выдан 12.07.2022. Позденский РОСПП УФССП России по Московской области		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижимой документарной кассационной или электронной закладки.				
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке				
4.7	вид	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации	13.07.2022 15:45:32		
	номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50-120/2022-10		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		

### Лист 8

Лист №6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписан: 13
19.02.2024г. № КУВИ-001 2024-50149702		50 06 0040308 944		
Кадастровый номер				
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица, основание государственной регистрации:	данные отсутствуют		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019/22/50032-ИП, № 333571075/5032, выдан 12.07.2022. Подольский РОСТ ГУФССП России по Московской области		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обесцифрированной документарной эмиссии или электронной эмиссии			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке			
4.8	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации	13.01.2022 13:53:44		
	номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50'123 2022-9		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Срок действия не установлен		
	лицо, на пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости.	Не определено		СПИ ГАЛАНОВА Е.
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица, основание государственной регистрации	данные отсутствуют		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	Выписка № 5892015329 из постановления № 310999903/5032 (ИП № 30771021/50032-ИП от 2021-11-11), выданный на основании ИД: № ФС 037385652 от 2021-10-26, выдавший орган: Подольский городской суд, № 310999903/5032, выдан 12.01.2022. Подольский РОСТ ГУФССП России по Московской области		КОПИЯ РЕГИСТРАЦИИ

СПИ ГАЛНОВА Е.Н.

КОПИЯ ВЕРОК

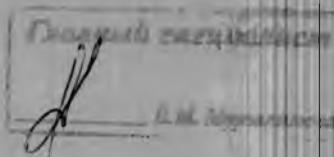
		Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8		Всего разделов: 5	
19.02.2024г. № КУВИ-001-2024-50149702		50 06 0040308 944		Всего листов выписки: 13	
Кадастровый номер					
		сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой		данные отсутствуют	
		сведения о депонитарии, который осуществляет хранение обедненной документарной кислой или электронной кислой			
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке			
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости				
4.1	вид	Арест			
	дата государственной регистрации	16.11.2022 14:25:30			
	номер государственной регистрации	50 06 0040308 944-50/157/2022-15			
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	до снятия ареста			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городскому округу Подольск, ИНН 5036029073			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации	Постановление о разрешении наложения ареста на имущество, № 36-91 2022, выдано 07.10.2022			
	Приговор Подольского городского суда Московской области (о сокращении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023, № уголовное дело №1-224/2023 УИ/Д 50460030000581, выдан 28.06.2023				
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют			
	сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют			
	сведения о депонитарии, который осуществляет хранение обедненной документарной кислой или электронной кислой				

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат электронной подписи № 5036029073/0425/04  
Федеральная служба государственной  
геодезии, кадастра и картографии  
Зарегистрирован 27.06.2023 г. № 99-2023

ИНИЦИАЛАЫ, ФАМИЛИЯ



Лист 10

		Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8		Всего разделов: 5	
19.02.2024г. № КУВИ-001-2024-50149702		50 06 0040308 944		Всего листов выписки: 13	
Кадастровый номер					
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке			
5	Договоры участия в долевом строительстве	не зарегистрировано			
6	Павильоны в судебном порядке права требования	данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	данные отсутствуют			
11	Правоотчуждение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о превращении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отчетная			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	данные отсутствуют			

СПИ ГАЛАНОВА Е.В.

КОПИЯ ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат электронной подписи № 5036029073/0425/04  
Федеральная служба государственной  
геодезии, кадастра и картографии  
Зарегистрирован 27.06.2023 г. № 99-2023

ИНИЦИАЛАЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
19.02.2024 № КУВИ-001 2024-50149702	Всего разделов: 5
Кадастровый номер	Всего листов выписки: 13
50 06 0040308:944	
План (чертеж, схема) земельного участка	

Масштаб 1:400		Условные обозначения	
		<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b> <b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> <small>Сертификат цифровой подписи № 4390281976ACD0425108</small> <small>Российская ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ</small> <small>ПРИГРАДИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Документ создан в 27.06.2024 в 10:09:26</small>	
полное наименование юридического лица		инициалы, фамилия	

Раздел 3 | Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок																																																																												
вид объекта недвижимости																																																																												
Лист № 1 раздела 3 1	Всего листов раздела 3: 1																																																																											
19.02.2024 № КУВИ-001 2024-50149702	Всего разделов: 5																																																																											
Кадастровый номер	Всего листов выписки: 13																																																																											
50.06.0040308:944																																																																												
Описание местоположения границ земельного участка																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Номер точки</th> <th>Дирекционный угол</th> <th>Горизонтальное проложение, м</th> <th>Описание расположения на местности</th> <th>Кадастровые номера смежных участков</th> <th>Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков</th> </tr> <tr> <th>номера</th> <th>номера</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <th>пояса</th> <th>пояса</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1.1.1</td> <td>1.1.2</td> <td>111°45'1"</td> <td>41.31</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1146</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.3</td> <td>201°35'0"</td> <td>19.98</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:945</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.2</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1147</td> <td>70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.4</td> <td>291°43'4"</td> <td>41.34</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:946</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.3</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:947</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>1.1.4</td> <td>1.1.1</td> <td>21°39'1"</td> <td>20</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:992</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	номера	номера	угла					пояса	пояса	угла					1	2	3	4	5	6	7	1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует	2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует	3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40	4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует	5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует	6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков																																																																						
номера	номера	угла																																																																										
пояса	пояса	угла																																																																										
1	2	3	4	5	6	7																																																																						
1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует																																																																					
2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует																																																																					
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40																																																																					
4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует																																																																					
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует																																																																					
6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют																																																																					

СПИ ГАЛАНОВА Е. В.  
 КОПИЯ ВЕРНА

Земельный участок																																																																												
вид объекта недвижимости																																																																												
Лист № 1 раздела 3 1	Всего листов раздела 3: 1																																																																											
19.02.2024 № КУВИ-001 2024-50149702	Всего разделов: 5																																																																											
Кадастровый номер	Всего листов выписки: 13																																																																											
50.06.0040308:944																																																																												
Описание местоположения границ земельного участка																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Номер точки</th> <th>Дирекционный угол</th> <th>Горизонтальное проложение, м</th> <th>Описание расположения на местности</th> <th>Кадастровые номера смежных участков</th> <th>Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков</th> </tr> <tr> <th>номера</th> <th>номера</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <th>пояса</th> <th>пояса</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1.1.1</td> <td>1.1.2</td> <td>111°45'1"</td> <td>41.31</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1146</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.3</td> <td>201°35'0"</td> <td>19.98</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:945</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.2</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1147</td> <td>70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.4</td> <td>291°43'4"</td> <td>41.34</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:946</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.3</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:947</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>1.1.4</td> <td>1.1.1</td> <td>21°39'1"</td> <td>20</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:992</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	номера	номера	угла					пояса	пояса	угла					1	2	3	4	5	6	7	1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует	2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует	3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40	4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует	5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует	6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков																																																																						
номера	номера	угла																																																																										
пояса	пояса	угла																																																																										
1	2	3	4	5	6	7																																																																						
1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует																																																																					
2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует																																																																					
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40																																																																					
4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует																																																																					
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует																																																																					
6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют																																																																					

Земельный участок																																																																												
вид объекта недвижимости																																																																												
Лист № 1 раздела 3 1	Всего листов раздела 3: 1																																																																											
19.02.2024 № КУВИ-001 2024-50149702	Всего разделов: 5																																																																											
Кадастровый номер	Всего листов выписки: 13																																																																											
50.06.0040308:944																																																																												
Описание местоположения границ земельного участка																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Номер точки</th> <th>Дирекционный угол</th> <th>Горизонтальное проложение, м</th> <th>Описание расположения на местности</th> <th>Кадастровые номера смежных участков</th> <th>Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков</th> </tr> <tr> <th>номера</th> <th>номера</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <th>пояса</th> <th>пояса</th> <th>угла</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1.1.1</td> <td>1.1.2</td> <td>111°45'1"</td> <td>41.31</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1146</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.3</td> <td>201°35'0"</td> <td>19.98</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:945</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1.1.2</td> <td>1.1.2</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:1147</td> <td>70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.4</td> <td>291°43'4"</td> <td>41.34</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:946</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>1.1.3</td> <td>1.1.3</td> <td></td> <td></td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:947</td> <td>адрес отсутствует</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>1.1.4</td> <td>1.1.1</td> <td>21°39'1"</td> <td>20</td> <td>данные отсутствуют</td> <td>50:06:0040308:992</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	номера	номера	угла					пояса	пояса	угла					1	2	3	4	5	6	7	1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует	2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует	3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40	4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует	5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует	6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание расположения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков																																																																						
номера	номера	угла																																																																										
пояса	пояса	угла																																																																										
1	2	3	4	5	6	7																																																																						
1	1.1.1	1.1.2	111°45'1"	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146	адрес отсутствует																																																																					
2	1.1.2	1.1.3	201°35'0"	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945	адрес отсутствует																																																																					
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40																																																																					
4	1.1.3	1.1.4	291°43'4"	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946	адрес отсутствует																																																																					
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947	адрес отсутствует																																																																					
6	1.1.4	1.1.1	21°39'1"	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992	данные отсутствуют																																																																					

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 5	Всего листов выписан: 13
19.02.2024г. № КУВН-001 2024-50149702	Кадастровый номер: 50 06 00-10308 944			
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	Х	Y		
1	500496,42	1255275,72	Закрепление отсутствует	0,1
2	500481,11	1255314,09	Закрепление отсутствует	0,1
3	500462,53	1255306,74	Закрепление отсутствует	0,1
4	500477,83	1255268,34	Закрепление отсутствует	0,1
1	500496,42	1255275,72	Закрепление отсутствует	0,1

ПОЛНОЕ наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат электронной подписи № 0425109 БУДОК - ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Заполнен в 22:01:57 25 янв 2024</small>	Инициалы, Фамилия
-------------------------------	---	-------------------

*Гланова Е.В.*  
Н.Н. Мурзакулова

СПИ ГЛАНОВА Е.В.  
КОПИЯ ВЕРНА

## Параметры подписи

Статус	Общий статус подписи	Подпись верна
	Статус проверки математической корректности	Подпись верна
	Статус проверки сертификата	Сертификат действителен

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11-12 с длиной хэш-кода 256

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Издатель: Казначейство России, [ic\\_fk@roskazna.ru](mailto:ic_fk@roskazna.ru), 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Казначейство России

Действителен с: 27.06.2023 12:19:00 UTC+03

Действителен до: 19.09.2024 12:19:00 UTC+03

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, RU, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, 1047796940465, 7706560536, [00\\_ozil1@rosreestr.ru](mailto:00_ozil1@rosreestr.ru)

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2012 с ключом 256

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

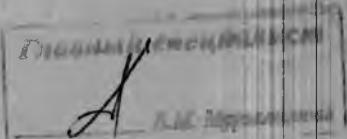
СПИ ГАЛЯНОВА Г.В.

(МБУ «МФЦ Волоколамского городского округа»)

Копия

(Московская область, Волоколамский городской округ, ул. Революционная, д. 3)

Дата подписания документа: 19.02.2024



Филиал публично-правовой компании "Роскаластр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 05.11.2025, поступившего на рассмотрение 05.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вил объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
Номер кадастрового квартала:	50:06:0040308		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2015		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Второй Рождественский, 14
Площадь:	826 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	239688.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:06:0040308:441
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Танатикова Анастасия Андреевна, дата завершения кадастровых работ: 06.05.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

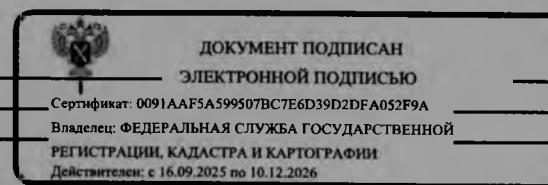
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

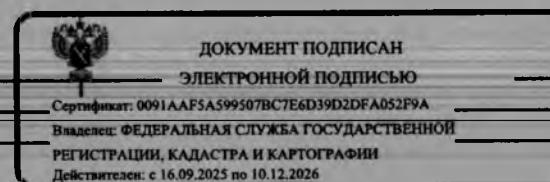
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

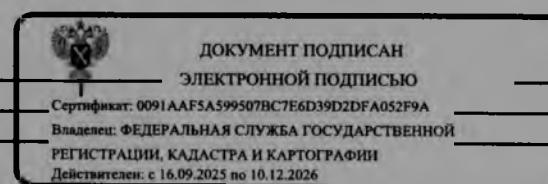
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
Получатель выписки:	Середенко Иван Александрович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРШАЛ", ИНН: 5074063371, ОГРН: 1205000028881
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:06:0040308:944-50/157/2021-6 30.04.2021 09:20:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.06.2025 14:19:24	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/123/2025-35	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области, № 1044887395/9850 (391109/25/98050-ИП), выдан 22.06.2025, СОСП по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

<p style="text-align: center;">Земельный участок вид объекта недвижимости</p>			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер: 50:06:0040308:944			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижнной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.06.2025 13:54:42	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/148/2025-34	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 588361678/5032 (464542/25/50032-ИП), выдан 23.06.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижнной документарной закладной или электронной закладной:		
4.3	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.06.2025 12:47:34	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/148/2025-33	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 14

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068

Кадастровый номер:

50:06:0040308:944

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено														
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют														
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 588361234/5032 (464535/25/50032-ИП), выдан 23.06.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области														
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют														
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют														
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:															
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:															
4.4	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td><td>Запрещение регистрации</td></tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td><td>16.05.2025 14:41:26</td></tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td><td>50:06:0040308:944-50/215/2025-32</td></tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td><td>не установлен</td></tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td><td>не определено</td></tr> <tr> <td>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</td><td>данные отсутствуют</td></tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td><td>Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 575067922/5032 (340423/25/50032-ИП), выдан 13.05.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области</td></tr> </table>	вид:	Запрещение регистрации	дата государственной регистрации:	16.05.2025 14:41:26	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2025-32	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 575067922/5032 (340423/25/50032-ИП), выдан 13.05.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области
вид:	Запрещение регистрации														
дата государственной регистрации:	16.05.2025 14:41:26														
номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2025-32														
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен														
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено														
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют														
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 575067922/5032 (340423/25/50032-ИП), выдан 13.05.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области														



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39B2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

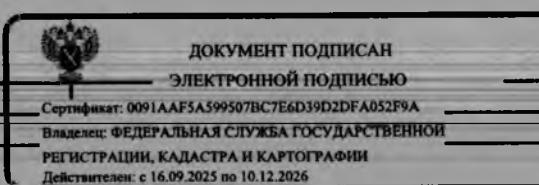
РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной залоговой или электронной залоговой:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.5	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.03.2025 16:43:06	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/123/2025-31	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 558308010/5032 (159239/25/50032-ИП), выдан 22.03.2025, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной залоговой или электронной залоговой:		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.11.2024 15:01:26	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-29	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области, № 1009004687/9850 (381862/24/98050-ИП), выдан 20.11.2024, СОСП по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.7	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 14:10:41	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-28	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
основание государственной регистрации:			Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 506487322/5032 (558924/24/50032-ИП), выдан 09.10.2024, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.8	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 11:08:48	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-27	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 506643408/5032 (558919/24/50032-ИП), выдан 09.10.2024, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

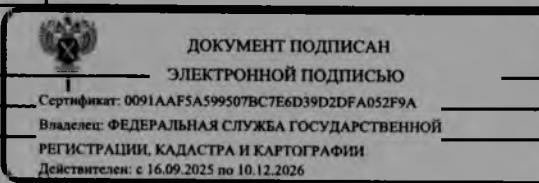
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 20			
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068									
Кадастровый номер:		50:06:0040308:944							
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:							
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:							
4.9	вид:	Запрещение регистрации							
	дата государственной регистрации:	11.10.2024 16:34:47							
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-26							
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен							
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено							
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют							
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 506456770/5032 (558825/24/50032-ИП), выдан 09.10.2024, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области							
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют							
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют							
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:								
4.10	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:								
	вид:	Запрещение регистрации							
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 12:19:19							
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-25							
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен							



полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют
основание государственной регистрации:			Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области, № 995596036/9850 (96641/24/98050-ИП), выдан 23.08.2024, СОСП по Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвижженной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.11	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.07.2024 17:35:28	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2024-24	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 488848428/5032 (313232/24/50032-ИП), выдан 25.07.2024, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

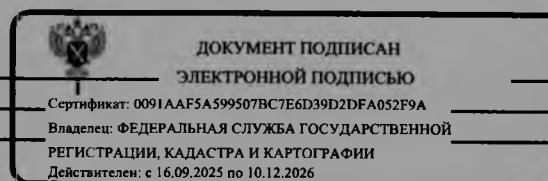
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.12	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	01.06.2023 11:14:28	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/215/2023-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2023 Сохранить до осуществления имущественных взысканий арест, наложенный на имущество Панченко Т.Г. и ООО «МАРШАЛ»	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление Подольского городского суда Московской области, № 1-224/2023, выдан 10.05.2023, Подольский городской суд Московской области полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судья Подольского городского суда Московской области Панковская Е.Н.	
		Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023, № уголовное дело №1-224/2023 УИД 50RS0035-01-2023-001184-53 (1220146003000581), выдан 28.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
4.13	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:14:21	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/133/2023-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 181215/22/50002-ИП, № 411396252/5002, выдан 21.02.2023, ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.14	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:07:37	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

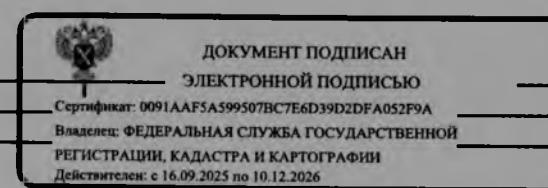
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 207785/22/50002-ИП, № 411395744/5002, выдан 21.02.2023, ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.15	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.07.2022 09:03:48	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/125/2022-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 229708/22/50032-ИП, № 333571293/5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:			50:06:0040308:944
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной залоговой или электронной залоговой:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.16	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	13.07.2022 16:13:08	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/120/2022-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 83212/22/50032-ИП, № 333571103/5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной залоговой или электронной залоговой:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

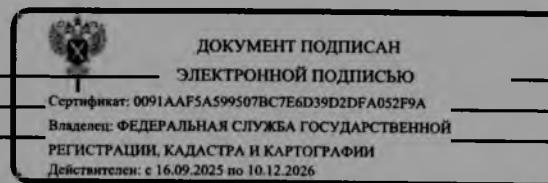
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

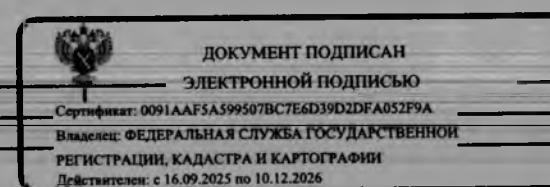
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:		50:06:0040308:944	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.17	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	13.07.2022 15:45:32	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:944-50/120/2022-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019/22/50032-ИП, № 333571075/5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:		50:06:0040308:944	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068	Кадастровый номер: 50:06:0040308:944		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

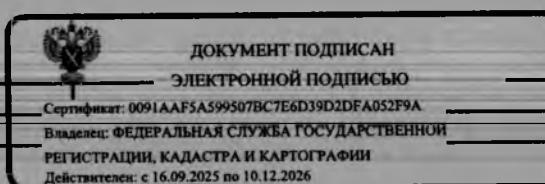
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер: 50:06:0040308:944			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальна яя		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	111°45.1'	41.31	данные отсутствуют	50:06:0040308:1146(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	201°35.0'	19.98	данные отсутствуют	50:06:0040308:945(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:06:0040308:1147(1)	70770750@rambler.ru, Москва г, ул. Тарусская, д. 4, кв. 40
4	1.1.3	1.1.4	291°43.4'	41.34	данные отсутствуют	50:06:0040308:946(1)	адрес отсутствует
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:06:0040308:947(1)	адрес отсутствует
6	1.1.4	1.1.1	21°39.1'	20	данные отсутствуют	50:06:0040308:992(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
05.11.2025г. № КУВИ-001/2025-202860068			
Кадастровый номер:	50:06:0040308:944		

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-50, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500496.42	1255275.72	Закрепление отсутствует	0.1
2	500481.11	1255314.09	Закрепление отсутствует	0.1
3	500462.53	1255306.74	Закрепление отсутствует	0.1
4	500477.83	1255268.34	Закрепление отсутствует	0.1
1	500496.42	1255275.72	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39B2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия