

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-2526/25  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«05» ноября 2025г.

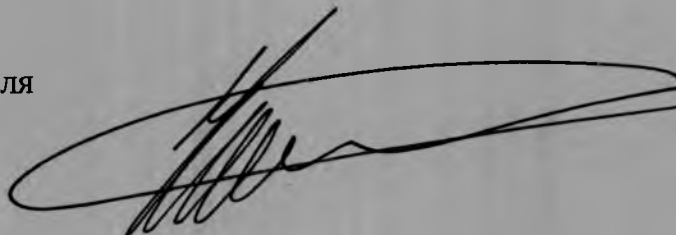
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: М. О., г. о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 59	1	660 000,00 руб.
	Итого:	1	660 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Волоколамского РОСП ГУФССП России по Московской области, акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.01.2023г.** по исполнительному производству от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на земельные участки, принадлежащие ООО «Маршал», в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): **ООО "МАРШАЛ"** в пользу взыскателя: Мироновой Юлии Игоревны.

Заместитель руководителя  
Главного управления



И.А. Никишин

Исп.: Сорокина О.В.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 29.10.2025 № 50002/25/847172 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛЮ

### Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.10.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСИ по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСИ: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Пролетарская, д. 10А, ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратиться принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО «МАРШАЛ», ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., г. Видное, ,

#### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.01.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46021058802872: 3/у площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: М. О., г. о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 59 (местонахождение: М. О., г. о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 59) в количестве 1(м3, Код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 660 000 р., стоимость по оценке 660 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "А-Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 28.08.2025 № 25/08-028. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 15.09.2025 № 50002/25/756514.

Итого на сумму 660 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 15.09.2025 № 50002/25/756514 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

15.09.2025

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.12.2022 № 207785/22/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Пролетарская, д. 10А, ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., г. Видное, ,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 10.01.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "А-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 660 000,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.01.2023 наложен арест.

ID 46021058802872 3/у площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: М. О., г. о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 59 в количестве 1.000 (м3, код по ОКЕИ 113), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 руб., цена по оценке за единицу 660 000 руб., стоимость по оценке 660 000 руб., оценщик ООО "ГЕС", дата отчета 30.10.2023, дата утверждения оценки 16.11.2023.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 15.09.2025 г. № 25/08-028 об оценке арестованного имущества:

ID 46021058802872: 3/у площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером № 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: М. О., г. о. Шаховская, д. Рождествено, терр. НТ "Новое Рождествено", ул. Лесная 59 в количестве 1(м3, Код по ОКЕИ 113), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 660 000 р., стоимость по оценке 660 000 р..

Итого на сумму 660 000,00 р. (Шестьсот шестьдесят тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

# Отчет №25/08-028

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

**Объект оценки:** земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:996, площадью 1 616 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 59.

**Дата оценки:** 28 августа 2025 года

**Дата подготовки отчета:** 28 августа 2025 года.

**Должник (правообладатель):** ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.

**Исполнительное производство:** № 207785/22/50002-ИП от 29 декабря 2022 года.

**Заказчик:** Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

**Исполнитель:** ООО «А-Эксперт»

ООО "  
А-ЭКСПЕРТ"



ООО «А-ЭКСПЕРТ»  
ИНН Ю-77182150, СНИЛС-0992780204, ОГРН-1257700346111, ИНН-780607690153, С-РЛЛ 5-77 Москва, Л-Москва,  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОСТАНКИНСКИЙ ВН.ТЕР.Г. "STREET" МИРА ПР-КТ, Д. 83, ПОМЕЩ 78, О-ОЮЮ  
А-ЭКСПЕРТ, ОН-ООО "А-ЭКСПЕРТ", Т-ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, Г-АННА ВИКТОРОВНА, ВН-ТИМОШЕНКО  
в пратке-нотариус этот документ своей удостоверенной подписью  
Место подписания  
2025-08-28 18:05:14  
18.0.0

# РЕЗЮМЕ ОТЧЕТА

**Основание подготовки отчета:** заявка № 50002/23/86523 от 20 февраля 2023 года к государственному контракту №14-08/25 от 15 августа 2025 года, Исполнитель: ООО «А-Эксперт», Заказчик: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области.

**Объект оценки:**

- земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:996, площадью 1 616 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 59.

**Правообладатель (должник):** ООО «МАРШАЛ» ИНН 5074063371.

**Вид права:** собственность.

**Специальные допущения, иные существенные допущения (пп. 6 п. 3 ФСО IV):** ограничения (обременения) прав при расчёте стоимости не учитываются (при наличии).

**Ограничения оценки (пп. 7 п. 3 ФСО IV):** Оценка производится без проведения осмотра оценщиком объекта оценки на основании предоставленных Заказчиком документов объекта оценки, исходя из допущения, что состояние объекта оценки соответствует его фактическому состоянию на дату оценки.

**Цель оценки (необходимость проведения оценки) (пп. 2 п. 3 ФСО IV):** Определение стоимости Объекта оценки: для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29 декабря 2022 года.

**Дата оценки (дата определения стоимости Объекта оценки) (пп. 5 п. 3 ФСО IV):** 18 августа 2025 г.

**Оценка произведена в соответствии с:**

- ✓ Федеральным Законом №135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- ✓ Общими стандартами оценки (Федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200);
- ✓ Специальными стандартами оценки, определяющие дополнительные требования к порядку проведения оценки, в том числе для отдельных видов объектов оценки, в том числе Федеральный стандарт оценки (ФСО № 7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом Минэкономразвития России № 611 от 25.09.2014 г.);
- ✓ Стандарты и правила оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциацией оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», утвержденные Протоколом №34 Совета СРО Ассоциации оценщиков «СПО» от 22 декабря 2022 года;
- ✓ Методические рекомендации "Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки" утвержденные Минюстом России, 2013 год в редакции от 22 января 2015 года

Рыночная стоимость объекта оценки составляет на дату определения стоимости округленно:

Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость НДС не облагается <sup>1</sup> , рублей
Земельный участок кадастровый номер 50:06:0040308:996, площадью 1 616 квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», Улица Лесная, дом 59	660 000

<sup>1</sup> Согласно статьи 146 "Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 31.07.2025)



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 29.12.2022 № 50002/22/675634 Тел. +7(498)568-98-30



4 0 7 2 1 3 0 1 6 7 5 0 0 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

### Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.12.2022

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 00237/0952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Пролетарская, д. 10А, ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года **обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя**

#### УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 207785/22/50002-ИП в отношении ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (оплатаgosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-998/2022

« 17 » июня 2022 г.  
(дата принятия судебного акта)

Волоколамский городской суд Московской области

143700 (полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдающего исполнительный лист) Московская область, п. Шаховская, ул. Шамонина, д. 4

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Мироновой Юлии Игоревны к ООО «Маршал» об обращении взыскания на имущество должника,

208485/2022

решил (определил, постановил) по исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП от 01.02.2022 года обратить взыскание на принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: КОПИЯ БЕРНА

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:945,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено»,  
переулок Третий Рождественский, 16;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено»,  
переулок Второй Рождественский, 11;

площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул.  
Лесная, 61;

площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул.  
Лесная, 59;

площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул.  
Рождественская, 15;

площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено»,  
переулок Второй Рождественский, 10;

площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146,  
расположенный по адресу: Московская область, городской округ  
Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено»,  
переулок Третий Рождественский, 12;

путем продажи с публичных торгов.

СПИ Галанова Е.В.

КОПИЯ ВЕРНА



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.о. Подольск Московской области

1 февраля 2023 года

Судья Подольского городского суда Московской области Панченко А.Н. при рассмотрении уголовного дела с участием ст. помощника Подольского городского прокурора Титовой Л.В. удовлетворил ходатайство потерпевшей Мироновой Юлии Игоревны о снятии ареста с имущества ООО «МАРШАЛ» по уголовному делу в отношении Панченко Гимур Геннадьевича, осужденного по ч.4 ст.159 УК РФ.

## УСТАНОВИЛ:

Приговором Подольского городского суда Московской области от 28.06.2023 года Панченко Гимур Геннадьевич осужден за совершение преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ, к 4 годам лишения свободы.

Тем же приговором был удовлетворен гражданский иск 30-ти потерпевших, в том числе Мироновой Ю.И. Арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ» с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995 и 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», был сохранен, в целях исполнения приговора в части гражданского иска.

20.01.2025 года в суд от Мироновой Ю.И. поступило ходатайство об отмене обеспечительных мер в виде ареста и снятия ареста с вышеуказанных земельных участков, поскольку на основании решения Волоколамского городского суда Московской области от 17.06.2022 года обращено взыскание на имущество ООО «МАРШАЛ», а именно на вышеуказанные земельные участки путем продажи с публичных торгов.

При изучении ходатайства, судом было установлено, что оно подлежит удовлетворению, по следующим основаниям.

Согласно материалам уголовного дела, постановлением Подольского городского суда Московской области от 07.10.2022 года, был наложен арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ», с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995; 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», который был сохранен приговором Подольского городского суда от 28.06.2023 года, для обеспечения удовлетворенного гражданского иска 30 потерпевших (ч.4 ст.159 УК РФ). Согласно решению Волоколамского городского суда Московской области от 17.06.2022 года, по иску Мироновой Ю.И. к ООО «МАРШАЛ» об обращении взыскания на имущество должника, обращено взыскание на имущество ООО «МАРШАЛ», а именно на принадлежащие ООО «МАРШАЛ» земельные участки с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995; 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», путем продажи с публичных торгов (ч.4 ст.138-143).

Представитель Подольской городской прокуратуры считает ходатайство Мироновой Ю.И. подлежащим удовлетворению.

Суд, заслушав представителя прокуратуры, исследовав материалы дела, в части рассматриваемого ходатайства, считает ходатайство Мироновой Ю.И. подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

При вынесении приговора арест на земельные участки, принадлежащие ООО «МАРШАЛ» с кадастровыми номерами: 50:06:0040308:946; 50:06:0040308:944; 50:06:0040308:1146; 50:06:0040308:1140; 50:06:0040308:995; 50:06:0040308:996 по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», был сохранен, в целях исполнения приговора в части гражданского иска. Приговор вступил в законную силу 12.09.2023 года, в связи с чем, в аресте данного имущества нет необходимости.

При таких обстоятельствах, ходатайство Мироновой Ю.И. подлежит удовлетворению. Руководствуясь ст.ст. 396-399, 115 УПК РФ.

# ПОСТАНОВИЛ:

Ходатайство потерпевшей Мироновой Юлии Игоревны о снятии ареста с имущества

Снять арест с имущества, принадлежавшего ООО «МАРШАЛ», а именно с:

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16, площадью 825 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 14, площадью 826 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12, площадью 826 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10, площадью 825 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Рождественская, 15, площадью 744 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Лесная, 6, площадью 1974 кв. м;

- земельного участка с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. «НТ Новое Рождествено», улица Лесная, 1, площадью 1616 кв. м.

Постановление может быть обжаловано в судебную коллегия по уголовным делам Московской областной суда в пятнадцатидневный срок.

Судья:

подпись

Е.Н. Панковская



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 21.02.2023 № 50002/23/90957 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

# Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

21.02.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСР: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Галанова Екатерина Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерины Валерьевны на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратить принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: ООО «МАРШАЛ», ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., г. Видное, ул.

## УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО «МАРШАЛ» не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР), за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 800 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Лесная, 72; кадастровый № : 50:06:0040308:1035; площади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1035-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 800 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 70; кадастровый №: 50:06:0040308:1036; площади: 800.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1036-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 850 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 68; кадастровый №: 50:06:0040308:1037; площади: 850.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1037-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Раменское, восточная часть кадастрового квартала 50:06:0040308; кадастровый № : 50:06:0040308:1042; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1042-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 8; кадастровый № : 50:06:0040308:1044; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1044-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 825 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", переулок Третий Рождественский, 7; кадастровый № : 50:06:0040308:1045; площади: 825.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1045-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 10; кадастровый №: 50:06:0040308:1047; площади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1047-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 700 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Рождественская, 12; кадастровый №: 50:06:0040308:1048; площади: 700.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Номер государственной регистрации: 50:06:0040308:1048-50/157/2021-6; Дата государственной регистрации: 30.04.2021; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 05.02.2023

Земельный участок; площадь: 744 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Шаховская, д. Рождествено, тер. "НТ Новое Рождествено", ул. Рождественская, 14; кадастровый № : 50:06:0040308:1049; площади: 744.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 05.02.2023



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 10.01.2023 № 50002/23/2219 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

### Постановление о наложении ареста

10.01.2023

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Буланова Елизавета Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 207785/22/50002-ИП от 29.12.2022, возбужденного Галанова Екатерина Валерьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002370952 от 18.08.2022, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143600, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Пролетарская, д. 10А, ) по делу № 2-998/2022, вступившему в законную силу 22.07.2022, предмет исполнения: По исполнительному производству № 27019/22/50032-ИП 01.02.2022 года обратиться принадлежащие ООО «Маршал» земельные участки: площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:946, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 16; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:944, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 11; площадью 995 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:995, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 61; площадью 1616 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:996, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Лесная, 59; площадью 744 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1140, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», ул. Рождественская, 15; площадью 825 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1144, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Второй Рождественский, 10; площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0040308:1146, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Шаховская, д. Рождествено, территория НТ «Новое Рождествено», переулок Третий Рождественский, 12; путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "МАРШАЛ", ИНН 5074063371, ОГРН 1205000028881, КПП 507401001, альтерн. УИП 2005074063371507401001, адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в пользу взыскателя: Миронова Юлия Игоревна, адрес взыскателя: 142701, Россия, Московская обл., г. Видное, ,

### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО "МАРШАЛ", адрес должника: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Миронова Юлия Игоревна, адрес: 142701, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Завидная, д. 17, кв. 138 (тип доставки: ПОЧТОЙ)

ООО "МАРШАЛ", адрес: 142104, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 43, корп. 101, пристройка 84, пом. 3, этаж 3, кабинет 4 (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

СПУ ГАЛАНОВА Е.В.

КОПИЯ ВЕРНА

Судебный пристав-исполнитель

Буланова Елизавета  
Борисовна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАНИОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 669C195911A59080E7A908616E1D7CA8FAE71772  
Владелец Буланова Елизавета Борисовна  
Действителен с 09.12.2021 по 09.03.2023  
Выдан Федеральное казначейство  
Метка времени: Метка времени: 10.01.2023, 15:48:07 Moscow Standard Time (10.01.2023, 12:48:07 UTC)  
Дата документа: 10.01.2023  
Номер документа: 50002/23/2219



Филиал государственной кадастровой палаты "Росреестр" по Московской области  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2024, поступившего на рассмотрение 19.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок				Лист 1 из 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки	
19.02.2024г. № КУИ-001/2024-50149453				
Кадастровый номер	50.06.0040308-996			
Номер кадастрового квартала	50.06.0040308			
Дата присвоения кадастрового номера	20.05.2015			
Ранее присвоенный государственный учетный номер	данные отсутствуют			
Адрес	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НГ Новое Рождествено", улица Лесная, 59			
Площадь	1616 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.	467751,2			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	50.06.0040308-441			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	данные отсутствуют			
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования	для дачного строительства			
Сведения о кадастровом инженере	Тяпикова Анастасия Андреевна, дата завершения кадастровых работ: 06.05.2015			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, выявленного наследия	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны	данные отсутствуют			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЬЮ Свидетельство об аккредитации: 19.02.2024 № 00000000000000000000 Инициалы, фамилия	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

*Р*

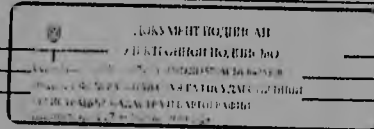
Земельный участок				Лист 2
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки	
19.02.2024г. № КУИ-001/2024-50149453				
Кадастровый номер	50.06.0040308-996			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесов	данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют			
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют			
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства нового дома с использованием или нового дома коммерческого использования	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничена	данные отсутствуют			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	данные отсутствуют			
Статус земли об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют			
Подписи в выписке	Галицкий Евгений Викторович, действующий на основании документа "Доверенности" Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области			

СПИ Галицкий Е.В.

*Р*

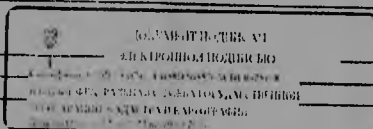
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЬЮ Свидетельство об аккредитации: 19.02.2024 № 00000000000000000000 Инициалы, фамилия	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024, № КУВ/1-001/2024-50149453			
Кадстровый номер: 50.06.0040308.996			
1	Правообладатель (гражданин, физ. лиц)	1.1	СНПЧ "ПБО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРШАЛ", ИНН 5074063371
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 50.06.0040308.996-50.157.2021-6 30.04.2021 10:41:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		
4.1	вид		Арест
	дата государственной регистрации		01.06.2023 11:14:28
	номер государственной регистрации		50.06.0040308.996-50.215.2023-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		Срок действия с 01.06.2023 Сохранить до осуществления имущественных взысканий арест, национальный (и имущество Цивильно Т.Г. и ООО «МАРШАЛ»
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации		Постановление Подольского городского суда Московской области, № 1-224/2023, выдан 10.05.2023, Подольский городской суд Московской области полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судья Подольского городского суда Московской области Цивильно Т.Г.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023, № уголовное дело №1-224/2023 УИД 50/RS0035-01-2023-001184-53 (1220140003040581), выдан 28.06.2023
			данные отсутствуют



Р

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
19.02.2024, № КУВ/1-001/2024-50149453			
Кадстровый номер: 50.06.0040308.996			
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной, выдвальной или электронной закладной		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке		
4.2	вид		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации		06.03.2023 16:47:24
	номер государственной регистрации		50.06.0040308.996-50.133.2023-18
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации		Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 2019/23/50032-11/1, № 371014451/5032, выдан 01.03.2023, Подольский РСУ ИГ УФС СП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной, выдвальной или электронной закладной		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке		
4.3	вид		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации		28.02.2023 14:14:21



СНПЧ "ПБО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРШАЛ", ИНН 5074063371

19.02.2024г. № КУВН-001/2024-50149453

Кадастровый номер

50:06:0040308-996

номер государственной регистрации:	50:06:0040308-996-50-133-2023-17
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 181215/22/50002-ИП1, № 411396252-5002, выдан 21.02.2023, ОСП1 по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам
сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют
сведения об управлении заложенным и о договоре управления заложенным, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной записи или электронной записи	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
вид	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:07:37
номер государственной регистрации:	50:06:0040308-996-50-133-2023-16
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 207785/22/50002-ИП1, № 411395744-5002, выдан 21.02.2023, ОСП1 по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам



Документ подписан

электронной подписью

Сертификат ключа электронной подписи  
 Подпись: 50:06:0040308-996-50-133-2023-16  
 Идентификация: 50:06:0040308-996-50-133-2023-16

подпись, фамилия

19.02.2024г. № КУВН-001/2024-50149453

Кадастровый номер

50:06:0040308-996

сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют
сведения об управлении заложенным и о договоре управления заложенным, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной записи или электронной записи	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
вид	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	14.07.2022 09:03:48
номер государственной регистрации:	50:06:0040308-996-50-125-2022-12
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 229708/22/50032-ИП1, № 333571293-5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОСП1 ГУФСИН России по Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют
сведения об управлении заложенным и о договоре управления заложенным, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной записи или электронной записи	

СНГ ГАЛАНОВА Е.Р.

КОПИЯ ВЕРНА



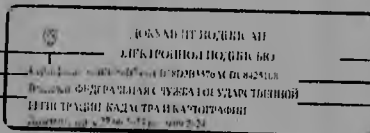
Документ подписан

электронной подписью

Сертификат ключа электронной подписи  
 Подпись: 50:06:0040308-996-50-133-2023-16  
 Идентификация: 50:06:0040308-996-50-133-2023-16

подпись, фамилия

Земельный участок				Лист 7
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2 8	Всего разделов 5	Всего листов выписки 13
19.02.2024г. № КУВИ-001.2024-50149453				
Кадастровый номер		50.06.0040308/996		
4.6	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	вид	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации	13.07.2022 16.13.08		
	номер государственной регистрации	50.06.0040308/996-50.120/2022-11		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
	лица, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 83212.22/50032-ИП, № 333571103 5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОХ ТП ГУФСН России по Московской области		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
4.7	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	вид	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации	13.07.2022 15.45.32		
	номер государственной регистрации	50.06.0040308/996-50.120/2022-10		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не установлен		
	лица, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019.22.50032-ИП, № 333571075 5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОХ ТП ГУФСН России по Московской области		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		

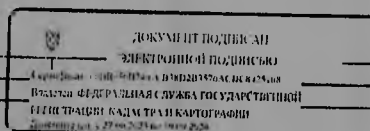


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			Лист 8
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2 8	Всего разделов 5	Всего листов выписки 13
19.02.2024г. № КУВИ-001.2024-50149453			
Кадастровый номер 50:06:0040308/996			
4.8	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019.22.50032-ИП, № 333571075 5032, выдан 12.07.2022, Подольский РОХ ТП ГУФСН России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обременительной документарной закладной или электронной закладной	данные отсутствуют	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации	13.01.2022 13.53.44	
	номер государственной регистрации	50:06:0040308/996-50.123/2022-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Срок действия не установлен	
лица, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не определено		
СНИ Галанда	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5892015329 из постановления № 310999903/5032(ИП № 307710/21.50032-ИП от 2021-11-12 возбужденный на основании ИД № ФС 037385652 от 2021-10-26, выданный орган: Подольский городской суд, № 310999903 5032, выдан 12.01.2022, Подольский РОХ ТП ГУФСН России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют	

СНГ Галанова



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 8

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 13

19.02.2024г. № КУИ/И-001/2024-50149453

Кадестровый номер

50.06.0040308.996

	сведения об управляющем зданием и о договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления поклажей	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документацией: закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4	Отношение прав и обременение объекта недвижимости	
4.1	вид	Арест
	дата государственной регистрации	16.11.2022 14:25:36
	номер государственной регистрации	50.06.0040308.996-50.157/2022-15
	сроки, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городскому округу Подольск, ИНН 5036029073
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации	Постановление о разрешении исполнения ареста на имущество, № 3/6-91/2022, выдан 07.10.2022
		Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023, № уголовное дело №1-224.2023 УИД 50RS0035-01-2023-001184-53 (12201460030000581), выдан 28.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем зданием и о договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления поклажей	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документацией: закладной или электронной закладной;	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Скрипкин Владимир Владимирович  
Идентификационный номер государственной  
подписи: 50.06.0040308.996-50.157/2022-15

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 8

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 13

19.02.2024г. № КУИ/И-001/2024-50149453

Кадестровый номер

50.06.0040308.996

	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
5	Договоры участия в долевом строительстве	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	данные отсутствуют
11	Приоритетная и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	данные отсутствуют

СНГ ТАЛАНОВ Е.В.  
КОПИЯ ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Скрипкин Владимир Владимирович  
Идентификационный номер государственной  
подписи: 50.06.0040308.996-50.157/2022-15

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3 1	Всего разделов 5	Всего листов выписки 13
19.02.2024г. № КУВБ-001.2024-50149453			
Кадастровый номер		50:06:0040308-996	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:700		Кладовые обременения	
ПОДПИСЬ ПОДПИСАВШЕГО ДОКУМЕНТ		ПОДПИСЬ ПОДПИСАВШЕГО ДОКУМЕНТ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Свидетельство о приеме документа		Свидетельство о приеме документа	
Итого в документе 1 документ		Итого в документе 1 документ	
Итого в документе 1 документ		Итого в документе 1 документ	
Итого в документе 1 документ		Итого в документе 1 документ	

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1 1		Всего разделов 5		Всего листов выписки 13	
19.02.2024г. № КУВБ-001.2024-50149453							
Кадастровый номер		50:06:0040308-996					
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное расстояние, м	Описание закреплений на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	112	118.56.9	3.00	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	113	130.50.0	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	114	201.36.2	55.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	115	291.39.1	26.99	данные отсутствуют	50:06:0040308-992	адрес отсутствует
5	1.1.5	111	21.40.0	63.89	данные отсутствуют	50:06:0040308-995	адрес отсутствует

СДР ТАЛАНОВ Е.В.  
КАПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ ПОДПИСАВШЕГО ДОКУМЕНТ		ПОДПИСЬ ПОДПИСАВШЕГО ДОКУМЕНТ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Свидетельство о приеме документа		Свидетельство о приеме документа	
Итого в документе 1 документ		Итого в документе 1 документ	
Итого в документе 1 документ		Итого в документе 1 документ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местонахождения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
19.02.2024г. № КУИВ14-001/2024-50149453		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер		
50 06 0040308 996		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500812.51	1255357.31	Закрепление отсутствует	0.1
2	500810.74	1255360.51	Закрепление отсутствует	0.1
3	500794.56	1255379.16	Закрепление отсутствует	0.1
4	500743.17	1255358.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	500753.13	1255333.72	Закрепление отсутствует	0.1
1	500812.51	1255357.31	Закрепление отсутствует	0.1

Подпись и наименование должности	<p>Документ подписан уполномоченным лицом Федерального агентства технического регулирования в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 187-ФЗ «О техническом регулировании»</p>	Подпись, фамилия

СПИ ГАЛИНОВА Е.В.

КОПИЯ

## Параметры подписи

Статус      Общий статус подписи

Подпись верна

Статус проверки математической корректности      Подпись верна

Статус проверки сертификата      Сертификат действителен

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11-12 с длиной хэш-кода 256

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Издатель: Казначейство России, us\_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760,  
1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва,  
RU, Казначейство России

Действителен с: 27.06.2023 12:19:00 UTC+03

Действителен до: 19.09.2024 12:19:00 UTC+03

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, RU, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а,  
Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, 1047796940465, 7706560536,  
00\_ozil1@rosreestr.ru

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2012 с ключом 256

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ  
ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

(МБУ «МФЦ Волоколамского городского округа»)

(Московская область, Волоколамский городской округ, ул. Революционная, д. 3)

Дата подписания документа: 19.02.2024

СПИ ТАПАНОВА Е.В.

КОПИЯ



Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2025 поступившего на рассмотрение 07.06.2025 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)	
земельный участок	
Кадастровый номер:	50:06:0040308:996
Номер кадастрового квартала:	50:06:0040308
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2015 12:13:16
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, деревня Рождествено, территория "НТ Новое Рождествено", улица Лесная, 59 (тип адреса Установленный (01)), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	1 616 кв.м, погрешность 14, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	467 751.2
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу для дачного строительства Для дачного строительства (141006000000) Разрешенное использование по градостроительному регламенту: реестровый номер границы 50:06-7.1645
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Руденко Юлия Владимировна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)
----------------------------------

## земельный участок

Кадастровый номер:

50:06:0040308:996

	Правообладатель (правообладатели):		Общества с ограниченной ответственностью ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРШАЛ" ИНН 5074063371 ОГРН 1205000028881
			Контактная информация:
1		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	1.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 от 30.04.2021 10:41:02
		Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельных участков номер 16/04/21 от 16.04.2021..
		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
		дата государственной регистрации:	16.05.2025 14:41:26
		номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2025-32
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	3.1	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 575067922/5032 (340423/25/50032-ИП) от 13.05.2025 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
		дата государственной регистрации:	25.03.2025 16:43:06
		номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/123/2025-31
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	3.2	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 558308010/5032 (159239/25/50032-ИП) от 22.03.2025 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
		дата государственной регистрации:	21.11.2024 15:01:26
		номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-29
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области номер 1009004687/9850 (381862/24/98050-ИП) от 20.11.2024 выдан СОСП по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 14:10:41
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506487322/5032 (558924/24/50032-ИП) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
3.5	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.10.2024 11:08:48
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-27
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506643408/5032 (558919/24/50032-ИП) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
3.6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	11.10.2024 16:34:47
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.7	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 506456770/5032 (558825/24/50032-ИП) от 09.10.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 12:19:19
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Московской области номер 995596036/9850 (96641/24/98050-ИП) от 23.08.2024 выдан СОСП по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6	
	дата государственной регистрации:	29.07.2024 17:35:28	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2024-24	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 488848428/5032 (313232/24/50032-ИП) от 25.07.2024 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
3.9	вид:	Арест (022002000000)	
	предмет:		
	дата государственной регистрации:	01.06.2023 11:14:28	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/215/2023-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2023 продолжительность Сохранить до осуществления имущественных взысканий арест, наложенный на имущество Панченко Т.Г. и ООО «МАРШАЛ»	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Иные предусмотренные законодательством судебные акты Приговор Подольского городского суда Московской области (о сохранении ареста), вступивший в законную силу 12.09.2023 номер уголовное дело №1-224/2023 УИД 50RS0035-01-2023-001184-53 (12201460030000581) от 28.06.2023.. Код документа Иной документ Постановление Подольского городского суда Московской области номер 1-224/2023 от 10.05.2023 выдан Подольский городской суд Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6	
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:14:21	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/133/2023-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 181215/22/50002-ИП номер 411396252/5002 от 21.02.2023 выдан ОСИП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
3.11	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6	
	дата государственной регистрации:	28.02.2023 14:07:37	
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/133/2023-16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 207785/22/50002-ИП номер 411395744/5002 от 21.02.2023 выдан ОСИП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		



	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу <u>закона согласия третьего лица, органа:</u>	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления <u>ипотекой:</u>	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной <u>закладной:</u>	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	14.07.2022 09:03:48
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/125/2022-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 229708/22/50032-ИИ1 номер 333571293/5032 от 12.07.2022 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу <u>закона согласия третьего лица, органа:</u>	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления <u>ипотекой:</u>	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной <u>закладной:</u>	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:06:0040308:996-50/157/2021-6 № регистрации вещного права 50:06:0040308:996-50/157/2021-6
	дата государственной регистрации:	13.07.2022 16:13:08
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/120/2022-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 83212/22/50032-ИИ1 номер 333571103/5032 от 12.07.2022 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу <u>закона согласия третьего лица, органа:</u>	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления <u>ипотекой:</u>	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной <u>закладной:</u>	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	13.07.2022 15:45:32
	номер государственной регистрации:	50:06:0040308:996-50/120/2022-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 27019/22/50032-ИИ1 номер 333571075/5032 от 12.07.2022 выдан Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу <u>закона согласия третьего лица, органа:</u>	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления <u>ипотекой:</u>	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной <u>закладной:</u>	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без <u>личного участия правообладателя или его законного представителя:</u>	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в <u>отношении объекта недвижимости:</u>	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель	