

Поручение № 817-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»

08.12.2025

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 10.06.2025 № 397-Л и на основании Доверенности от **25.12.2024 № 50-ЕК-03/18977**, в соответствии с Государственным контрактом от **19.08.2024 № 100095304124100018**, постановлением судебного пристава-исполнителя от 08.09.2025 (Шатурского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.11.2025 № 50902/25/286531/45-2706/25, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 03.12.2025 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 53), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Костиной М.О. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Егеревой Любови Михайловне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 17333/25/50045-ИП от 31.01.2025) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Еди ниц ы изме рени я	Оценочна я стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость , руб.	Местонахожден ие позиции имущества	Залож енное	Примечание
1/5 доля в квартире, общ. пл. 42,1 кв.м., к/н: 50:25:0090322:63 7	1,0	Шт.	381 543,0 0	381 543,0 0	МО, Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5	Нет	к/н: 50:25:00903 22:637

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 17333/25/50045-ИП от 31.01.2025) приставом-исполнителем – Костиной М.О. Должник – **Егерова Любовь Михайловна**. Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.01.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская, , , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8А, , Костина Мария Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.01.2025 № 17333/25/50045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002669083 от 30.01.2025, выданный органом: Нотариус Антропова Инга Романовна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 3a1d4441-0a56-426e-a7b7-be47575dba82, 141204, Московская обл, г Пушкино, Московский пр-кт, д 2) по делу № У-0002669083, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г Пушкино. Должность Антропова Инга Романовна, нотариус Пушкинского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 18/211-н/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 40ТКПР21100800297218 от 08.10.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 759967,70 рублей; -проценты в размере 91246,76 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 6628,07 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.05.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 857842,53 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 4256,07 рублей. Сумма регионального тарифа: 2372,00 рублей. в размере: 857 842.53 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЕГЕРЕВА ЛЮБОВЬ МИХАЙЛОВНА.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 05.02.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от и передано на реализацию следующее имущество.

ID 46451042452918: 1/5 доля в квартире расположенной по адресу: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5. КН 50:25:0090322:637. (местонахождение: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 370 000 р., цена по оценке за единицу 381 543 р., стоимость по оценке 381 543 р., сниженная цена за единицу: 324 311,55 р., стоимость сниженная 324 311,55 р., номер лота 1.

Итого на сумму 381 543,00 р. (Триста восемьдесят одна тысяча пятьсот сорок три рубля ноль копеек) без учета НДС.

15.01.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46451225889645, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 08.09.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Костина Мария Олеговна.

В ходе исполнения исполнительного документа 05.02.2025 наложен арест.

ID 46451042452918 1/5 доля в квартире расположенной по адресу: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5. КН 50:25:0090322:637. (местонахождение: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 370 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 370 000 руб., цена по оценке за единицу 381 543 руб., стоимость по оценке 381 543 руб., сниженная цена за единицу 324 311,55 руб., стоимость сниженная 324 311,55 руб., оценщик ООО "БашТехАссистент", дата отчета 20.08.2025, дата утверждения оценки 29.08.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46451042452918: 1/5 доля в квартире расположенной по адресу: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5. КН 50:25:0090322:637. (местонахождение: Московская обл., Шатурский р-н., с. Пышлицы, д. 24, кв. 5) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 370 000 р., цена по оценке за единицу 381 543 р., стоимость по оценке 381 543 р., сниженная цена за единицу: 324 311,55 р., стоимость сниженная 324 311,55 р., номер лота 1.

Итого на сумму 324 311,55 р. (Триста двадцать четыре тысячи триста одиннадцать рублей пятьдесят пять копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЕГЕРЕВА ЛЮБОВЬ МИХАЙЛОВНА, адрес: 03200861595 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы Костина Мария Олеговна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN Идентификатор: 46451237245619

Идентификатор ИП: 46451206490486, Идентификатор ИД: 01-350123-03425-01

Номер ИП: 17333/25/50045-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Костина Мария Олеговна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1