

Поручение № 814-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»

08.12.2025

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 10.06.2025 № 397-Л и на основании Доверенности от 25.12.2024 № 50-ЕК-03/18977, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 10.11.2025 (Пушкинского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.11.2025 № 50902/25/286531/33-2719-25, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 03.12.2025 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 53), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Андреевой Е.И. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Бурмистрову Алексею Геннадьевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 231818/23/50033-ИП от 13.11.2023) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Еди ниц ы изме рени я	Оценочна я стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость , руб.	Местонахожд ение позиции имущества	Зало жен ное	Примечание
½ доля однокомнатной квартиры, общ. пл. 29,2 кв.м., к/н: 50:45:0000000:10 230	1,0	Шт.	1 850 000, 00	1 850 000, 00	МО, г.о. Королёв, г. Королёв, ул. Первомайская , д.5, кв. 40А	Нет	к/н: 50:45:0000000:1 0230

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва
БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 231818/23/50033-ИП от 13.11.2023) приставом-исполнителем – Андреевой Е.И. Должник – **Бурмистров Алексей Геннадьевич**. Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 15.01.2026 № 50033/26/2122613 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.01.2026

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.11.2023 № 231818/23/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044033723 от 08.11.2023, выданный органом: Пушкинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжерейная, д. 21) по делу № 2-3116/2023, вступившему в законную силу 02.10.2023, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 1 529 041.41 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Бурмистров Алексей Геннадьевич,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 18.06.2024 наложен арест на имущество должника.
По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46331044191608: однокомнатная квартира № 40А, расположенная по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5, кадастровый номер 50:45:0000000:10230 (местонахождение: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5) в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 850 000 р., стоимость по оценке 1 850 000 р., сниженная цена за единицу: 1 572 500 р., стоимость сниженная 1 572 500 р., номер лота 1.
Итого на сумму 1 850 000,00 р. (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей ноль копеек).

15.01.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:
Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46331383838989, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 10.11.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Андреева Елена Ивановна.

В ходе исполнения исполнительного документа 18.06.2024 наложен арест.

ID 46331044191608 однокомнатная квартира № 40А, расположенная по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5, кадастровый номер 50:45:0000000:10230 (местонахождение: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 600 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 600 000 руб., цена по оценке за единицу 1 850 000 руб., стоимость по оценке 1 850 000 руб., сниженная цена за единицу 1 572 500 руб., стоимость сниженная 1 572 500 руб., оценщик ООО "А-Эксперт", дата отчета 23.10.2025, дата утверждения оценки 27.10.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46331044191608: однокомнатная квартира № 40А, расположенная по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5, кадастровый номер 50:45:0000000:10230 (местонахождение: Московская область, г. Королев, ул. Первомайская, д.5) в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 850 000 р., стоимость по оценке 1 850 000 р., сниженная цена за единицу: 1 572 500 р., стоимость сниженная 1 572 500 р., номер лота 1.
Итого на сумму 1 572 500,00 р. (Один миллион пятьсот семьдесят две тысячи пятьсот рублей ноль копеек)

3. Копию настоящего постановления направить:

Бадина Лидия Николаевна, адрес: 05944906801 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

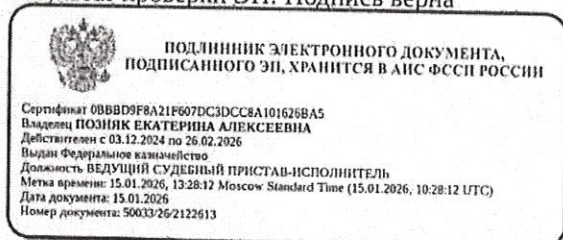
Бурмистров Алексей Геннадьевич, адрес: 05943657599 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46331395074386

Идентификатор ИП: 46331281750041

Номер ИП: 231818/23/50033-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Позняк Екатерина Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1