

Б Территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным имуществом
в Новосибирской области

УВЕДОМЛЕНИЕ №695 от 03.10.2025
о готовности к реализации арестованного имущества
по исполнительному производству № 52407/25/54026-ИП от 15.04.2025

Должник: КФХ Романченко Владимир Владимирович

Взыскатель: Министерство сельского хозяйства Новосибирской области

Исполнительный документ: исполнительный лист № ФС 048876756 от 01.10.2024 г Арбитражного суда Новосибирской области

Предмет исполнения: ГРАНТ

Постановление о наложении ареста от 17.04.2025 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) от 17.04.2025 г.

Оценка имущества произведена: ООО «Оценка Алтая»

Отделение судебных приставов по Купинскому району ГУФССП России по Новосибирской области уведомляет ТУ ФАУГИ в Новосибирской области о готовности к реализации арестованного имущества должника путем проведения: торгов (или) комиссионной продажи.

Перечень имущества, передаваемого на реализацию:

N п/п	Наименование имущества и его характеристика	Количество (счет, мера, вес)	Цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1	Трактор Беларус 82.1 2022 г. в. рег знак 9368 ОА 54	1	2557500	2557500

Итого на сумму: 2557500 руб.

Реализация арестованного имущества должна быть произведена в срок, установленный законом.

Соответствие документов проверено, полноту представленных правоустанавливающих документов подтверждаю.
Проверка на предмет соблюдения очередности обращения взыскания в соответствии со ст. ст. 69, 94 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» проведена, нарушений не установлено.
Стороны исполнительного производства с оценкой ознакомлены в порядке, установленном гл. 4 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Начальник отделения-
старший судебный пристав
капитан внутренней службы

Н. А. Кожанова

Заместитель руководителя Главного Управления
полковник внутренней службы

С. И. Оплачко

Приложение:

1. Копия исполнительного документа
2. копия постановления о возбуждении
3. копия постановления о наложении ареста
4. Копия акта описи и ареста
5. копия постановления об оценке имущества
6. иные документы



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Новосибирской области

Отделение судебных приставов по Купинскому району
ул. Карла Маркса, 8а, г. Купино, Новосибирская обл., Россия, 632733
от 02.10.2025 № 54026/25/235188 Тел. +7(383)241-07-11



1 3 1 3 3 0 9 3 1 7 5 4 2 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

02.10.2025

г. Купино

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Купинскому району (Код по ВКСП: 54026), адрес подразделения: 632733, Россия, Новосибирская обл., г. Купино, ул. Карла Маркса, 8а, Величко Ирина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.04.2025 № 52407/25/54026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 048876756 от 01.10.2024, выданный органом: Арбитражный суд Новосибирской области (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 630102, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 6,) по делу № А45-1897/2024, вступившему в законную силу 16.09.2024, предмет исполнения: ГРАНТ в размере: 14 778 300 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): Романченко Владимир Владимирович,

в пользу взыскателя: МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес взыскателя: 630011, Россия, г. Новосибирск, Красный пр-кт, д. 18, .

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.04.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ ФАУГИ в Новосибирской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 50261020653431: Трактор Беларус 82.1 2022 г.в рег знак 9368 ОА 54 (местонахождение: Купинский район, с. Метелево, ул. Центральная, д. 10) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 2 557 500 р., стоимость по оценке 2 557 500 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО ОЦЕНКА АЛТАЯ. Отчет специалиста-оценщика от 15.08.2025 № 2810СПН -08.25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 04.09.2025 № 54026/25/212753.

Итого на сумму 2 557 500,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ ФАУГИ в Новосибирской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализаций, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ ФАУГИ в Новосибирской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ ФАУГИ в Новосибирской области, 630004, г. Новосибирск, ул. Революции, 38.

02.10.2025, 10

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства: сторонам
МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 5406634656 (страховой
номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством
Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Романченко Владимир Владимирович,

ТУ в Новосибирской области, адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Революции, 38

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке
подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в
десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)
Судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Величко Ирина Владимировна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 50261131330931

Идентификатор ИП: 50261125255044

Номер ИП: 52407/25/54026-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Величко Ирина Владимировна

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Величко Ирина Владимировна

Формат: http://www.fsssp.gov.ru/namespace/order_fsssp/2022/1