

ТУ РОСИМУЩЕСТВА В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЛИЦЕ ООО «ЭКСПЕРТ» ИНН 3000009672 (ДАЛЕЕ – ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ) НА ОСНОВАНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА ТУ-202512/120-ЭА от 24.11.2025, ИНФОРМИРУЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ.

№	Наименование предмета торгов, его характеристика (имущество с обременением – залог, арест)	Основание продажи имущества	Местонахождение имущества, являющегося предметом торгов	Начальная цена (руб.)	Дата, время, место торгов: Электронная площадка Фабрикант fabrikant.ru. (время Московское)	Размер задатка (руб.)
Дата и время подведения итогов приема заявок – 18.02.2026 с 08:30 до 18:00 по московскому времени						
1	Легковой автомобиль KIA RIO, г/в 2021, г/н 0069EM154, VIN Z94C341BVRM236906, цвет белый (залог)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району ГУ ФССП России по Новосибирской области - Швед С.А. от 07.11.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 804 от 07.11.2025, должник – Гальцова Н.В.	Адрес: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 136. Ответственный хранитель взыскатель. Контактное лицо: 89137807272	1 399 410	19.02.2026 08 час.20 мин.	209 911,50 (15%)
2	Нежилое помещение (гаражный бокс), площадью 20,30 кв.м, к/н: 54:35:013861:97 (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России- Постаплюк И.В. от 25.11.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 145 от 25.11.2025, должник – ИП Аласов Д.В.	Адрес: г. Новосибирск, ул. Трикотажная, д. 52а, бокс 11	329 300 (НДС не облагается)	19.02.2026 08 час.30 мин.	49 395 (15%)
3	Нежилое здание (котельная), площадью 442,5 кв.м., к/н: 54:18:010401:330. Земельный участок принадлежит р.п. Станционно-Ояшинский Мышковского р-на Новосибирской области (Обременение в части залога в пользу ИФНС, арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России- Сорокина А.С. от 01.12.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 146 от 01.12.2025, должник – МУП «СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»	Адрес: НО, муниципальный район Мышковский, городское поселение рабочий поселок Станционно-Ояшинский, п. Радуга, ул. Ключевская, д.17	7 098 600 (НДС не облагается)	19.02.2026 08 час.40 мин.	1 064 790 (15%)
4	Легковой автомобиль Toyota Premio, 2006 г.в., г/н М033TX154, № кузова ZZT2450032915, серого цвета (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России- Рыжковой А.В. от 03.12.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 151 от 03.10.2025, должник – ИП Нурматов М.Т.	Адрес: г.Новосибирск, ул. Александра Чистякова, д.2/1. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89137482401	727 400 (НДС не облагается)	19.02.2026 08 час.50 мин.	109 110 (15%)
5	Легковой автомобиль Toyota Allion, 2003 г.в., г/н О840МК54, № кузова ZZT245009863, цвет серый (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России- Крикавой А.Ю. от 03.12.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 152 от 03.10.2025, должник – Бондаренко Н.В.	Адрес: НО, г.Бердск, ул. Красная Сибирь, д. 114. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89831212626	550 400	19.02.2026 09 час.00 мин.	82 560 (15%)
6	Транспортное средство ГАЗ 3221, 2010 г.в., г/н Н944АТ154, VIN: X96322100B0686807, цвет белый (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Еськовой К.А. от 30.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 688 от 03.10.2025, должник – Самохвалов В.Н.	Адрес: г. Новосибирск, ул. Планировочная, д. 3/1. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89132014778	580 800	19.02.2026 09 час.10 мин.	87 120 (15%)
7	Трактор МТЗ-80, 1991 г.в., г/н 6447ХХ54, зав.№ 800368, № двигателя 555385, цвет синий (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Купинскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Величко И.В. от 02.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 692 от 03.10.2025, должник – ИП Глава КФХ Романченко В.В.	Адрес: НО, Купинский-р.н. с. Метельно, ул. Центральная, д. 10. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89831285941	617 100	19.02.2026 09 час.20 мин.	92 565 (15%)
8	Трактор Беларус 82.1, 2017 г.в., г/н 8221ХХ54, зав.№ 808223834, № двигателя 986593, цвет синий (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Купинскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Величко И.В. от 02.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 693 от 03.10.2025, должник – ИП Глава КФХ Романченко В.В.	Адрес: НО, Купинский-р.н. с. Метельно, ул. Центральная, д. 10. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89831285941	1 894 217	19.02.2026 09 час.30 мин.	284 132,55 (15%)
9	Трактор Беларус 82.1, 2022 г.в., г/н 93680A54, зав.№ YR900201N1124109, № двигателя 190672, цвет синий (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Купинскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Величко И.В. от 02.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 695 от 03.10.2025, должник – ИП Глава КФХ Романченко В.В.	Адрес: НО, Купинский-р.н. с. Метельно, ул. Центральная, д. 10. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89831285941	2 557 500	19.02.2026 09 час.40 мин.	383 625 (15%)
10	Легковой автомобиль (универсал)УАЗ Патриот, 2018 г.в., г/н H165EX154, VIN: XT7316300J1024032, цвет белый неметаллик (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Купинскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Белковой Н.В. от 09.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 707 от 03.10.2025, должник – ИП Глава КФХ Романченко В.В.	Адрес: НО, Купинский-р.н. с. Метельно, ул. Центральная, д. 10. Ответственный хранитель должник. Контактное лицо: 89831285941	1 201 200	19.02.2026 09 час.50 мин.	180 180 (15%)
11	Легковой автомобиль KIA RIO, 2018г., г/н H567EO154, VIN: Z94C241ABJR081605, цвет белый (залог)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Советскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Чулковой Н.В. от 09.10.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 733 от 13.10.2025, должник – ИП Естинтев А.В.	Адрес: г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 272. Ответственный хранитель взыскатель. Контактное лицо: 89618746686	540 000	19.02.2026 10 час.00 мин.	81 000 (15%)
12	Легковой автомобиль Toyota Cresta, 2000 г.в., г/н E613XB154, VIN отсутствует, № кузова JZX10603T188, цвет синий (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Калининскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Тереховой Е.В. от 07.11.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 781 от 07.11.2025, должник – Смирнов А.О.	Адрес: г. Новосибирск, ул. Аэропорт, д. 2/3. Ответственный хранитель взыскатель. Контактное лицо: 89231516462	570 471	19.02.2026 10 час.10 мин.	85 570,65 (15%)
13	Жилое помещение (комната в секции), площадью 12.7 кв.м, к/н 54:32:010060:506 (арест)	Постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Бердску району ГУ ФССП России по Новосибирской области - Колбовой Л.А. от 09.12.2025, уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 938 от 10.12.2025, должник – Савоненко В.А.	Адрес: НО, г. Бердск, ул. Боровая, дом 102, комната 426	657 000	19.02.2026 10 час.20 мин.	98 550 (15%)

Срок приема заявок: с 15.01.2026 с 08:30 по 16.02.2026 до 16:00 по московскому времени

Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП, в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449, 1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты ТУ Росимущества в Новосибирской области, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приема заявок. Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, установленного извещением о проведении торгов шагом аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП) в Личном кабинете победителя аукциона. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи на ЭТП с применением ЭЦП. В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении/извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч. 4 статьи 448 ГК РФ. Вся необходимая информация о торгах, правилах проведения торгов, реквизиты для оплаты задатка, форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: expert-novosib@inbox.ru, по № телефона: 8-912-318-16-14. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале <https://torgi.gov.ru> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).

ТУ РОСИМУЩЕСТВА В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЛИЦЕ ООО «ЭКСПЕРТ» ИНН 3000009672 (ДАЛЕЕ – ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ) ИНФОРМИРУЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ.

№	Наименование предмета торгов, его характеристика (имущество с обременением – залог, арест)	Основание продажи имущества	Местонахождение имущества, являющегося предметом торгов	Начальная цена (руб.)	Дата, время, место торгов: Электронная площадка Фабрикант fabrikant.ru. (время Московское)	Размер задатка (руб.)
Дата и время подведения итогов приема заявок – 12.02.2026 с 08:30 до 18:00 по московскому времени						
Дата и время подведения итогов приема заявок – 18.02.2026 с 08:30 до 18:00 по московскому времени						
1	Легковой автомобиль KIA RIO, г/в 2011, г/н P330AO154, VIN XWEDH511BB005919, цвет бежевый (залог, повтор)	Постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя ОСП по Коченевскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Нестеровой О.Е. от 12.12.2025, постановление о передаче арестованного имущества на торги врио начальника отделения - старшего судебного пристава ОСП по Коченевскому району ГУФССП России по Новосибирской области - Ширякина Е.С. от 25.09.2025, уведомление о готовности к реализации арестован				