

УВЕДОМЛЕНИЕ

№145 от 25.11.25

о готовности к реализации арестованного имущества

по исполнительному производству № 700900/25/98054-ИП от 19.05.2025

Должник: АПАСОВ ДМИТРИЙ ВИТАЛЬЕВИЧ,

Взыскатель: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Новосибирской области, адрес взыскателя: 630007, Новосибирск г, Октябрьская магистраль ул,4/1

Исполнительный документ: акт органа, осуществляющего контрольные функции № 186 от 15.05.2025, выданный органом: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Новосибирской области по делу № 186, вступивший в законную силу 15.05.2025

Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества

Постановление о наложении ареста от 20.08.2025;

Акт о наложении ареста (описи имущества) от 22.09.2025;

Оценка имущества произведена: специалистом-оценщиком.

СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России уведомляет ТУ ФАУГИ в Новосибирской области о готовности к реализации арестованного имущества должника путем проведения **торгов.**

Перечень имущества, передаваемого на реализацию:

№ п/п	Наименование имущества и его характеристика	Количество (счет, мера, вес)	Цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1	Помещение (нежилое), площадь 20.30 кв.м., расположенное по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 52а, бокс 11, кадастровый №: 54:35:013861:97	1	329 300,00	329 300,00

Итого на сумму: 329 300,00 руб. Реализуются 1 лот.

Реализация арестованного имущества должна быть произведена в срок, установленный законом.

Соответствие документов проверено, полноту представленных правоустанавливающих документов подтверждаю.

Проверка на предмет соблюдения очередности обращения взыскания в соответствии со ст.ст. 69, 94

Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» проведена, нарушений не установлено.

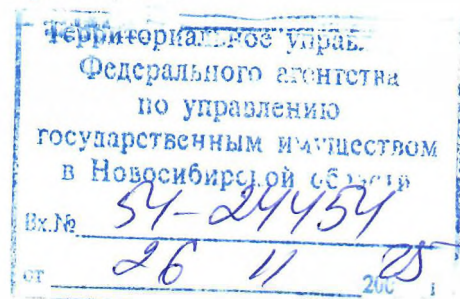
Стороны исполнительного производства с оценкой ознакомлены в порядке, установленном гл. 4 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Начальник отделения-
старший судебный пристав

И.А. Путиев

Приложение:

1. Копия исполнительного документа
2. Копия акта описи и ареста имущества
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики)
4. Документ, определяющий стоимость имущества, ознакомление сторон с оценкой.



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России
пр-кт Красный, д. 86/1, г. Новосибирск, Новосибирская обл., Россия, 630005
от 25.11.2025 № 98054/25/576977 Тел. +7(495)249-30-51



1 15 01 03 766 / 9854

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

25.11.2025

Новосибирск

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Новосибирской области (Код по ВКСИ: 98054), адрес подразделения: 630005, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный пр-кт, д. 86/1, Посталюк Ирина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 700900/25/98054-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 186 от 15.05.2025, выданный органом: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Новосибирской области (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 630007, Новосибирск г., Октябрьская магистраль ул.4/1,,) по делу № 186, вступившему в законную силу 15.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 122 423.73 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): АПАСОВ ДМИТРИЙ ВИТАЛЬЕВИЧ,

в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Новосибирской области, адрес взыскателя: 630007, Новосибирск г., Октябрьская магистраль ул.4/1,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 22.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ ФАУГИ в Новосибирской области (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200542118622677: Помещение (нежилое), площадь 20.30 кв.м., расположенное по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 52а, бокс 11, кадастровый №: 54:35:013861:97 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 329 300 р., стоимость по оценке 329 300 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 29.10.2025 № 771/11205. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.11.2025 № 98054/25/553844.

Итого на сумму 329 300,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ ФАУГИ в Новосибирской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ ФАУГИ в Новосибирской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ ФАУГИ в Новосибирской области, 630004, г. Новосибирск, ул. Революции, 38.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АПАСОВ ДМИТРИЙ ВИТАЛЬЕВИЧ,

ТУ в Новосибирской области, адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Революции, 38

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122-ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Судья
Посталюк Ирина Владимировна
Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: О_ИР_АКТ_АРР_ГЕТАУС, Идентификатор: 200542150103766
Идентификатор ИП: 200542137811257, Идентификатор ИД: 5406a010000000000982998715.05.2025Е
Номер ИП: 700900/25/98054-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Посталюк Ирина Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1