



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области
Адрес: ул. Пушкинская, д. 148, г. Ижевск

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

Завьялово

14.10.2025

Судебный пристав-исполнитель Завьяловское РОСП (Код по ВКСР: 18030), адрес подразделения: 427000, Россия, респ. Удмуртская, Завьяловский р-н, с. Завьялово, ул. Чкалова, д. 22, Лазарева Анастасия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.09.2025 № 250147/25/18030-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 18RS0013#2-1673/2025#2 от 29.08.2025, выданный органом: Завьяловский районный суд Удмуртской Республики (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: ул.Речная, д.17, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика, 427000) по делу № 2-1673/2025, вступившему в законную силу 29.08.2025, предмет исполнения: Обратит взыскание на земельный участок, принадлежащий Балобановой Оксане Валерьевне, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, деревня Сизево, ул. Нефтяников, 10, кадастровый номер: 18:08:031001:1988, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества равной 234 400,00 руб. Денежные средства от реализации недвижимого имущества направить на погашение задолженности в размере 6 302 511,60 руб. по кредитному договору № 455563 от 13 марта 2023 года, заключенному между ПАО «Сбербанк России» и Балобановой О.В., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Балобанова Оксана Валерьевна,

взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице филиала - Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117312 г.Москва, ул.Вавилова, д.19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 94301084353842: земельный участок, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, деревня Сизево, ул. Нефтяников, 10, кадастровый номер: 18:08:031001:1988 (местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский район, деревня Сизева, ул. Нефтяников, 10) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 234 400 р., цена по оценке за единицу 234 400 р., стоимость по оценке 234 400 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Лазарева Анастасия Сергеевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 14.10.2025 № 18030/25/1025454.

Итого на сумму 234 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.148.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства: ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Балобанова Оксана Валерьевна, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, адрес: г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.148

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Лазарева Анастасия Сергеевна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 005CFBBD1C51F14E9F6D5C172AAC0E6F
Владимир Лазарева Анастасия Сергеевна
действителен с 08.08.2025 по 01.11.2026
Выдан федеральным казначейством
Должность: Ведущий судебный пристав-исполнитель
Место времени: 14.10.2025, 15:54:35 Samara Time (14.10.2025, 11:54:35 UTC)
Дата документа: 14.10.2025
Номер документа: 18030/25/1015455

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 94301471149152
Идентификатор ИП: 94301467162474, Идентификатор ИД: 18RS0013#2-1673/2025#2

Номер ИП: 250147/25/18030-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Лазарева Анастасия Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1