

Управление Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике

Индустриальное РОСП г.Ижевска

ул. 9 Января, д. 263, г. Ижевск, Удмуртская респ., Россия, 426050
от 16.12.2025 № 18019/25/1426378 Тел. +7(3412)57-02-91



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

Ижевск

16.12.2025

Ведущий судебный пристав-исполнитель Индустриальное РОСП г.Ижевска (Код по ВКСП: 18019), адрес подразделения: 426050, Россия, респ. Удмуртская, г. Ижевск, ул. 9 Января, д. 263, Андрюшкин Нелли Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.12.2025 № 283135/25/18019-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 18RS0004#2-2525/2025#1 от 25.11.2025, выданный органом: Индустриальный районный суд г. Ижевска Удмуртской Республики (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 426039, г. Ижевск, Воткинское шоссе, д. 140) по делу № 2-2525/2025, вступившему в законную силу 25.11.2025, предмет исполнения: Взыскать с Золотухина Никиты Валерьевича в пользу АО «ДОМ.РФ» сумму 741 895,54 руб., в том числе: - 674 062,07 руб. – основной долг; - 64 722,34 руб. – проценты за пользование кредитом; - 3 111,13 руб. – неустойка. Взыскать Золотухина Никиты Валерьевича в пользу АО «ДОМ.РФ» судебные расходы по уплате государственной пошлины в сумме 39 837,91 руб. Обратить взыскание на предмет залога в виде квартиры по адресу: г. Ижевск, ул. Буммашевская, д. 16а, кв. 19-6, кадастровый номер 18:26:020142:1705, установив начальную продажную цену в размере 724 800 руб., определив способ реализации путем продажи с публичных торгов. в размере: 781 734 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Золотухин Никита Валерьевич,

пользу взыскателя: Акционерное общество "ДОМ.РФ", адрес взыскателя: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, 10,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.12.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 94193401412998: Квартира площадью 11.9 кв.м., расположенная по адресу Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Буммашевская, д. 16а, кв. 19-6, кадастровый номер 18:26:020142:1705 (местонахождение: г. Ижевск, ул. Буммашевская, д. 16а, кв. 19-6) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 724 800 р., цена по оценке за единицу 724 800 р., стоимость по оценке 724 800 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Андрюшкин Нелли Юрьевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 16.12.2025 № 18019/25/1426374.

Итого на сумму 724 800,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, г.Ижевск, ул.Пушкинская д.148.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
ПАО «ДОМ.РФ», адрес: Соглашение от 08.02.2024 №00115/24/1-ДО/16/1069-24 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

16.12.2025, 10:0

Золотухин Никита Валерьевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

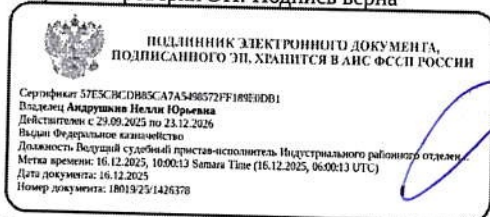
МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, адрес: г.Ижевск, ул.Пушкинская д.148

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Андрушків Неллі Юрьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 94191661229637
Идентификатор ИП: 94191659392310, Идентификатор ИД: 18RS0004#2-2525/2025#1
Номер ИП: 283135/25/18019-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Андрушків Неллі Юрьевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1