

Управление Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской
Республике

Шарканское РОСП

ул. Советская, д. 34, с. Шаркан, Шарканский р-н, Удмуртская респ., Россия, 427070
от 18.09.2025 № 18043/25/242197 Тел. +7(3412)57-02-91



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области
Адрес: ул. Пушкинская, Д 148, г. Ижевск

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

18.09.2025

Шаркан

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Шарканское РОСП (Код по ВКСП: 18043), адрес подразделения: 427070, Россия, Респ. Удмуртская, Шарканский р-н, с. Шаркан, ул. Советская, д. 34, Каменских Наталия Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2025 № 21066/25/18043-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 18RS0009#2-1066/2025#2 от 07.07.2025, выданный органом: Воткинский районный суд Удмуртской Республики (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: УР, г. Воткинск, ул. Советская, 64, 427431) по делу № 2-1066/2025, вступившему в законную силу 05.07.2025, предмет исполнения: Взыскать солидарно с Максимова Руслана Алексеевича, Максимовой Надежды Геннадьевны, _____ года рождения

в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) задолженность по кредитному договору №1160697 от 04.10.2022 за период с 15.08.2024 по 18.02.2025 включительно в размере 534 540,91 руб., в том числе основной долг 470 836,90 руб., проценты в размере 34 235,03 руб., неустойка в размере 29 468,98 руб., а также расходы по оплате государственной пошлины в сумме 35 690,82 руб. Обратить взыскание на предмет залога – квартиру, площадью 48,7 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:918, расположенную по адресу УР, муниципальный округ Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20 - 2, принадлежащую на праве собственности Максимова Руслану Алексеевичу, _____ года рождения

путем продажи с публичных торгов для удовлетворения требований публичного акционерного общества Сбербанк в лице филиала – Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк к Максимова Руслану Алексеевичу, Максимовой Надежде Геннадьевне о взыскании солидарно задолженности по кредитному договору №1160697 от 04.10.2022 за период с 15.08.2024 по 18.02.2025 включительно в размере 534 540,91 руб., в том числе основной долг 470 836,90 руб., проценты в размере 34 235,03 руб., неустойка в размере 29 468,98 руб., а также расходов по оплате государственной пошлины в сумме 35 690,82 руб., с установлением начальной продажной цену заложенного имущества в размере 506 700 руб. Обратить взыскание на предмет залога – земельный участок, площадью 1707 +/- 14 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:145, расположенный по адресу УР, муниципальный округ Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20 - 2, принадлежащий на праве собственности М в размере: 570 231.73 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Максимов Руслан Алексеевич,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117312, г. Москва, улица Вавилова, дом 19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 94431011835116: квартира, площадью 48,7 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:918, расположенная по адресу УР, муниципальный округ Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20 - 2 (местонахождение: УР, Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20-2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 506 700 р., цена по оценке за единицу 506 700 р., стоимость по оценке 506 700 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Каменских Наталия Анатольевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.08.2025 № 18043/25/234084.

ID 94431011835122: земельный участок, площадью 1707 +/- 14 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:145, расположенный по адресу УР, муниципальный округ Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20 - 2 (местонахождение: УР, Шарканский район, село Шаркан, ул. 60 лет Октября, 20) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 399 600 р., цена по оценке за единицу 399 600 р., стоимость по оценке 399 600 р., номер лота 2, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Каменских Наталия Анатольевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.08.2025 № 18043/25/234084.

Итого на сумму 906 300,00 руб. в количестве 2 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в

Удмуртской Республики и Кировской области, г.Ижевск, ул.Пушкинская д.148.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Максимов Руслан Алексеевич, адрес (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, адрес: г.Ижевск, ул.Пушкинская д.148

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Каменских Наталия Анатольевна

судебного пристава

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 94431096853883

Идентификатор ИП: 94431095755392, Идентификатор ИД: 18RS0009#2-1066/2025#2

Номер ИП: 21066/25/18043-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Каменских Наталия Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1