


Управление Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике Ленинское РОСП г. Ижевска ул. Гагарина, 23, г. Ижевск, Удмуртская респ., Россия, 426028 от 26.12.2025 № 18020/25/1692750 Тел. +7(3412)57-02-91	 7 0 2 7 2 7 3 3 9 / 1 8 2 0
Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru	
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru	
В ДЕЛО	

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

26.12.2025

Ижевск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП г. Ижевска (Код по ВКСП: 18020), адрес подразделения: 426028, Россия, Респ. Удмуртская, , г. Ижевск, , ул. Гагарина, 23, ,, Державина Диана Хамзабаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.03.2025 № 65832/25 /18020-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 049379477 от 25.02.2025, выданный органом: Ленинский районный суд г. Ижевска (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 426000, Россия, Респ. Удмуртская, , г. Ижевск, , гск. Машиностроитель, д. 116, корп. 1,) по делу № 2-1928/2024, вступившему в законную силу 21.02.2025, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, а именно: квартиру, расположенную по адресу г. Ижевск ул. Сталевазов, 20, 1/6 доли в праве собственности на земельный участок расположенную по адресу г. Ижевск ул. Сталевазов, 20, путем продажи с публичных торгов установив начальную продажную цену квартиры 1440000 руб., 1/6 земельного участка 160000 руб. в размере: 977 921.56 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Замалиева Ильсия Рашитовна, И

в пользу взыскателя: Перминов Иван Георгиевич,

адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 21.03.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 94201136616097: квартира с кадастровым номером 18:26:041518:100, расположенная по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20, 1/6 доля в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 18:26:041518:8, расположенный по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20 (местонахождение: 426023, Россия, Респ. Удмуртская, , г. Ижевск, , ул. Сталевазов, д. 20, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 600 000 р., стоимость по оценке 1 600 000 р., сниженная цена за единицу: 1 360 000 р., стоимость сниженная 1 360 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 600 000,00 р. (Один миллион шестьсот тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

26.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (94201696722895, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 21.11.2025 вынесено должностным лицом: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Державина Диана Хамзабаевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 21.03.2025 наложен арест.

ID 94201136616097 квартира с кадастровым номером 18:26:041518:100, расположенная по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20, 1/6 доля в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 18:26:041518:8, расположенный по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20 (местонахождение: 426023, Россия, Респ. Удмуртская, , г. Ижевск, , ул. Сталевазов, д. 20, ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 600 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 600 000 руб., цена по оценке за единицу 1 600 000 руб., стоимость по оценке 1 600 000 руб., сниженная цена за единицу 1 360 000 руб., стоимость сниженная 1 360 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Державина Диана Хамзабаевна, дата утверждения оценки 16.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 94201136616097: квартира с кадастровым номером 18:26:041518:100, расположенная по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20, 1/6 доля в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 18:26:041518:8, расположенный по адресу УР, г.Ижевск, ул.Сталевазов, д.20 (местонахождение: 426023, Россия, Респ. Удмуртская, , г. Ижевск, , ул. Сталевазов, д. 20, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 600 000 р., стоимость по оценке 1 600 000 р., сниженная цена за единицу: 1 360 000 р., стоимость сниженная 1 360 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 360 000,00 р. (Один миллион триста шестьдесят тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Перминов Иван Георгиевич, адрес: 1 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Замалиева Ильсия Рашитовна, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

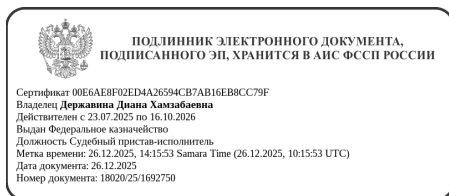
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего
судебного пристава

Державина Диана Хамзабаевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 94201702727339

Идентификатор ИП: 94201659990669

Номер ИП: 65832/25/18020-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Державина Диана Хамзабаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1