

Управление Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике
ОСП по Красногорскому и Юкаменскому районам УФССП по Удмуртской Республике

ул. Ленина, 64, с. Красногорское, Удмуртская респ., Россия, 427650
от 26.12.2025 № 18036/25/147397 Тел. +7(3412)57-02-91



6 9 5 1 1 3 0 9 7 1 8 3 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

26.12.2025

с. Красногорское

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Красногорскому и Юкаменскому районам УФССП по Удмуртской Республике (Код по ВКСП: 18036), адрес подразделения: 427650, Россия, Респ. Удмуртская, , с. Красногорское, ул. Ленина, 64, , Луценко Анастасия Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.07.2025 № 37355/25/18036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 18RS0029#2-149/2025#3 от 28.07.2025, выданный органом: Юкаменский районный суд Удмуртской Республики (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Красногорский район, с. Красногорское ул. Ленина, 64 427650) по делу № 2-149/2025, вступившему в законную силу 26.07.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – земельный участок, кадастровый номер: 18:15:012001:223, адрес: Удмуртская Республика, Красногорский район, д. Агриколь, ул. Придорожная, земельный участок 9, площадь: 1000 +/- 11, принадлежащий Давлетшину Алексею Анисовичу. Определить способ реализации заложенного имущества в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 46400,00 рублей. в размере: 46 400 руб. в валюте по ОКВ: 643; в отношении должника (тип должника: физическое лицо); Давлетшин Алексей Анисович,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Волго-Вятского Банка- Филиал- Удмуртское, адрес взыскателя: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.19,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.08.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 94361012595541: земельный участок № 9, кадастровый номер: 18:15:012001:223, площадь: 1000 +/- 11 (местонахождение: 427650, Россия, Респ. Удмуртская, Красногорский р-н, , Агриколь д., ул. Придорожная, участок 9,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 46 400 р., цена по оценке за единицу 46 400 р., стоимость по оценке 46 400 р., сниженная цена за единицу: 39 440 р., стоимость сниженная 39 440 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 46 400,00 р. (Сорок шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек) без учета НДС.

26.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (94361068582357, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 06.11.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Луценко Анастасия Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.08.2025 наложен арест.

ID 94361012595541: земельный участок № 9, кадастровый номер: 18:15:012001:223, площадь: 1000 +/- 11 (местонахождение: 427650, Россия, Респ. Удмуртская, Красногорский р-н, , Агриколь д., ул. Придорожная, участок 9,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 46 400 руб., стоимость по оценке 46 400 руб., сниженная цена за единицу: 39 440 руб., стоимость сниженная 39 440 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Луценко Анастасия Александровна, дата утверждения оценки 06.11.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 94361012595541: земельный участок № 9, кадастровый номер: 18:15:012001:223, площадь: 1000 +/- 11 (местонахождение: 427650, Россия, Респ. Удмуртская, Красногорский р-н, , Агриколь д., ул. Придорожная, участок 9,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 46 400 р., цена по оценке за единицу 46 400 р., стоимость по оценке 46 400 р., сниженная цена за единицу: 39 440 р., стоимость сниженная 39 440 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 39 440,00 р. (Тридцать девять тысяч четыреста сорок рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

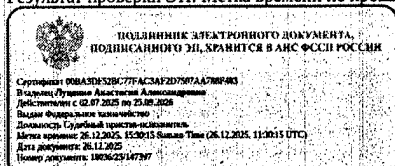
Давлетшин Алексей Анисович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Луценко Анастасия Александровна

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 94361069511309

Идентификатор ИП: 94361067123495, Идентификатор ИД: 18RS0029#2-149/2025#3

Номер ИП: 37355/25/18036-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Луценко Анастасия Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1