



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

24.12.2025

Оренбург

Судебный пристав-исполнитель ОСП Центрального района города Оренбурга (Код по ВКСР-56046), адрес подразделения: 460023, г. Оренбург, ул. Ткачева, д.8, Рубцова Олеся Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.02.2014 № 157609/22/56046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 2-13-1819/10 от 01.11.2010, выданный органом: Судебный участок № 13 Промышленного района г. Оренбурга (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 460048, Россия, , г. Оренбург, , Автоматичи проезд, д. 8, ,), вступившему в законную силу 01.11.2010, предмет исполнения: Алименты на содержание детей, с периодическими платежами: доля дохода ежемесячно в размере 1/4 дохода должника, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Леонов Александр Викторович, ИНН 562301431976, д.р. 23.09.1981, м.р. , Оренбургская обл., г. Оренбург, , , СНИЛС 10419657949, УИП 1140000000010419657949, адрес должника: 460006, Россия, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 10/2, кв. 136, в пользу взыскателя: ЛЕОНОВА НИНА ЮРЬЕВНА, адрес взыскателя: 460009, Россия, , г. Оренбург, ул. Ткачева, д. 30, кв. 4,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 14.05.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 29.10.2025 в передано на реализацию следующее имущество.
ID 53461120679126: Квартира, 1 этаж, жилое, кадастровый номер 56:06:1101001:603, местоположение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д. 3 кв.2 (местонахождение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д.3 кв.2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 316 200 р., стоимость по оценке 316 200 р., сниженная цена за единицу: 268 770 р., стоимость сниженная 268 770 р., номер лота 1.

Итого на сумму 316 200,00 р. (Триста шестнадцать тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС, дата 24.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:
Постановление о передаче арестованного имущества на торги (53461690771058, вид документа: О_ИП_ACT_ARR_GETAUC) от 29.09.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Рубцова Олеся Викторовна.

В ходе исполнения исполнительного документа 14.05.2025 наложен арест.
ID 53461120679126 Квартира, 1 этаж, жилое, кадастровый номер 56:06:1101001:603, местоположение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д. 3 кв.2 (местонахождение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д.3 кв.2) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., цена по оценке за единицу 316 200 руб., стоимость по оценке 316 200 руб., сниженная цена за единицу 268 770 руб., стоимость сниженная 268 770 руб., оценщик ООО "Домовой", дата отчета 17.08.2025, дата утверждения оценки 18.08.2025.

Лица, на содержание которых взыскиваются алименты:

Леонов Иван Александрович, пол Мужской, д.р. 15.06.2008

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 53461120679126: Квартира, 1 этаж, жилое, кадастровый номер 56:06:1101001:603, местоположение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д. 3 кв.2 (местонахождение: Оренбургская область, р-н Беляевский, с. Междуречье, ул. Лесная, д.3 кв.2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 316 200 р., стоимость по оценке 316 200 р., сниженная цена за единицу: 268 770 р., стоимость сниженная 268 770 р., номер лота 1.

Итого на сумму 268 770,00 р. (Двести шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ЛЕОНОВА НИНА ЮРЬЕВНА, адрес: 460009, Россия, Оренбургская обл., г. Оренбург, Мясокомбината проезд, д. 1, кв. 49 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ЛЕОНОВА НИНА ЮРЬЕВНА, адрес: 460009, Россия, , г. Оренбург, ул. Ткачева, д. 30, кв. 4 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Леонов Александр Викторович, адрес: 10419657949 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дата окончания выплаты по ИД: 15.06.2026

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

Электронный документ, подписанный ЭП, хранится в АИС ФССП России

Система: СЕРВИС ОБЩЕГО СЛУЖЕБНОГО ДОКУМЕНТА
Подписан: Рубцова Олеся Викторовна
Действителен с: 06.06.2025 по: 30.09.2026
Вид документа: Судебный приказ-исполнитель
Формат документа: XML
Дата документа: 11.06.2025 12:20:25, 11.06.2025 UTC
ID документа: 53461702799862
Идентификатор документа: 53461702799862



Вид документа: О_ИР_АКТ_АРР_COSTDOWN, Идентификатор: 53461702799862

Идентификатор ИП: 53461559722463

Номер ИП: 157609/22/56046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Рубцова Олеся Викторовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1