

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области
 Оренбургское городское отделение судебных приставов Главного управления
 Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области
 ул. Советская, д. 140А, г. Новотроицк, Оренбургская, 462351
 от 29.12.2025 № 56024/25/1243265 Тел. +7(3532)34-19-57

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>
 Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.12.2025

г. Новотроицк

Судебный пристав-исполнитель Новотроицкое ГОСП (Код по ВКСП: 56024), адрес подразделения: 462351, Оренбургская, , г. Новотроицк, , ул. Советская, д. 140А, , Калининская Алёна Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.03.2024 № 57241/24/56024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2А-0024/51/2023 от 06.09.2023, выданный органом: Судебный участок № 4 г. Новотроицка Оренбургской области (Код по ОКГУ 2400400; Адрес: 462351, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 142) по делу № 2А-0024/51/2023, вступившему в законную силу 01.11.2023, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 27 733,77 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ХАБИРОВА ДИЛАРА ШАЙХИТДИНОВНА, ИНН 560708089262, д.р. 21.09.1982, м.р. С.ИЖБЕРДА ГАЙСКОГО Р-НА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛ., СНИЛС 12893471189, УИП 121000000560708089262, адрес должника: 462354, Россия, Оренбургская обл., Новотроицк г., Репина ул,12,, в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Оренбургской области, адрес взыскателя: ,460000,,Оренбург г.,Чичерина ул,1А,,.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 25.02.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 53241062892059: 1/3 доли в жилом помещении, расположенном по адресу Оренбургская область, г. Новотроицк, ул Советская, д. 121, кв 18, общая площадь 32.90 кв.м., кадастровый номер 56:42: 0230002:386 (местонахождение: г.Новотроицк, ул Советская, д.121, кв 18) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 576 000 р., стоимость по оценке 576 000 р., сниженная цена за единицу: 489 600 р., стоимость сниженная 489 600 р., номер лота 1.

Итого на сумму 576 000,00 р. (Пятьсот семьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (53241321572430, вид документа: О_ИР_ACT_ARR_GETAUC) от 01.10.2025 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Волкова Светлана Анатольевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.02.2025 наложен арест.

ID 53241062892059 1/3 доли в жилом помещении, расположенном по адресу Оренбургская область, г. Новотроицк, ул Советская, д. 121, кв 18, общая площадь 32.90 кв.м., кадастровый номер 56:42: 0230002:386 (местонахождение: г.Новотроицк, ул Советская, д.121, кв 18) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., цена по оценке за единицу 576 000 руб., стоимость по оценке 576 000 руб., сниженная цена за единицу 489 600 руб., стоимость сниженная 489 600 руб., оценщик ООО "Домовой", дата отчета 30.04.2025, дата утверждения оценки 23.05.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 53241062892059: 1/3 доли в жилом помещении, расположенном по адресу Оренбургская область, г. Новотроицк, ул Советская, д. 121, кв 18, общая площадь 32.90 кв.м., кадастровый номер 56:42: 0230002:386 (местонахождение: г.Новотроицк, ул Советская, д.121, кв 18) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 576 000 р., стоимость по оценке 576 000 р., сниженная цена за единицу: 489 600 р., стоимость сниженная 489 600 р., номер лота 1.

Итого на сумму 489 600,00 р. (Четыреста восемьдесят девять тысяч шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Оренбургской области, адрес: 5610242553 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ХАБИРОВА ДИЛАРА ШАЙХИТДИНОВНА, адрес: 12893471189 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: О_ИР_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 53241335302086

Идентификатор ИП: 53241264741970, Идентификатор ИД: 5614b010000000003118085312.08.2023E

Номер ИП: 57241/24/56024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Калининская Алёна Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1