

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.12.2025

г. Бузулук

Судебный пристав-исполнитель Бузулукское ГОСП (Код по ВКСП: 56011), адрес подразделения: 461040, , область. Оренбургская, , г. Бузулук, , ул. Чапаева, д. 33, , , Бай Ирина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.12.2024 № 551766/24/56011-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 56RS0008#2-1763/2024#1 от 12.12.2024, выданный органом: Бузулукский районный суд Оренбургской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Оренбургская область, г. Бузулук, 3 микрорайон д.6а, 461050) по делу № 2-1763/2024, вступившему в законную силу 07.12.2024, предмет исполнения: Взыскать с малолетнего Горбунова Артёма Радиковича в лице законного представителя – опекуна Куватовой Фании Харисовны в пользу публичного акционерного общества «Сбербанк России» задолженность по кредитному договору № 70461436 от 27.10.2023 года за период с 27.11.2023 года по 05.06.2024 года включительно в размере 486 183,04 рублей, из которых: просроченные проценты - 41 811,29 рублей, просроченный основной долг - 444 371,75 рублей, в возмещение судебных расходов по оплате государственной пошлины – 14 061,83 рублей в пределах стоимости наследственного имущества после смерти Горбуновой Галины Александровны. Обратит взыскание на заложенное имущество – квартиру с кадастровым № 56:38:0123007:121 площадью 27,0 кв. м., расположенную по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, улица Серго, дом 1, квартира 16. Установить порядок реализации заложенного имущества путем продажи с публичных торгов. Установить начальную цену продажи предмета залога в размере 1 120 852,80 рублей. в размере: 500 244,87 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горбунов Артём Радикович, ИНН 563302870801, д.р. 02.08.2020, м.р. г. Бузулук Оренбургской области, СНИЛС 21007760612, УИП 1210000000563302870801, адрес должника: 461030, Оренбургская область Бузулукский район, с.Каменная Сарма, ул.Южная, д.6, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Поволжский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г.Москва, ул. Вавилова, д.19,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 27.01.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 53111092727421: квартира с кадастровым № 56:38:0123007:121 площадью 27,0 кв. м., расположенная по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, улица Серго, дом 1, квартира 16. (местонахождение: 461040, Россия, Оренбургская обл., , г. Бузулук, , ул. Серго, д. 1, , кв. 16) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 120 852,8 р., цена по оценке за единицу 1 120 852,8 р., стоимость по оценке 1 120 852,8 р., сниженная цена за единицу: 952 724,88 р., стоимость сниженная 952 724,88 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 120 852,80 р. (Один миллион сто двадцать тысяч восемьсот пятьдесят два рубля восемьдесят копеек) без учета НДС.

29.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (53111378195941, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 20.11.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Бай Ирина Сергеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 27.01.2025 наложен арест.

ID 53111092727421 квартира с кадастровым № 56:38:0123007:121 площадью 27,0 кв. м., расположенная по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, улица Серго, дом 1, квартира 16. (местонахождение: 461040, Россия, Оренбургская обл., , г. Бузулук, , ул. Серго, д. 1, , кв. 16) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 120 852,8 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 120 852,8 руб., цена по оценке за единицу 1 120 852,8 руб., стоимость по оценке 1 120 852,8 руб., сниженная цена за единицу 952 724,88 руб., стоимость сниженная 952 724,88 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Восканян Карине Араатовна, дата утверждения оценки 10.10.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 53111092727421: квартира с кадастровым № 56:38:0123007:121 площадью 27,0 кв. м., расположенная по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, улица Серго, дом 1, квартира 16. (местонахождение: 461040, Россия, Оренбургская обл., , г. Бузулук, , ул. Серго, д. 1, , кв. 16) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 120 852,8 р., цена по оценке за единицу 1 120 852,8 р., стоимость по оценке 1 120 852,8 р., сниженная цена за единицу: 952 724,88 р., стоимость сниженная 952 724,88 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 952 724,88 р. (Девятьсот пятьдесят две тысячи семьсот двадцать четыре рубля восемьдесят восемь копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

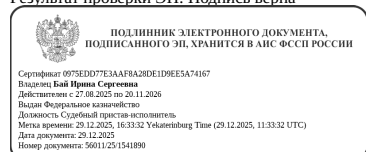
Горбунов Артём Радикович, адрес: 21007760612 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Бай Ирина Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 53111384658023
Идентификатор ИП: 53111330231339, Идентификатор ИД: 56RS0008#2-1763/2024#1
Номер ИП: 551766/24/56011-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бай Ирина Сергеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1