



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

27.10.2025

Оренбург

Судебный пристав-исполнитель Оренбургское РОСП (Код по ВКСР: 56026), адрес подразделения: 460038, г. Оренбург, ул. Волгоградская, д.28, Кулийбаев Турлан Женсекович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2025 № 408419/25/56026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 048311198 от 18.06.2025, выданный органом: Оренбургский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 460037, Россия, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 11Б,) по делу № 2-1398/2025, вступившему в законную силу 17.06.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание путем продажи с публичных торгов на предмет залога - квартиру, общей площадью 25,2 кв.м., по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-он, с. Нежинка, ул. Александровская, д.13/1, кв. 28, кадастровый номер 56:21:1409001:1277, установив начальную продажную стоимость в размере 1 563 200 руб. в размере: 334 449.98 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Утекеев Малик Урумбасарович, ИНН 562300123175, д.р. 13.11.1975, м.р. , , Оренбургская обл., Беляевский р-н, п. Буртинский, , , , СНИЛС 07752511271, УИП 114000000007752511271, адрес должника: 461333, Россия, Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Буранчи, ул. Набережная, 2, , 1, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 191144 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - - - ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ ДОМ 11 ЛИТЕР А -,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 53261208700071: Квартира общей площадью 25,2 кв.м., по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-он, с. Нежинка, ул. Александровская, д.13/1, кв. 28, кадастровый номер 56:21:1409001:1277 (местонахождение: Оренбургская обл., Оренбургский р-он, с. Нежинка, ул. Александровская, д.13/1, кв. 28, кадастровый номер 56:21:1409001:1277) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 563 200 р., цена по оценке за единицу 1 563 200 р., стоимость по оценке 1 563 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Мухаметова Елена Павловна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 17.07.2025 № 56026/25/841217.

Итого на сумму 1 563 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Оренбургской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Оренбургской области, что нарушение лицом, не являющимся должником,

законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Оренбургской области, 460000, Россия, , , г. Оренбург, , Парковый пр-кт, д. 6, , .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Утекеев Малик Урумбасарович, адрес: 07752511271 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Оренбургской области, адрес: 460000, Россия, , , г. Оренбург, , Парковый пр-кт, д. 6, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Кулийбаев Турлан Женсекович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 77DF532036E12C368BFFE20554455D89

Владелец Кулийбаев Турлан Женсекович

Действителен с 17.03.2025 по 10.06.2026

Выдан Федеральное казначейство

Должность Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 27.10.2025, 15:16:30 Yekaterinburg Time (27.10.2025, 10:16:30 UTC)

Дата документа: 27.10.2025

Номер документа: 56026/25/1305117

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 53261610421239

Идентификатор ИП: 53261589087349

Номер ИП: 408419/25/56026-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Кулийбаев Турлан Женсекович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1