



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

09.10.2025

Оренбург

Судебный пристав-исполнитель ОСП Промышленного района г. Оренбурга (Код по ВКСР: 56045), адрес подразделения: 460023, г. Оренбург, ул. Ткачева, д. 8, Семенова Светлана Владимировна, рассматрив материалы исполнительного производства от 09.09.2024 № 295888/24/56045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 58RS0005#2-445/2024#2 от 05.09.2024, выданный органом: Бессоновский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Пензенская область, село Бессоновка, улица Коммунистическая, 2И, 442780) по делу № 2-445/2024, вступившему в законную силу 02.09.2024, предмет исполнения: Расторгнуть кредитный договор № 1081516 от 23.06.2023, заключенный между ПАО Сбербанк и Волбенковой Дарьей Сергеевной. Обратит взыскание по вышеуказанному кредитному договору на предмет залога - жилой дом, площадью 155,2 кв.м., находящийся по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, 33, кадастровый номер 56:44:0308002:445, и земельный участок, расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, земельный участок № 33, кадастровый № 56:44:0308002:10, площадь 599 +/- 9 кв.м., путем продажи названного имущества с публичных торгов с установлением начальной продажной цены квартиры в размере 2 155 200 руб., в размере: 2 155 200 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Волбенкова Дарья Сергеевна, д.р. 08.02.1986, м.р. Горьковская область, Кстовский район, с.Новоликеево, УИП 1010000000005623722051, адрес должника: Пензенская область, Бессоновский район, с.Степное Полеологово, ул.Нагорная, д.8, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России в лице филиала Пензенского отделения №8624 ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Москва, ул. Вавилова, 19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 14.11.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 53451088097485: жилой дом, площадью 155,2 кв.м., находящийся по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, 33, кадастровый номер 56:44:0308002:445, и земельный участок, расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, земельный участок № 33, кадастровый № 56:44:0308002:10, площадь 599 +/- 9 кв.м., (местонахождение: г.Оренбург, СНТ "Химик" проезд третий, уч.№ 33) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 155 200 р., цена по оценке за единицу 2 155 200 р., стоимость по оценке 2 155 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Большакова Елена Владимировна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 14.11.2024 № 56045/24/1166946.

Итого на сумму 2 155 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Оренбургской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Оренбургской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Оренбургской области, 460000, , , , г. Оренбург, Парковый пр-кт, д. 6, , ,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Волбенкова Дарья Сергеевна, адрес: 5623#722051 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

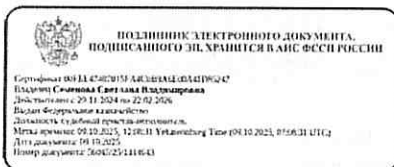
ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 460000, , , , г. Оренбург, Парковый пр-кт, д. 6, ,

ТУ в Оренбургской области, адрес: 460000, , , , г. Оренбург, Парковый пр-кт, д. 6, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Семенова Светлана Владимировна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 53451774994031

Идентификатор ИП: 53451704688938, Идентификатор ИД: 58RS0005#2-445/2024#2

Номер ИП: 295888/24/56045-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Семенова Светлана Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1