



9 9 4 7 8 5 1 5 3 7 9 8 5 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

13.11.2025

Оренбург

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Оренбургской области (Код по ВКСП: 98056), адрес подразделения: 460009, Россия, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Ткачева, д. 8, Ибрагимов Вадим Назибович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.05.2024 № 75637/24/98056-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 534 от 16.05.2024, выданный органом: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Оренбургской области (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 460000, Оренбург г., Чичерина ул. 1А,) по делу № 534, вступившему в законную силу 16.05.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 115 452.13 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): КОФАНОВ АНТОН ВИКТОРОВИЧ, ИНН 561202963600, ОГРН 316565800111785, д.р. 14.10.1983, м.р. ГОРЕНБУРГ РОССИЯ, СНИЛС 06435793685, УИП 4000000000561202963600, адрес должника: 460000, РОССИЯ, Оренбургская обл., Оренбург г., Шадеева ул. 66,, в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Оренбургской области, адрес взыскателя: 460000, Оренбург г., Чичерина ул. 1А,,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 31.05.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200561980064134: земельный участок кадастровый номер 56:44:0441005:17 площадь 549,00 кв.м г. Оренбург, ул. Шадеева, дом №15 (местонахождение: г. Оренбург, ул. Шадеева, дом №15) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 10 121 900 р., стоимость по оценке 10 121 900 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 21.10.2025 № 771/9343. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 27.10.2025 № 98056/25/293940.

ID 200561980064136: здание нежилое кадастровый номер 56:44:0441005:18 площадь 194,40 кв.м г. Оренбург ул. Шадеева д.15 (местонахождение: г. Оренбург ул. Шадеева д.15) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 3 712 700 р., стоимость по оценке 3 712 700 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 21.10.2025 № 771/9343. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 27.10.2025 № 98056/25/293940.

Итого на сумму 13 834 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Оренбургской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Оренбургской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Оренбургской области, 460000, г.Оренбург, ул.Туркестанская, д.2а .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

КОФАНОВ АНТОН ВИКТОРОВИЧ, адрес: 561202963600 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Оренбургской области, адрес: 460000, г.Оренбург, ул.Туркестанская, д.2а

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Ибрагимов Вадим Назибович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА.
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 008EBFDF9AB3842FC8598870A251DFB79

Владелец **Ибрагимов Вадим Назибович**

Действителен с 03.12.2024 по 26.02.2026

Выдан Федеральное казначейство

Должность Ведущий судебный пристав - исполнитель

Метка времени: 13.11.2025, 08:57:06 Yekaterinburg Time (13.11.2025, 03:57:06 UTC)

Дата документа: 13.11.2025

Номер документа: 98056/25/906778

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200561994785153

Идентификатор ИП: 200561974443174, Идентификатор ИД: 5610a010000000000927456616.05.2024E

Номер ИП: 75637/24/98056-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Ибрагимов Вадим Назибович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1