



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.10.2025

г. Бузулук

Судебный пристав-исполнитель Бузулукское ГОСП (Код по ВКСП: 56011), адрес подразделения: 461040, область. Оренбургская, , г. Бузулук, , ул. Чапаева, д. 33, , Бай Ирина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 269417/25/56011-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 56RS0008#2-530/2025#1 от 12.05.2025, выданный органом: Бузулукский районный суд Оренбургской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Оренбургская область, г. Бузулук, 3 микрорайон д.6а, 461050) по делу № 2-530/2025, вступившему в законную силу 29.03.2025, предмет исполнения: Взыскать в пользу ПАО Сбербанк с Калмыковой Светланы Александровны, 05 августа 1968 года рождения, уроженки Саратовская область, Татищевский район, с.Вязовка (паспорт гражданина РФ серия 53 21 номер 187629 выдан 19 апреля 2022 года УМВД России по Оренбургской области в гор. Бузулуке, ИНН 560311685670), задолженность по кредитному договору № 125023 от 01 февраля 2023 года за период с 04 июня 2024 по 10 декабря 2024 года (включительно) в размере 1 281 082,41 рублей, в том числе: просроченные проценты – 95 875,21 рублей, просроченный основной долг – 1 183 191,75 рублей, неустойка за просроченный основной долг – 156,33 рублей, неустойка за просроченные проценты – 1 859,12 рублей, судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 47 810,82 рублей. Обратить взыскание на предмет залога: квартира, кадастровый номер 56:08:2201001:584, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, с. Староалександровка, ул. Жилгородок, д.1 кв.2, площадь 43 кв.м. путем продажи с публичных торгов. Установить начальную продажную цену реализации заложенного имущества в размере 1 187 200 рублей. в размере: 1 328 893.23 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Калмыкова Светлана Александровна, ИНН 560311685670, д.р. 05.08.1968, м.р. Саратовская область, Татищевский район, с.Вязовка, СНИЛС 16453139464, УИП 1010000000005321187629, адрес должника: 461018, Оренбургская область, Бузулукский район, п.Яблоневый, д.18, кв.3, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Поволжский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г.Москва, ул. Вавилова, д.19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.06.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 53111095249847: Квартира, кадастровый номер 56:08:2201001:584, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, с. Староалександровка, ул. Жилгородок, д. 1, кв. 2 (местонахождение: 461038, Россия, Оренбургская обл., Бузулукский р-н, , с. Староалександровка, ул. Жилгородок, д. 1, , кв. 2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 187 200 р., цена по оценке за единицу 1 187 200 р., стоимость по оценке 1 187 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Бай Ирина Сергеевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.08.2025 № 56011/25/1050657.

Итого на сумму 1 187 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Оренбургской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Оренбургской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Оренбургской области, 460000, Россия, , г. Оренбург, , Парковый пр-кт, д. 6, ,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Калмыкова Светлана Александровна, адрес: 16453139464 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

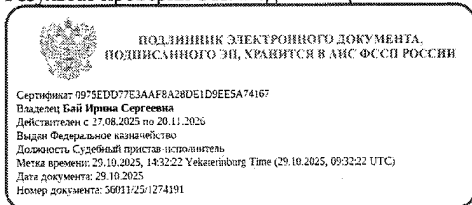
ТУ в Оренбургской области, адрес: 460000, Россия, , г. Оренбург, , Парковый пр-кт, д. 6, ,

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель  
старший лейтенант внутренней службы

Бай Ирина Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 53111375489699

Идентификатор ИП: 53111351941678, Идентификатор ИД: 56RS0008#2-530/2025#1

Номер ИП: 269417/25/56011-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бай Ирина Сергеевна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)