



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**Межрегиональное
территориальное управление
Федерального агентства
по управлению
государственным имуществом
в городе Санкт-Петербурге
и Ленинградской области
(МТУ Росимущества
в городе Санкт-Петербурге
и Ленинградской области)**

ул. Гороховая, д. 2/6, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 191186
тел.: (812) 643-55-83, факс: (812) 494-07-96
e-mail: tu78@rosim.ru, <http://www.tu78.rosim.ru>

14.10.2025 № 78-BM-10/17252

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО Авто-Трейдинг

Пахомову В.В.

Копия: Руководителю Управления
Федеральной службы судебных
приставов по Ленинградской области
А.В. Мосеенкову

Поручение

**на оказание услуг по реализации арестованного имущества на торгах
№а-10/25/18-47-25/48**

На основании Уведомления УФССП России по Ленинградской области №416 от 17.09.2025 во исполнение постановления судебного пристава-исполнителя Ломоносовского РОСП УФССП по Ленинградской области от 15.09.2025 о передаче на реализацию имущества (Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский мун. район, Лопухинское с.п., ДНП "Заостровье", з/у № 1 и расположенный на нем жилой дом, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лопухинское с.п., у д. Медуши, квартал 2, уч. 1), арестованного в рамках исполнительного производства №127634/24/47028-ИП, возбужденного 17.07.2024 в отношении должника (Кондратко С.П.), в соответствии с решением комиссии о порядке реализации арестованного имущества от 08.10.2025 №17т47н-25, поручаю ООО Авто-Трейдинг получить имущество (правоустанавливающие и подтверждающие право документы) и осуществить на торгах его реализацию в соответствии с Соглашением о взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество от 30.04.2015 №0001/13/01-12/65, соблюдая требования технического задания к контракту №25/48 от 31.03.2025, нормы действующего законодательства Российской Федерации и требования действующих поручений МТУ Росимущества в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

В состав комиссии по проведению торгов включить представителей МТУ Росимущества в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее - Управление), согласовав кандидатуры с отделом реализации арестованного, конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации, и государственного заказа Управления не позднее, чем за 7 дней до даты проведения торгов.

Экземпляр периодического издания с публикацией информационного сообщения о проведении торгов (текст должен быть предварительно согласован с отделом реализации арестованного, конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации, и государственного заказа Управления) не позднее трех рабочих дней после опубликования предоставить в Управление.

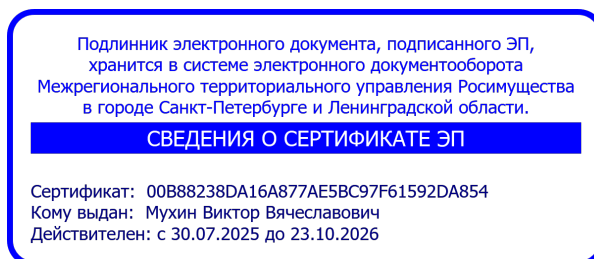
Информацию о проводимых торгах разместить на сайте, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 - www.torgi.gov.ru

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета: ОГРН 1097847130886, ИНН 7838426520, КПП 784001001 УФК по городу Санкт-Петербургу (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области л/с 05721A16220). Банк получателя: Северо-Западное ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург БИК банка получателя 014030106, к/с банка 40102810945370000005, р/с 032126430000000017200, ОКТМО 40909000, КБК 167 114 140 110 105 004 40 (поля КБК и ОКТМО обязательны для заполнения в платежном документе) БИК 044030001. Код нормативного акта 0001.

Не позднее 10 календарных дней после проведения торгов (либо отмены торгов), обеспечить направление уведомления МТУ Росимущества о необходимости возврата денежных средств, перечисленных в качестве задатков за участие в торгах, лицам, подавшим заявки и предоставившим заявление на возврат задатка. В указанном уведомлении необходимо указать ФИО (наименование юридического) лица, кому необходимо вернуть денежные средства, с указанием суммы возврата и приложением необходимых документов (заявление, платежное поручение с отметкой УФК по г.Санкт-Петербургу о поступлении денежных средств).

Акт приема имущества (правоустанавливающих и подтверждающих право документов) и отчет о результатах выполнения поручения с приложением соответствующих документов, в том числе утвержденного отчета перед УФССП России по Ленинградской области, предоставить в Управление в сроки, определенные в контракте №25/48 от 31.03.2025.

Заместитель руководителя



В.В.Мухин