

ООО «Профи» ИНН 3000009496, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора № 1-СПО от 28.11.2023 г., Договора № 100147422125100015 от 04.07.2025г., заключенного с **МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации **арестованного** имущества на основании поручении МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе и уведомлений УФССП России по Тюменской области.

Используемые сокращения: д-к — должник; с-к — собственник; з/у—земельный участок; жил.пом.- жилое помещение; н/п- нежилое помещение; ТС- транспортное средство; пл-площадь; к/н-кадастровый номер; г/н — государственный номер, г.в.- год выпуска; д-дом; кв-квартира; мкрн—микрорайон; пом-помещение; р-н—район; стр-строение; тр—тракт; уч.—участок, корп. — корпус; н/ц- начальная цена; з-к- задаток; р.-рублей, т.р. — тысяч рублей, рег.№ - регистрационный номер поручения.

Торги по следующему имуществу состоятся 13.03.2026 в 10ч.00мин по Московскому времени.

Первые торги (арестованного не движимого имущества):

1. Должник: Халитов А., собственник: Кирич Н.Е., Невидимов Д.О., Невмывако А.А., Слезко В.Н., Латышева О.В., Халитов А., Манылов В.С., Резников А.С., Сотников Е.А., Денисова Г.Ш., Шарапов Р.Н., Горсков С.В., Брызгалов В.Н., Гонтарь И.Н., Алексеенко Е.В., Мальчихина Л.Н., Петрова М.Н., Макашова В.И., Жукова Л.Л., Ермаков Ю.В., Лейс И.В., Ранева И.В.
Лот: 1/22 общей долевой собственности на земельный участок, площадь 529 кв.м. кадастровый номер: 72:23:0430001:318, нежилое помещение (гараж), площадь 22,2 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0430001:13621, г. Тюмень, ул. Широтная, д.34 (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 1139400 р., з-к: 170910 р., код: 0001, **рег.№ 72-010910(26)-ГМУ**;

Первые торги (арестованного движимого имущества):

2. Должник: Мохирев Э.А., собственник: Мохирев Э.А.
Лот: Транспортное средство легковой универсал MITSUBISHI Паджеро IQ, 1995 г.в., г/н K752УМ72, цвет серо-зеленый, номер шасси (рамы): V454005071, имеются царапины и коррозия по всему кузову, г. Тюмень, ул. Пермякова, д.35, н/ц: 698300 р., з-к: 104745 р., код: 0001, **рег.№ 72-010908(26)-ГМУ**;
3. Должник: Алексеева Е.В., собственник: Алексеева Е.В.
Лот: Транспортное средство легковой универсал МУРАНО SE 3.5, 2007 г.в., г/н T987PO72, VIN: JN1TANZ50U0101564, цвет оранжевый, ТС не на ходу, вмятины на крыле со стороны пассажира, не работает двигатель, Нижнетавдинский р-н, СНТ Сундукуль, ул. Всильковая, д.13, н/ц: 504100 р., з-к: 75615 р., код: 0001, **рег.№ 72-010717(26)**;
4. Должник: Осинцев А.И., собственник: Осинцев А.И.
Лот: Транспортное средство легковой автомобиль ЛЕКСУС GS300, 2006 .в., г/н P893TK72, VIN: JTHBH96SX05048752, цвет темно-серый, г.Тюмень, ул. 1-й км. Старотобольского тракта, д. 25, стр.5/3, н/ц: 1121400 р., з-к: 168210 р., код: 0001, **рег.№ 72-010723(26)**;
5. Должник: Сандровская Е.П., собственник: Сандровская Е.П.
Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль KIA РИО, 2017 г.в., г/н T271УВ72, VIN: Z94CB51BBHR100804, цвет белый, г.Тюмень, ул. 1-й км. Старотобольского тракта, д. 25, стр.5/3, н/ц: 846900 р., з-к: 127035 р., код: 0001, **рег.№ 72-010725(26)**;

Первые торги (заложенного движимого имущества):

6. Должник: Царева Е.М., собственник: Царева Е.М.
Лот: Транспортное средство легковой универсал ЛАДА RS035L ЛАДА ЛАРГУС, 2017 г.в., г/н У574КС72, VIN: XTARS0Y5LN1007233, цвет темно-коричневый, трещина на лобовом стекле, значительные повреждения передней части автомобиля, повреждена правая задняя фара, повреждено заднее правое стекло, г.Тюмень, 1-й км.Старотобольского тракта, д.25, стр.5/3, н/ц: 704900 р., з-к: 105735 р., код: 0001, **рег.№ 72-010715(26)**;
7. Должник: Тузмухаметов И.С., собственник: Тузмухаметов И.С.
Лот: Транспортное средство, легковой универсал LADA NIVA, 2021 г.в., г/н A380МУ172, VIN: X9L212300M0723230, цвет белый, возможны скрытые повреждения г.Тюмень, ул.50 лет Октября, д.206, стр.4, н/ц: 779300 р., з-к: 116895 р., код: 0001, **рег.№ 72-010716(26)**;
8. Должник: Балин А.В., собственник: Балин А.В.
Лот: Транспортное средство, легковой универсал SSANG YONG KYRON DJ, 2008 г.в., г/н X593MH72, VIN: XU3S0A1KS8ZB08251, цвет черный, имеется трещина на лобовом стекле, г.Тюмень, ул. Дмитрия Менделеева, д. 12, н/ц: 507300 р., з-к: 76095 р., код: 0001, **рег.№ 72-010718(26)**;

9. Должник: Жбанков С.В., собственник: Жбанков С.В.
Лот: Транспортное средство, легковой комби (хэтчбек) Шкода Фабиа, 2006 г.в., г/н P285KP72, VIN: TMBPY16Y674112217, цвет красный, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 110, н/ц: 259200 р., з-к: 38880 р., код: 0001, **рег.№ 72-010722(26)**;
10. Должник: Артемьева К.О., собственник: Артемьева К.О.
Лот: Транспортное средство, легковой прочее ФОЛЬКСВАГЕН ПОЛО, 2016 г.в., г/н X768CK72, VIN XW8ZZZ61ZGG050886, цвет серебристый, г.Тюмень, ул. 1-й км. Старотобольского тракта, д. 25, стр.5/3, н/ц: 821300 р., з-к: 123195 р., код: 0001, **рег.№ 72-010724(26)**;
11. Должник: Егиазарян Л.С., собственник: Егиазарян Л.С.
Лот: Транспортное средство легковой седан ФОЛЬКСВАГЕН ДЖЕТТА, 2018 г.в., г/н M096EX72, VIN XW8ZZZ16ZJN902780, цвет белый г. Тюмень, ул. Тополиная, д.4, н/ц: 1274700 р., з-к: 191205 р., код: 0001, **рег.№ 72-010726(26)**;
12. Должник: Оганисян М.А., собственник: Оганисян М.А.
Лот: Транспортное средство, легковой седан БМВ 530XI, 2008 г.в., г/н A291TM172, VIN: X4XNV58478CY91302, цвет черный, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 206,стр.4, н/ц: 1173300 р., з-к: 175995 р., код: 0001, **рег.№ 72-010727(26)**;
13. Должник: Иванова П.В., собственник: Иванова П.В.
Лот: Транспортное средство легковой автомобиль МЕРСЕДЕС-БЕНЦ CLS 350 CDI 4 MATIC, 2014 г.в., г/н K840AA77, VIN: WDD2183931A125325, цвет белый, г.Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 2211900 р., з-к: 331785 р., код: 0001, **рег.№ 72-010728(26)**;
14. Должник: Абрамов В.В., собственник: Абрамов В.В.
Лот: Транспортное средство, легковой универсал НИССАН PATHFINDER 2/5 D LE, 2008 г.в., г/н A400PT72, VIN: VSKJWVR51U0309720, цвет черный, г. Тюмень, ул. 1-й км. Старотобольского тракта, д. 25, стр.5/3, н/ц: 940600 р., з-к: 141090 р., код: 0001, **рег.№ 72-010731(26)**;
15. Должник: ООО "Зорге Инжиниринг", собственник: ООО "Зорге Инжиниринг"
Лот: Транспортное средство, грузовой фургон, ФОРД ТРАНЗИТ, 2017 г.в., г/н T259XP72, VIN: Z6FXXXESGXHK75529, цвет белый, г.Тюмень, ул.Старотобольский тракт, д.155 (в залоге у 3-его лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю), н/ц: 2216252 р., **(в т.ч.НДС)** з-к: 332438 р., код: 0001, **рег.№ 72-010298**;
16. Должник: ООО "Зорге Инжиниринг", собственник: ООО "Зорге Инжиниринг"
Лот: Транспортное средство, легковой универсал, LADA KS035L LADA LARGUS, 2019 г.в., г/н Y290MT72, VIN:XTAKS035LK1186810, цвет белый, г.Тюмень, ул.Старотобольский тракт, д.155 (в залоге у 3-его лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю), н/ц: 826428 р., **(в т.ч.НДС)** з-к: 123964 р., код: 0001, **рег.№ 72-010297**;

Повторные торги (арестованного недвижимого имущества):

17. Должник: Фирсова А.В. собственник: Мердина К.Н., Мердина Е.Н., Мердина К.Н., Фирсова А.В.
Лот: 1/4 земельного участка (земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства), площадь 840 кв.м., кадастровый номер: 72:17:2314003:5188, Тюменский р-н., Червишевское МО, (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 150365 р., з-к: 22555 р., **рег.№ 72-0105-02-ГМУ**;
18. Должник: Громова А.А. собственник: Громова А.А., Громова Л.М., Громова Е.В.
Лот: 1/6 земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства и огородничества), площадь 954 кв.м., кадастровый номер: 72:12:1524001:362, Нижнетавдинский р-н., СНТ «Фортуна», ул. 14, участок № 614, (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 58480 р., з-к: 8772 р., **рег.№ 72-0105-03-ГМУ**;

Повторные торги (арестованного движимого имущества):

19. Должник: Потылицына А.О. собственник: Потылицына А.О.
Лот: Транспортное средство легковой седан TOYOTA COROLLA, 2010 г.в., г/н: M562HK72, VIN JTNBV56E30J093404, пробег 175000 км., г. Тюмень, ул. Депутатская, д.80, н/ц: 823650 р., з-к: 123547 р., **рег.№ 72-0105-01-ГМУ**;
20. Должник: Гисматуллин Е.М., собственник: Гисматуллин Е.М.
Лот: Транспортное средство, тягач седельный, МАН 19.414, 2001 г.в., г/н O715CK72, VIN: WMAT32ZZZ1M316560, (цвет оранжевый, отсутствует аккумулятор, колеса спущены, коррозия по кузову, трещина на лобовом стекле), с. Нижняя Тавда, ул. Степная, д.5, н/ц: 705415 р., з-к: 105812 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-19**;
21. Должник: Сайтов В.Ю., собственник: Сайтов В.Ю.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль, HYUNDAI I30 1,6MT GLS, 2010 г.в., г/н T683OT72, VIN: TMADC51DABJ150415, цвет красный (возможны внутренние повреждения, на знаке авто впереди частично повреждено покрытие, на бампере снизу немного стерта краска, пробег 176442км.) г. Тобольск, 7А мкр., д.34, н/ц: 518925 р., з-к: 77839 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-16;**

22. Должник: Климкин С.А., собственник: Климкин С.А.

Лот: Транспортное средство, универсал, ТОЙОТА PICNIC, 2001 г.в., г/н O240PP72, VIN: JTEGH23BX00006853, цвет серый, пробег 36160 км., г. Ишим, ул. Кондукторская, д.34, н/ц: 474640 р., з-к: 71196 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-61;**

23. Должник: Кочегаров О.Ф., собственник: Кочегаров О.Ф.

Лот: Транспортное средство, седан, КИА РИО, 2016 г.в., г/н P544XH72, VIN: Z94CB41AANR429439 (имеется коррозия, поврежден передний бампер с правой стороны), г. Тобольск, 4 мкр., д.32, н/ц: 501075 р., з-к: 75161 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-62;**

24. Должник: Тунгусов В.Н., собственник: Тунгусов В.Н.

Лот: Транспортное средство, легковой универсал, ЛИФАН 215800, 2015 г.в., г/н P379PY72, VIN: X9W215800F0036229, цвет серебро (внешне поврежден в виде следов коррозии, возможны скрытые дефекты), г. Тобольск, 11 мкр., д. 119, н/ц: 475915 р., з-к: 71387 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-67;**

25. Должник: Хисаметдинова Г.И., собственник: Хисаметдинова Г.И.

Лот: Транспортное средство, грузовой рефрижератор, ГАЗ А23R33, 2015 г.в., г/н P343PY72, VIN: X96A23R33G2634938, цвет серый (автомобиль на зимней резине, по всему кузову имеются вмятины), г. Тобольск, 11 мкр., д.119, н/ц: 101214б., з-к: 151822 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-68;**

26. Должник: Игнатьев О.Л., собственник: Игнатьев О.Л.

Лот: Доля в размере 100% в уставном капитале ООО "Феникс" ИНН 720300549643 (сделка подлежит нотариальному удостоверению) г. Тюмень, пр. Воронинские горки, д. 164, стр. 1, оф. 1, н/ц: 3269100 р., з-к: 490365 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-69;**

27. Должник: Кулова И.В., собственник: Кулова И.В.

Лот: Транспортное средство, ФУРГОН, 1995 г.в., г/н M334XK72, номер шасси: FE638EV501655, цвет белый, Ишимский р-н, с. Пахомова, ул. Северная, д.16/2, н/ц: 532525 р., з-к: 79879 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-72;**

28. Должник: Камиленов К.К., собственник: Камиленов К.К.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль, TOYOTA COROLLA, 2011 г.в., г/н T015HH72, VIN: JTNBV58E90J154140, цвет серебристый, Казанский район, с. Большая Ченчерь, ул. Школьная, д. 3, н/ц: 750550 р., з-к: 112583 р., код: 0001, **рег.№ 72-010437-1;**

29. Должник: Камиленов К.К., собственник: Камиленов К.К.

Лот: Транспортное средство, грузовой МАЗ 630308-226, 2005 г.в., г/н C594MM72, VIN: Y3M63030850000645, цвет белый, Казанский район, с. Большая Ченчерь, ул. Школьная, д. 3, н/ц: 575450 р., з-к: 86318 р., код: 0001, **рег.№ 72-010437-2;**

30. Должник: Бирюков А.А., собственник: Бирюков А.А.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль седан, РЕНО FLUENCE, 2012 г.в., г/н H612XP72, VIN: VF1LZBR0547570869, пробег 165008 км., г. Ишим, ул. Строительная, д.190, н/ц: 495635 р., з-к: 74345 р., код: 0001, **рег.№ 72-010553;**

31. Должник: ООО ТПП "Спектр", собственник: ООО ТПП "Спектр"

Лот: Оборудование Мельник ООО Стандарт, заводской номер: 175620212, ТУ5142-001-84134313-98, с. Бердюжье, ул. Молодежная, д. 2, н/ц: 1360000 р., з-к: 204000 р., код: 0001, **рег.№ 72-010549-1;**

32. Должник: ООО ТПП "Спектр", собственник: ООО ТПП "Спектр"

Лот: Оборудование Мельник ООО Стандарт, заводской номер: 175590112, ТУ 5142-001-8413-4313-98, с. Бердюжье, ул. Молодежная, д. 2, н/ц: 1360000 р., з-к: 204000 р., код: 0001, **рег.№ 72-010549-2;**

Повторные торги (заложенного движимого имущества):

33. Должник: Веретенников Р.Н., собственник: Веретенников Р.Н.

Лот: Транспортное средство, легковой прочее, ДЖИП CHEROKEE, 2008г.в., г/н P291PK72, VIN: 1J8GNB8K88W281001, цвет черный (в залоге у 3-его лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю), г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 958630 р., з-к: 143795 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-18;**

34. Должник: Ващук Г.В., собственник: Ващук Г.В.

Лот: Транспортное средство, легковой комби (хэтчбек), TOYOTA PRIUS HYBRID, 2007 г.в., г/н C275YT72, VIN: JTDKB20U977606688, цвет красный, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д.8/2, стр.1/2, н/ц: 512890 р., з-к: 76934 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-09;**

35. Должник: Белозерцев Н.Н., собственник: Белозерцев Н.Н.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль, KIA RIO, 2019 г.в., г/н T087MP72, VIN: Z94C241BBLR165390, цвет белый, разбит задний бампер, вмятина на правом крыле, вмятина на левом крыле, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 1005210 р., з-к: 150782 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-08;**

36. Должник: Коба С.Н., собственник: Коба С.Н.

Лот: Транспортное средство, легковой прочее, ТОЙОТА РАВ 4, 2007 г.в., г/н С604КУ72, VIN: JTMБН31VХ06050561, цвет черный, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.25, стр.5/3, н/ц: 670735 р., з-к: 100610 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-07;**

37. Должник: Рябова О.А., собственник: Рябова О.А.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль универсал, Лифан Х60, 2016 г.в., г/н А015ЕУ186, VIN: Х9W215830G0002568, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 206, корп.4, н/ц: 399245 р., з-к: 59887 р., код: 0001, **рег.№ 72-010446-ХМАО;**

38. Должник: Харитонов Д.В., собственник: Харитонов Д.В.

Лот: Транспортное средство, легковой седан, LIFAN 214815, 2014 г.в., г/н У532РМ72, VIN: Х9W214815Е0000803, цвет черный (имеется повреждение на решетке радиатора, на заднем бампере справа), (имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю, в залоге у третьего лица) г. Ишим, ул. Калинина, д.108А, н/ц: 296990 р., з-к: 44549 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-53;**

39. Должник: Альберт Р.С., собственник: Альберт Р.С.

Лот: Транспортное средство, легковой комби (хэтчбек), ФОРД ФОКУС, 2005 г.в., г/н Т975УТ72, VIN: Х9F5XXEED55K73619, цвет черный, г. Ишим, ул. Чкалова, д.23, н/ц: 305745 р., з-к: 45862 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-60;**

40. Должник: ИП Карапетян К.А., собственник: Карапетян К.А.

Лот: Транспортное средство, легковой прочее, MERCEDES BENZ E240, 2002 г.в., г/н Х263ХУ72, VIN: WDB2110611А010252, цвет черный (имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю, в залоге у третьего лица, по состоянию на 27.06.25 задолженность составляет 776514,39р.) г. Тюмень, 1-й км. Старотобольского тракта, д.25, стр.5/3, н/ц: 653055 р., з-к: 97958 р., код: 0001, **рег.№ 72-0105-71;**

41. Должник: Шульц Е.А., собственник: Шульц Е.А.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль, МАЗДА FAMILIA, 2001 г.в., г/н К675ХУ72, номер кузова: BJ5W308525, цвет красный (шасси отсутствует) с. Юргинское, ул. Свободы, д. 6, н/ц: 159120 р., з-к: 23868 р., код: 0001, **рег.№ 72-010439;**

42. Должник: Кошечко А.В., собственник: Кошечко А.В.

Лот: Транспортное средство, легковой универсал, ЛАДА 111760 ЛАДА КАЛИНА, 2010 г.в., г/н М783ХН72, VIN: ХТА111760В0093391, (без ключей и документов) г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 170425 р., з-к: 25564 р., код: 0001, **рег.№ 72-010441;**

43. Должник: Горбунова С.П., собственник: Горбунова С.П.

Лот: Транспортное средство, легковой комби (хэтчбек), GEELY ATLAS PRO, 2023 г.в., г/н А026АМ172, VIN: Y4K8722Z9PB314978, цвет белый, Бердюжский район, с. Истошино, ул. Ленина, д. 73 (в залоге у третьего лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя - Должника к покупателю), н/ц: 1564085 р., з-к: 234613 р., код: 0001, **рег.№ 72-010474;**

44. Должник: Азизов З.Б., собственник: Азизов З.Б.

Лот: Транспортное средство, легковой универсал, ФИАТ КРОМА, 2008 г.в., г/н Т044ОР72, VIN: ZFA19400002100784, цвет темно-коричневый (отсутствует передний бампер, решетка радиатора, 2 передние фары, спущены 4 колеса, на переднем и заднем крыле с левой стороны множественные повреждения ЛКП, видимые следы коррозии, дверь со стороны водителя красного цвета, повреждения ЛКП, задняя левая следы коррозии, отсутствуют обе задние фары, бампер крыла с правой стороны поврежден, 2 двери с правой стороны повреждены, ключи и документы отсутствуют) г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 231965 р., з-к: 34795 р., код: 0001, **рег.№ 72-010556;**

45. Должник: Федоров А.Ф., собственник: Федоров А.Ф.

Лот: Транспортное средство, легковой седан, ТОЙОТА КАМРИ, 2018 г.в., г/н У090РМ72, VIN: ХW7BF4FK10S179802, цвет коричневый металлик (возможно имеются скрытые дефекты, переднее правое колесо спущено) г. Заводоуковск, ул. Спортивная, д.4, н/ц: 1885215 р., з-к: 282782 р., код: 0001, **рег.№ 72-010562;**

46. Должник: Черпицкий М.С., собственник: Черпицкий М.С.

Лот: Транспортное средство, легковой автомобиль, МИЦУБИСИ ЛАНСЕР 2.0, 2008 г.в., г/н K155CO72, VIN: JMBSTCY4A8U013173, цвет красный (вмятина на заднем правом крыле) г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 517395 р., з-к: 77609 р., код: 0001, **рег.№ 72-010538;**

47. Должник: Потапов В.В., собственник: Потапов В.В.

Лот: Транспортное средство, легковой комби (хэтчбек), ЛАДА 219110, 2015 г.в., г/н У238ХА72, VIN: ХТА219110FY167253, цвет серебристый (коррозии по кузову, возможны скрытые повреждения, спущено колесо, без документов и ключей) г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, н/ц: 221425 р., з-к: 33214 р., код: 0001, **рег.№ 72-010540;**

48. Должник: Мишуков В.А., собственник: Мишуков В.А.

Лот: Транспортное средство, легковой седан, МЕРСЕДЕС-БЕНЦ С 200, 2011 г.в., г/н В993ХС89, VIN: WDD2040481А562953, цвет белый, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д.8/2, стр.1/2, н/ц: 1010395 р., з-к: 151559 р., код: 0001, **рег.№ 72-010542;**

Первые торги (арестованного движимого имущества):

49. Должник: ООО "НМС Плюс", собственник: ООО "НМС Плюс"

Лот: Транспортное средство легковой автомобиль ГАЗ А23R35 автофургон, 2019 г.в, г/н С431ХВ72, vin Х96А23R35К2755308, цвет белый, по кузову следы коррозии, показание спидометра 126527км., г. Ялуторовск, ул. Л.Чайкиной, д.50, стр.5 (залог в пользу ФНС), н/ц: 1421000 р., з-к: 213150 р., код: 0001, **рег.№ 72-011127-ГМУ**;

50. Должник: ООО ТСК "Сибирь", собственник: ООО ТСК "Сибирь"

Лот: Транспортное средство грузовой фургон ИВЕКО 35Е, 1998 г.в, г/н М326ТВ72, vin ZCFC3570105199210, в неисправном состоянии, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 12, (залог в пользу ФНС), н/ц: 700000 р., з-к: 105000 р., код: 0001, **рег.№ 72-011128-ГМУ**;

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **10:00 07.02.2026 г. до 16:00 10.03.2026 г.**, используя функционал ЭТП на сайте <https://www.fabrikant.ru/>. Дата подведения итогов рассмотрения заявок **12.03.2026** Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).

Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от начальной продажной цены. Всё имущество находится на территории Тюменской области. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Победитель торгов самостоятельно осуществляет снятие арестов, запретов на совершение регистрационных действий иных обременений имущества, обратившись к судебному приставу-исполнителю, передавшему имущество для реализации, а так же в суды, вынесшие соответствующие судебные акты, органы государственной и муниципальной власти.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт, не исполненное предыдущим собственником. Обязательства должника по оплате задолженностей перед коммунальными, энерго и ресурсоснабжающими организациями согласно ст. 210 ГК РФ, к новому собственнику не переходят.

Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>.

Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ЭТП «Фабрикант»

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>. Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <https://profitorgi.ru/>

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов:

- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно;
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента);
- в случае подачи заявки представителем дополнительно; надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества;
- Задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: Получатель: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. № 03212643000000016700 в ОКЦ № 4 Уральского ГУ Банка России// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001. В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества должника _____, рег.№ _____, ФИО участника _____»; Данные должника и рег.№ заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.
- Согласие на обработку персональных данных в соответствии со 152-ФЗ «О персональных данных».
- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем.

Для индивидуальных предпринимателей дополнительно:

- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП;
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе;

Для юридических лиц дополнительно:

- копия действующего Устава с изменениями (при их наличии);
- свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ,
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах);

- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку;
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов;
- не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. Если заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, заявка на участие в торгах не подавалась, также в случае отзыва арестованного имущества с торгов, сумма задатка возвращается после направления заявления о возврате в МТУ Росимущества (г. Тюмень, ул. Володарского, д. 10) или по электронной почте tu72@rosim.ru.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно ч.6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры, задаток победителю торгов не возвращается.

По истечению 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Вне зависимости от формы и вида сделки, покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов, отсутствует.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, формами документов можно на сайте www.torgi.gov.ru, отправив запрос по адресу электронной почты profi_tmn@bk.ru, либо по телефону - 8-982-919-26-99 в рабочие дни с 11-00 до 16-00ч.

При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.