

1317
Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

Отделение судебных приставов по г. Тобольску, Вагайскому и Тобольскому районам Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

ул. Ремезова, д. 120, г. Тобольск, Тюменская обл., Российская Федерация, 626150
от 17.11.2025 № 72010/25/2878784 Тел. +7(3452)49-53-31



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО
Адрес: г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

17.11.2025

г. Тобольск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Отделение судебных приставов по г. Тобольску, Вагайскому и Тобольскому районам (Код по ВКСП: 72010), адрес подразделения: 626150, Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Ремезова, д. 120, , Андреева Елена Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.10.2025 № 331149/25/72010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 72RS0019#2-1900/2025#1 от 30.09.2025, выданный органом: Тобольский городской суд Тюменской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 6 микрорайон, д. 120 А, Тобольск, Тюменская обл., 626150) по делу № 2-1900/2025, вступившему в законную силу 30.09.2025, предмет исполнения: Взыскать солидарно с Бухаровой Анны Дмитриевны, Бухарова Ильи Николаевича в пользу публичного акционерного общества «Сбербанк России» задолженность по кредитному договору № 1374932 от 20.10.2022 за период с 20.12.2024 по 17.06.2025 (включительно) в размере 1 372 366,30 руб., в том числе: просроченные проценты – 81 884,39 руб.; просроченный основной долг – 1 203 136,90 руб.; неустойка за неисполнение условий договора – 40 773,15 руб.; неустойка за просроченный основной долг – 69,41 руб.; неустойка за просроченные проценты – 1 502,45 руб.; судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 68 273,66 руб., всего взыскать 1 395 639,96 руб. Обратить взыскание на предмет залога – квартиру, расположенную по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, пер.Рощинский, д.60, кв.23, кадастровый номер 72:24:0305006:1133, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 1 579 669,20 руб. в размере: 1 395 639,96 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Бухаров Илья Николаевич,

в пользу взыскателя: публичное акционерное общество "Сбербанк России",

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.10.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 71101120253456: Жилое помещение - квартира, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рощинский, д. 60, кв. 23, площадью 43,9 кв.м., с кадастровым номером: 72:24:0305006:1133. (местонахождение: г. Тобольск, пер. Рощинский, д. 60, кв. 23) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 579 669,2 р., цена по оценке за единицу 1 579 669,2 р., стоимость по оценке 1 579 669,2 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Власова Наталья Анатольевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 28.10.2025 № 72010/25/2740994.

Итого на сумму 1 579 669,20 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

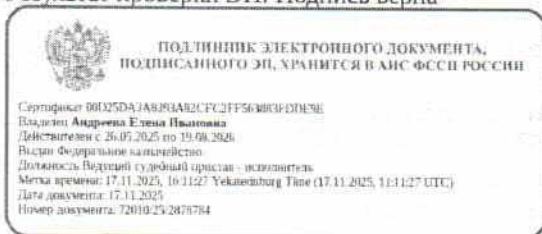
2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)
Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Андреева Елена Ивановна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 71101563215152

Идентификатор ИП: 71101552263701, Идентификатор ИД: 72RS0019#2-1900/2025#1

Номер ИП: 331149/25/72010-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Власова Наталья Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1