



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://www.fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

21.10.2025

Заводоуковск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Заводоуковскому ГО УФССП по Тюменской области (Код по ВКСП: 72008), адрес подразделения: 627140, Россия, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Октябрьская, д. 1, корп. а, Хакимова Юлия Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2025 № 116415/25/72008-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 72RS0008#2-717/2025#2 от 18.09.2025, выданный органом: Заводоуковский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Маяковского, 2, 627140) по делу № 2-717/2025, вступившему в законную силу 13.09.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: - жилой дом площадью 54,9 кв.м., по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Пушкина, д.7, кадастровый номер 72:08:0104001:367, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 2 199 200 рублей; - земельный участок по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Пушкина, д.7, кадастровый номер 72:08:0104001:22, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 104 800 рублей. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Морозов Евгений Владимирович,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 71081031094689: Жилой дом, кадастровый номер 72:08:0104001:367, площадь 54,9 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Пушкина, д. 7, вид права: собственность, произведена фото-съемка (местонахождение: 627141, Россия, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Пушкина, 7 (д. 7),) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 199 200 р., цена по оценке за единицу 2 199 200 р., стоимость по оценке 2 199 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Хакимова Юлия Викторовна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.10.2025 № 72008/25/505287.

ID 71081031094691: Земельный участок, кадастровый номер 72:08:0104001:22, площадь: 425+/-7 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Пушкина, 7, вид права: собственность, произведена фото-съемка (местонахождение: 627141, Россия, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Пушкина, 7 (д. 7),) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 104 800 р., цена по оценке за единицу 104 800 р., стоимость по оценке 104 800 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Хакимова Юлия Викторовна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.10.2025 № 72008/25/505287.

Итого на сумму 2 304 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_GETAUC, Идентификатор: 71081205310736
Идентификатор ИП: 71081203046047, Идентификатор ИД: 72RS0008#2-717/2025#2
Номер ИП: 116415/25/72008-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Хакимова Юлия Викторовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1