

Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области
Районное отделение судебных приставов Восточного административного округа г. Тюмени
Тюменской области

ул. Пермякова, 5, г. Тюмень, Россия, 625013
от 17.11.2025 № 72029/25/2254843 Тек. +7(3452)49-53-31

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



в ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

Тюмень

17.11.2025

Судебный пристав-исполнитель РОСП Восточного АО г.Тюмени (Код по ВКСП: 72029), адрес подразделения: 625013, Россия, , г. Тюмень, , ул. Пермякова, 5, , Мирхайдарова Виктория Михайловна, рассмотрев материалы судебного исполнительного производства № 37792/21/72029-СД, СПИ, ведущий ИП Мирхайдаров Ринат Рамазанович, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Цыркунов Игорь Владимирович, должник

кол. изд. 1 шт.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 14):
ИП 193586/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 04.10.2024 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-8057/2024/12м от 02.09.2024, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО "Управляющая компания "Вектор". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 97014.42 руб. (1060000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 97 014.42 руб.

Остаток основного долга: 89 434.2 руб.

Остаток неосновного долга: 6 791 руб.

ИП 220782/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 01.08.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-690/2024/12м от 06.03.2024, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя АО "Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 6326.73 руб. (1460000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 6 326.73 руб.

Остаток основного долга: 5 832.7 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 7754/18/72029-ИП в отношении ЦЫРКУНОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ возбуждено 05.03.2018 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-5241/2018/6м от 27.02.2018, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0006 в пользу взыскателя ГАРАЖНЫЙ КООПЕРАТИВ ЭНЕРГОМОНТАЖ. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 9667.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 9 667 руб.

Остаток основного долга: 1 281.22 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 57909/19/72029-ИП в отношении ЦЫРКУНОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ возбуждено 24.05.2019 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-17964/2017/6м от 14.06.2017, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0006 в пользу взыскателя ООО УНИВЕРСАЛ. Предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, сумма долга 7747.63 руб. (1060000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 7 747.63 руб.

Остаток основного долга: 709.24 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 54454/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 03.03.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-11386/2024/12м от 22.01.2025, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО "Тюмень. Водоканал". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 15147.74 руб. (1460000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 15 147.74 руб.

Остаток основного долга: 11 028 руб.

Остаток неосновного долга: 1 060.34 руб.

ИП 5642/20/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 20.01.2020 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-23621/2016/6м от 03.10.2016, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0006 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 156854.91 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 156 854.91 руб.

Остаток основного долга: 22 632.04 руб.

Остаток неосновного долга: 10 979.84 руб.

ИП 180601/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 16.06.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-4995/2024/12м от 27.06.2024, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя АО "Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания" (АО "УСТЭК"). Предмет исполнения: Задолженность по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 13165.74 руб. (1460000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 13 165.74 руб.

Остаток основного долга: 12 137.02 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 186822/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 18.06.2025 в 72029 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 72029/25/1085934 от 17.06.2025, выданный органом Районное отделение судебных приставов Восточного административного округа г. Тюмени (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП России по Тюменской области. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 205995/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 09.07.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2055/2025/12м от 11.04.2025, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО "Тюменское экологическое объединение". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 6516.13 руб. (1060000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 6 516.13 руб.

Остаток основного долга: 6 006.97 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 27482/22/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 15.02.2022 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2600/2021/16м от 25.03.2021, выданный органом Судебный участок № 16 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Тюменэнергообит - филиал АО "ЭК "Восток". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 3899.30 руб. (1460000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 899.3 руб.

Остаток основного долга: 1 569.62 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 99244/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 02.04.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-467/2025/12м от 11.03.2025, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя ООО "Управляющая компания "Вектор". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 8526.90 руб. (1060000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 8 526.9 руб.

Остаток основного долга: 6 207.83 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 297485/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 09.10.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-11452/2024/12м от 22.01.2025, выданный органом Судебный участок № 6 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0006 в пользу взыскателя ООО "Управляющая компания "Вектор". Предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 20551.48 руб. (1060000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 20 551.48 руб.

Остаток основного долга: 20 551.48 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 330477/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 07.11.2025 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2358/2025/12м от 22.05.2025, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя АО "Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания" (АО "УСТЭК"). Предмет исполнения: Задолженность по платежам за газ, тепло и электроэнергию, сумма долга 22574.72 руб. (1460000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 22 574.72 руб.

Остаток основного долга: 22 574.72 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 280600/25/72029-ИП в отношении Цыркунов Игорь Владимирович возбуждено 17.09.2025 в 72029 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 72029/25/1838610 от 17.09.2025, выданный органом Районное отделение судебных приставов Восточного административного округа г. Тюмени (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП России по Тюменской области. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.06.2025 г. арестован имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 71291111507876: нежилое помещение по адресу Тюменская область, город Тюмень, улица 30 лет Победы, д. 125, строение 4, гараж 18, кадастровый номер: 72-23-0432001-5119, площадь 21.80 кв.м. (местонахождение: 625046, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, , ул. 30 лет Победы, д. 125, стр. 4, гараж 18) в количестве 1шт, С/од по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 979 800 р., стоимость по оценке 979 800 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Глазунцева Екатерина Геннадьевна. Отчет специалиста-оценщика от 29.10.2025 № 723/138. Постановление судебного пристава - исполнителя об оценке имущества от 30.10.2025 № 72029/25/2139338.

Итого на сумму 979 800,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, выреченных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО – Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО – Югре, Ямало-Ненецком АО, г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ГАРАЖНЫЙ КООПЕРАТИВ ЭНЕРГОМОНТАЖ, адрес: 7202029421 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО УНИВЕРСАЛ, адрес: 7204054310 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ГАРАЖНЫЙ КООПЕРАТИВ ЭНЕРГОМОНТАЖ, адрес: 7203005945 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Тюмень. Водоканал", адрес: 7204095194 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Тюменьэнергосбыт - филиал АО "ЭК "Восток", адрес: 7705424509 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Тюменское экологическое объединение", адрес: 7204205739 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

УФССП России по Тюменской области, адрес: 7203155161 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Управляющая компания "Вектор", адрес: 7203446467 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

АО "Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания" (АО "УСТЭК"), адрес: 7203420973 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

УФК по Тюменской области (далее - Управление), адрес: 625003, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Володарского, 10, 05671A20810).

МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО – Югре, Ямало-Ненецком АО, адрес: г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в

десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Мирхайдарова Виктория Михайловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 71291995320334

Идентификатор ИП: 71291708175903

Номер ИП: 37792/21/72029-СД

Должностное лицо, выдающее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мирхайдаров Ринат Рамазанович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

