

Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области
Районное отделение судебных приставов Восточного административного
округа г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по
Тюменской области

ул. Пермякова, 5, г. Тюмень, Россия, 625013
от 11.11.2025 № 72029/25/2208906 Тел. +7(3452)49-53-31

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.11.2025

Тюмень

Судебный пристав-исполнитель РОСП Восточного АО г.Тюмени (Код по ВКСП: 72029), адрес подразделения: 625013, Россия, , г. Тюмень, , ул. Пермякова, 5, , Мирхайдарова Виктория Михайловна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 154885/19/72029-СД, СПИ, ведущий ИП Кузьмина Юлиана Марковна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЕРМОЛАЕВ ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 3):

ИП 196379/24/72029-ИП в отношении Ермолаев Виталий Николаевич возбуждено 12.07.2024 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-37906-2019/12м от 31.08.2019, выданный органом Судебный участок № 12 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0065 в пользу взыскателя АО "Тянькофф Банк". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 165230.89 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 165 230.89 руб.

Остаток основного долга: 138 525.74 руб.

Остаток неосновного долга: 11 566.16 руб.

ИП 154885/19/72029-ИП в отношении ЕРМОЛАЕВ ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ возбуждено 04.12.2019 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-12673/2019/1м от 21.10.2019, выданный органом Судебный участок № 1 Центрального судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0020 в пользу взыскателя ООО ПКО ЮФ "НЕРИС". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), , сумма долга 444958.21 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 444 958.21 руб.

Остаток основного долга: 370 044.18 руб.

Остаток неосновного долга: 32 483.07 руб.

ИП 34266/20/72029-ИП в отношении ЕРМОЛАЕВ ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ возбуждено 07.04.2020 в 72029 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-70521/2019/13м от 13.11.2019, выданный органом Судебный участок № 13 Ленинского судебного района г. Тюмени (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 72MS0066 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 293332.87 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 292 332.87 руб.

Остаток основного долга: 245 085.19 руб.

Остаток неосновного долга: 21 903.3 руб.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 30.09.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 71291103503608: Помещение по адресу г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 123; гараж №9, площадью 16,1 кв.м., 72:23:0218006:13672 (местонахождение: г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 123, гараж №9) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 250 000 р., цена по оценке за единицу 390 700 р., стоимость по оценке 390 700 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Глазунова Екатерина Геннадьевна. Отчет специалиста-оценщика от 20.10.2025 № 723/24. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 27.10.2025 № 72029/25/2108439.

Итого на сумму 390 700,00 руб. в количестве 1 лотов:

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего

пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Водопроводная 38, цокольный этаж

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Мирхайдарова Виктория Михайловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARIS_GETAUC; Идентификатор: 71291993597119

Идентификатор ИП: 7129168132824

Номер ИП: 154885/19/72029-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Кузьмина Юлиана Марковна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/name/act/offer_fssp/2022/