

Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

Отделение судебных приставов по г. Тобольску, Вагайскому и Тобольскому районам Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

ул. Ремезова, д. 120, г. Тобольск, Тюменская обл., Российская Федерация, 626150
от 10.11.2025 № 72010/25/2826100 Тел. +7(3452)49-53-31



5 6 1 5 7 4 0 5 2 / 7 2 1 0 - 4

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО
Адрес: г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

10.11.2025

г. Тобольск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Отделение судебных приставов по г. Тобольску, Вагайскому и Тобольскому районам (Код по ВКСП: 72010), адрес подразделения: 626150, Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Ремезова, д. 120, , Андреева Елена Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.10.2024 № 341965/24/72010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 045388699 от 31.05.2023, выданный органом: Тобольский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 626150, Россия, Тюменская обл., г. Тобольск, мкр. 6, д. 120 А,) по делу № 2-889/2023, вступившему в законную силу 31.05.2023, предмет исполнения: ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО КРЕДИТУ в размере: 665 038.33 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ДОЛГУШИНА ЮЛИЯ ТАХИРОВНА,

1, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.02.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 7110111260777: Земельный участок с кадастровым номером 72:16:0000000:1350, площадью 600 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская обл., Тобольский р-он, д. Чушумова, ул. Речная, №12. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 100 000 р., цена по оценке за единицу 98 000 р., стоимость по оценке 98 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 04.08.2025 № 722/219. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.08.2025 № 72010/25/1960536.

ID 71101114206574: Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 72:16:0505001:38, проектируемое назначение: жилой дом, площадью 39,5 кв.м, расположенный по адресу: Тюменская обл., Тобольский р-он, д. Чушумова, ул. Речная, д. 12. Стадия строительства - сруб деревянный 6х6 м. с крышей, покрытой листами железа. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 200 000 р., цена по оценке за единицу 1 117 940 р., стоимость по оценке 1 117 940 р.. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 23.10.2025 № 723/64. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.10.2025 № 72010/25/26862213.

Итого на сумму 1 215 940,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

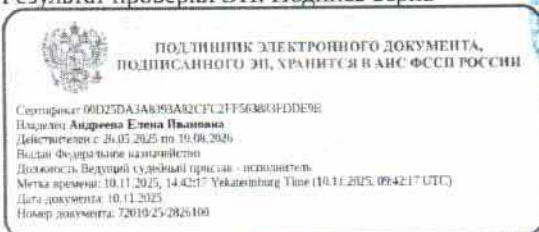
2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, г. Тюмень, ул. Водопроводная 38, цокольный этаж.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)
Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Андреева Елена Ивановна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 71101561574052

Идентификатор ИП: 71101466078330

Номер ИП: 341965/24/72010-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Стипико Елена Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1