



5 1 0 9 8 3 5 8 / 7 2 2 4 - 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области
Адрес: ул. Одесская, д. 48а, корп. 2, г. Тюмень, Тюменская обл., Россия, 625023

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.10.2025

с. Упорово

Судебный пристав-исполнитель Упоровское РОСП (Код по ВКСП: 72024), адрес подразделения: 627180, Россия, Тюменская обл., , с. Упорово, ул. Володарского, д. 45, , Ваганов Максим Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.10.2023 № 45870/23/72024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 72RS0008#2-872/2023#2 от 12.10.2023, выданный органом: Заводоуковский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Маяковского, 2, 627140) по делу № 2-872/2023, вступившему в законную силу 29.09.2023, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) на имущество должника Басмановой Ларисы Владимировны, 16.06.1984 года рождения (ИНН 722600809906), а именно на: - земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Упоровский район, д. Лескова, пер. Притобольный, 4, площадь 22056,00 м2, кадастровый номер 72:19:0604001:21; - здание, расположенное по адресу: Тюменская область, Упоровский район, д. Лескова, пер. Притобольный, д. 4, площадь 969,8 м2, кадастровый № 72:19:0604001:20.. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Басманова Лариса Владимировна,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.06.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 71241008112342: Земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Упоровский район, д. Лескова, пер. Притобольный, 4, площадью 22056,00 кв.м., кадастровый номер: 72:19:0604001:21 в количестве 1(ед, Код по ОКЕИ 642), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 200 000 р., цена по оценке за единицу 1 540 000 р., стоимость по оценке 1 540 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 17.07.2025 № 722/31. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.10.2025 № 72024/25/188625.

ID 71241008112352: Здание, расположенное по адресу: Тюменская область, Упоровский район, д. Лескова, пер. Притобольный, д. 4, площадью 969,8 кв.м., кадастровый номер 72:19:0604001:20, здание состоит из бетонных стен, крыша отсутствует, ранее в здании находилась ферма для КРС, пол отсутствует, на земле на высоте 50 см. отходы от животноводства. в количестве 1(ед, Код по ОКЕИ 642), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 977 000 р., цена по оценке за единицу 641 000 р., стоимость по оценке 641 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 17.07.2025 № 722/31. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.10.2025 № 72024/25/188625.

Итого на сумму 2 181 000,00 руб. в количестве 1 лот.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия,