

Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Тюменской области ГМУ ФССП России
ул. Хохрякова, д. 47, оф. 909, г. Тюмень, Россия, 625000
от 10.11.2025 № 98072/25/150727 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущество в Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, Ямало-Ненецкому автономному округу
Адрес: ул. Володарского, д. 10, оф. 210, г. Тюмень, Тюменская обл., Россия, 625000

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

10.11.2025

г. Тюмень

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Тюменской области (Код по ВКСП: 98072), адрес подразделения: 625000, Россия, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 47, оф. 909, Костарев Роман Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.05.2024 № 39619/24/98072-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 731 от 16.05.2024, выданный органом: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Тюменской области (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 625009, Тюменская обл., Тюмень г., Товарное шоссе ул. 15,.) по делу № 731, вступившему в законную силу 16.05.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 121 273,37 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель); САЖИНА ЕКАТЕРИНА ЮРЬЕВНА,

пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Тюменской области,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 01.07.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200721974596255: Земельный участок, площадью 817 кв.м., расположенный по адресу: г. Тюмень, СНТ "Хрустальный", ул. 10-я, участок № 42, кадастровый номер: 72:17:1706006:143, На участке расположен жилой дом с синей крышей. Также на территории строительный мусор в виде досок и песка. (местонахождение: г. Тюмень, СНТ "Хрустальный", ул. 10-я, участок № 42) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 432 200 р., стоимость по оценке 1 432 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "Бизнес-Новация". Отчет специалиста-оценщика от 22.10.2025 № 779/8944/01. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.10.2025 № 98072/25/141667.

Итого на сумму 1 432 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве,

