

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ставропольскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2025, поступившего на рассмотрение 09.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.09.2025г. № КУВИ-001/2025-171664233			
Кадастровый номер:	26:22:020701:761		
Номер кадастрового квартала:	26:22:020701		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2011		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2434
Местоположение:	Ставропольский край, р-н Нефтекумский, г Нефтекумск, ул Микрорайон 2, д 28, кв 15
Площадь:	48.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Двухкомнатная квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	989279.45
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:22:020701:59
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	жилое помещение(жилое помещение)
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 22.11.2010



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.09.2025г. № КУВИ-001/2025-171664233			
Кадастровый номер:	26:22:020701:761		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносе или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Недоноско Марина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение вид объекта недвижимости											
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 5					
09.09.2025г. № КУВИ-001/2025-171664233											
Кадастровый номер:		26:22:020701:761									
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАВРОПОЛЬНЕФТЕГАЗ", ИНН: 2614019198, ОГРН: 1052607115967, контактная информация: spor@stng.rosneft.ru, Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица 50 лет Пионерии, дом №5								
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют								
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26-22/002/2007-078 29.08.2007 00:00:00								
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют								
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	Запрещение регистрации								
	вид:		26.08.2025 17:20:23								
	дата государственной регистрации:		26:22:020701:761-26/471/2025-1								
	номер государственной регистрации:										
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		срок действия не установлен								
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		СОСП по Ставропольскому краю ГМУ ФССП								
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют								
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя, № 264697/25/98026-ИП, выдан 20.08.2025, СОСП по Ставропольскому краю ГМУ ФССП								
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют								
	сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют								



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

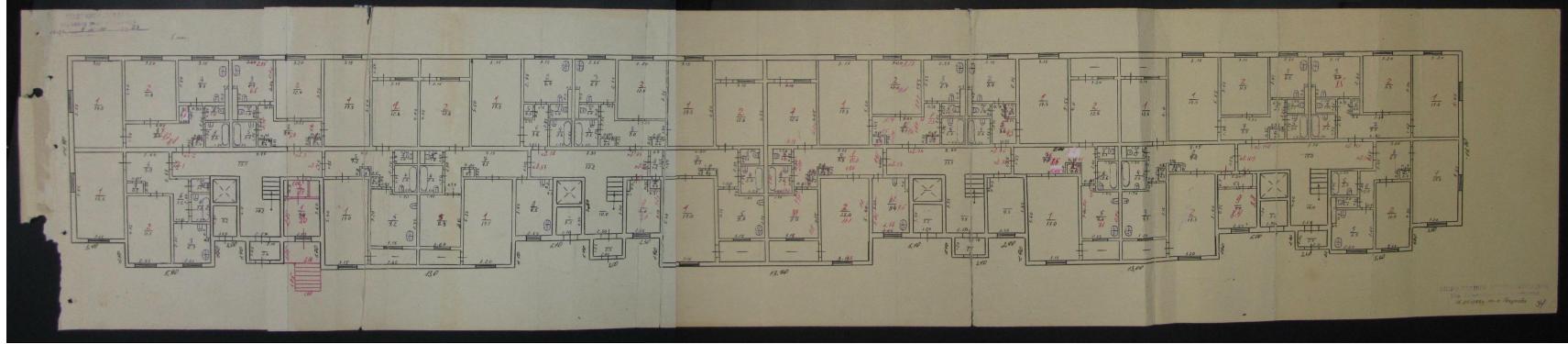
Помещение вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 5			
09.09.2025г. № КУВИ-001/2025-171664233									
Кадастровый номер:		26:22:020701:761							
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:							
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:							
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано							
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют							
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют							
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют							
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют							
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют							
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют							



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.09.2025г. № КУВИ-001/2025-171664233			
Кадастровый номер: 26:22:020701:761		Номер этажа (этажей): 01	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	инициалы, фамилия
---	-------------------