

**Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов****СОСП по Краснодарскому краю № 1 ГМУ ФССП России**  
ул. Ставропольская, д. 45, г. Краснодар, Краснодарский край, Россия, 350033  
от 20.10.2025 № 98023/25/680774 Тел. +7(495)249-30-51

1 0 1 0 3 3 8 3 7 6 / 9 8 2 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

**Постановление о передаче арестованного имущества на торги**

20.10.2025

Краснодар

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Краснодарскому краю № 1 (Код по ВКСП: 98023), адрес подразделения: 350033, Россия, Краснодарский край, , г. Краснодар, , ул. Ставропольская, д. 45, ,, Махмудов Илья Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.12.2024 № 295962/24/98023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 042733906 от 20.12.2024, выданный органом: Арбитражный суд Саратовской области (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 410002, г. Саратов, ул. Бабушкин Взвоз, д. 1) по делу № А57-17812/2024, вступившему в законную силу 03.12.2024, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 142 244 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Газстроймонтаж", ИНН 2371000629, ОГРН 1122371001235, КПП 237101001, УИП 2002371000629237101001, адрес должника: 352030, Россия, Краснодарский край, Куцевский р-н, , Куцевская ст., пер. Совхозный, д. 95, ,, в пользу взыскателя: ООО "ВОЛГОСПЕЦМОНТАЖ-ННБ", адрес взыскателя: 105005, , , Муниципальный округ Басманный, г. Москва, , ул. Бауманская, д. 43/1, стр. 1, помещ. 3/1,

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200231969705359: Грузовой бортовой автомобиль 2005 г.в., г/н: Н109АН93, VIN: ХТС65117051112873, на транспортном средстве имеются следы коррозии, техническая исправность не проверялась. Цвет: светло-дымчатый. (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 339 700 р., стоимость по оценке 1 339 700 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705363: Трубоукладчик ТР 20.23.02, гос. рег. Знак 4521 КХ, год выпуска 2007, заводской № 001060 (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 589 300 р., стоимость по оценке 1 589 300 р., номер лота 2. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705365: Трактор с бульдозерным оборудованием Т — 1101Я1МБ-3, гос. рег. Знак 4549 КХ, год выпуска 2007, заводской № 000153/086 05 2007 (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 254 000 р., стоимость по оценке 1 254 000 р., номер лота 3. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705367: Трубоукладчик ТГ — 122Я, гос. рег. Знак 1609 КН, год выпуска 2008, заводской № 000153(001 04.2008) (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 654 200 р., стоимость по оценке 1 654 200 р., номер лота 4. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705369: Трактор с бульдозерным оборудованием Т — 1101К1БР-1, гос. рег. Знак 7329 КН, год выпуска 2006, заводской № 000011 (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 204 800 р., стоимость по оценке 1 204 800 р., номер лота 5. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705371: Трубоукладчик ТГ — 321Т, гос. рег. Знак 3465 КУ, год выпуска 2000, заводской № 000035 (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 958 500 р., стоимость по оценке 958 500 р., номер лота 6. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

ID 200231969705373: Кран — трубоукладчик ТГ — 503 Я гос. рег. Знак 3466 КУ, год выпуска 2003, заводской № 128 (не на ходу) (местонахождение: ст. Куцевская, пер. Совхозный, д. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 080 800 р., стоимость по оценке 1 080 800 р., номер лота 7. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 30.09.2025 № 779/8912. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 02.10.2025 № 98023/25/632772.

Итого на сумму 9 081 300,00 руб. в количестве 7 лотов.

2. Обязать МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "ВОЛГОСПЕЦМОНТАЖ-ННБ", адрес: 6544114088 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Газстроймонтаж", адрес: 2371000629 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ РОСИМУЩЕСТВА в Краснодарском крае и Республике Адыгея, адрес: 350063, Россия, , , г. Краснодар, , ул. Октябрьская, 12, ,

МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, адрес: 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Махмудов Илья Владимирович

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 200232010338376

Идентификатор ИП: 200231983126822

Номер ИП: 295962/24/98023-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Махмудов Илья Владимирович

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)

**А К Т**  
**о наложении ареста (описи имущества)**

«3» июля 2025 г.

г. Куцевская

Начало: «15» часов «00» минут

Окончание: «17» часов «44» минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Краснодарскому краю № 1 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: ул. Ставропольская, д. 45, г. Краснодар, Краснодарский край, Россия, 350033, Махмудов Илья Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.12.2024 № 295962/24/98023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 042733906 от 20.12.2024, выданного органом: Арбитражный суд Саратовской области по делу № А57-17812/2024, вступившему в законную силу 03.12.2024, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 142 244 000 руб., в отношении должника: ООО "Газстроймонтаж", ИНН 2371000629, ОГРН 1122371001235, адрес должника: пер. Совхозный, д. 95, ст. Куцевская, Куцевский р-н, Краснодарский край, Россия, 352030, в пользу взыскателя: ООО "ВОЛГОСПЕЦМОНТАЖ-ННБ", адрес взыскателя: 105005, , , Муниципальный округ Басманный, г. Москва, , ул. Бауманская, д. 43/1, стр. 1, помещ. 3/1, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу: с. Куцевская пр. Совхозный д. 95

В аресте (описи) имущества участвуют без учета сторон исполнительного производства  
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) без учета должника  
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист И. И. Ивлев  
(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе И. И. Ивлев  
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист И. И. Ивлев  
(подпись специалиста) (расшифровка подписи)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

(расшифровка подписи)

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

moderator

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества интересов

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права использования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Кувшиновская пер. Выходный д. 25

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.<sup>1</sup> Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на \_\_\_\_\_ листах с приложениями на \_\_\_\_\_ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1.

Жуков И.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

2.

Медведев С.

(подпись)

Медведев И.В.

(расшифровка подписи)

Должник (представитель)

без участия должника

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист

непривлечен

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица

без участия иных лиц

(подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Медведев И.В.

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

К и/п № 295962/24/98023-ИП

<sup>1</sup>В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.