

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

卷之三

2023.03.25

СИТЕЧНОЕ

Судебный пристав-исполнитель Успенский РОСП (Код по ВКСП: 23069), адрес подразделения: 352450, с. Успенское, ул. Ленина, 129, Бойко Олег Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.08.2021 № 48443/21/23069-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-2065/2021 от 16.07.2021, выданный органом: Судебный участок № 220 Успенского района (Код по ОКОГУ: 2400400; Адрес: 352450, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Ленина, д. 119), вступивший в законную силу 10.08.2021, предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества в размере: 10 469,45 руб., в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо) МИХАЙЛОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА.

в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по Краснодарскому краю, адрес взыскателя: 352900, Краснодарский край, Армавир г., Дзержинского ул, 62.

УСТАНОВИЛ:

УСТАНОВИ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 01.06.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 г. № 220-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, в форме публичного аукциона имущество;

ID 3691028198869: земельный участок сельскохозяйственного用途 кадастровый номер 23:34:0301000:699, площадь объекта 1778337,9 кв.м., адрес Краснодарский край Успенский район с/о Николаевский в границах земель АООТ АПО "Успенское" (местонахождение: Краснодарский край Успенский район с/о Николаевский в границах земель АООТ АПО "У") в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 336 591 р., стоимость по оценке 336 591 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО ЭОК "Приоритет". Отчет специалиста-оценщика от 19.09.2025 № ИО-836-08/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 30.09.2025 № 23069/25/226278.

Итого по сумме 336 591,00 руб., в количестве 1 лотов.

в. Объект МАУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить в информационном агентстве в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общети

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (знакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее следующего месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализаций, а также иные условия предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, что нарушение лицом, являющимся должностным, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по Краснодарскому краю, адрес: 352900, Краснодарский край, Армавир г., Дзержинского ул, 62, (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе) МИХАИЛОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных

МТУ в Краснодарском крае и Республике Адыгея, адрес: 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

Порядок обжалования (ФЗ229_С1121_С1122). Постановление может быть обжаловано в порядке апелляционного суда в суд к компетенции вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или отменено в суде в установленный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительском производстве»).

Судебный пристав-исполнитель
входит в внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Бойко Олег Евгеньевич

ПОДЛИННОМ СЛУЖЕБНЫМ ОДЯГУ ИЛИ ДРУГИМ
ПРИЧЕМОМ ПОДПИСЬ МОИ АВТОРИТЕТ В АСС ФССП В РОССИИ

Служебный паспорт ФССП Российской Федерации
Фамилия: Бойко Олег Евгеньевич
Номер паспорта: 14-000000000000000000
Документ выдан: 25.10.2005, 15:33:29
Место выдачи: г. Москва, Управление Тиражного и технического контроля
Дата окончания: 10.10.2026
Код подразделения: 10000000000000000000

Вид документа: О_П_АСТ_АР_ГЕТАУС, Идентификатор: 3691110881169
Идентификатор ИП: 3691047679533, Идентификатор ИД: 2372601000000000000273620.04.2021Н3
Номер ИП: 4844321/23069-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бойко Олег Евгеньевич
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Главное Управление Федеральной службы судебных приставов по

Краснодарскому краю

Успенский РОСП

ул. Ленина, д.129, с. Успенское, 352450

Тел.: +7(861)262-04-77

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <http://fssprus.ru>

АКТ о наложении ареста (описи имущества)

11.08.2021 г.

Начало: «11» часов «00» минут

Окончание: «11» часов «45» минут

Врио начальника отделения - старшего судебного пристава Успенский РОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Ленина, д.129, с. Успенское, 352450, Долгополова Юлия Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.08.2021 № 48443/21/23069-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2а-2065/2021 от 16.07.2021, выданного органом: Судебный участок № 220 Успенского района по делу, вступившему в законную силу 10.08.2021; предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества в размере: 10 469,45 руб., в отношении должника: МИХАЙЛОВОЙ ОЛЬГИ АЛЕКСАНДРОВНЫ,

, в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по Краснодарскому краю, адрес взыскателя: ул. Дзержинского, д. 62, г. Армавир, Краснодарский край, 352900, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

произвел арест (составил список) имущества должника по адресу:

Краснодарский край, г. Армавир, ул. Чехова, д. 100
В аресте (описи) имущества участвуют *не участвует* *УФССП Успенский*
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

Михайлова
(Ф.И.О., должность,

(адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

Михайлова
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные



ANT 091003 N 3001022 0000000000
K 1011 N 48443/21/23069-101

законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производств
стороны истцами и ответчиками не могут быть изменены.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 01.10.2007 № 229-ФЗ «О исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(nominis emporii (an) sex predictum annorum)

Journal of Health Politics, Policy and Law, Vol. 28, No. 3, June 2003
Copyright © 2003 by The University of Chicago

При составлении описи присутствуют иные лица

(單, 1, C2, 收錄於《古今圖書集成》卷之三)

Аресту (отписи) подвергнуто следующее имущество:

No	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
	Челесовский участок земель садово-огородного назначения в д. 34. Дв. №00: 659 С-1573427 в ю. зоне Красногорского района Челябинской области в земельном участке №07 земель "Недрополь".	1	100 000		

Итого одиннадцать тысяч сто пятьсот
(кашинство) наименований на сумму 11 105,00
(сумма цифрами и прописью) без учета НДС.

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявлення і замінення по поводу арешта (опису) імущності

(содержание заявленный и замечаний, сделанных в ходе рассмотрения заявки)

REFERENCES AND NOTES

(*Бюджет поиска*)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением право пользования, без ограничения)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество отмечено в специальном

Место хранения указанного в настоящем лице имеется.

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____
Краснодарский край, Чистая речка, с/п Никитинский в дачном участке № 24а
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понята.

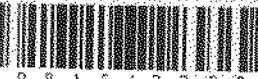
Ответственный хранитель

Mr. George W. Foy

(*Permit a (theoretical) model*)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанный с

¹ В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

3
7 9 8 1 5 / 2 3 6 9Акт описи и ареста имущества
к ИП № 48443/21/23069-ИП

свойственностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации могут обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключением его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1.

(подпись)

(расшифровка подписи)

2.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« ____ » г.

К и/п № 48443/21/23069-ИП