

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре ГМУ ФССП России
ул. Геттория Аккуевича, д. 4, г. Сургут, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО,
Россия, 628416
от 24.11.2025 № 98086/25/173744 Тел.: +7495249-3050

95353511299869

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.11.2025

Сургут

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Код по ВКСП: 98086), адрес подразделения: 628416, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г. Сургут, ул. Геттория Аккуевича, д. 4, Зенин Роман Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 41582/25/98086-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 93 от 15.05.2025, выданный органом Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 628310, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганск г, 12 мкр.18А,) по делу № 93, вступившему в законную силу 16.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 528 402.95 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): НХЯЗАДЕ ЭМИН ЯПАР ОЛДЫ,

в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.10.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200861942946523: помещение кадастровый номер: 86:15-0101012-1798, адрес: ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, МКР 2-й, д. 12, пом. 2, площадь: 103 кв.м. (местонахождение: 628380, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г. Пыть-Ях, 2-й МКР, д. 12, пом. 2) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 10 025 400 р., стоимость по оценке 10 025 400 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 05.11.2025 № 772/11443. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 13.11.2025 № 98086/25/167716

Итого на сумму 10 025 400,00 руб. в количестве 1 лота:

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/63 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Порядок обжалования (ФЗ229, СТ121, СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Вложения:
kontrolnyj_list_realiz_Yazyazade_EYao.pdf, хеш файла S9CQ5DBpNxyV6axGF34+RwUHnGW4N6RXySpSuoo9FL=
Судебный пристав-исполнитель
майор внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Зенин Роман Евгеньевич

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200861955551129
Идентификатор ИП: 200861949816497, Идентификатор ИД: 8619a0100000000000985916915.05.2025E
Номер ИП: 41582/25/98086-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Зенин Роман Евгеньевич
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1