



Постановления о передаче арестованного имущества на торги

11.12.2025

г. Надым

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Надыму и Надымскому району (Код по ВКСИ: 89008), адрес подразделения: 629736, Россия, г. Надым, ул. Зверева, д. 3/2, Ангел Елена Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.11.2024 № 303044/24/89008-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 2-3-2190/2024 от 29.03.2024, выданный органом: Судебный участок № 2 судебного района Надымского городского суда (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 629736, ЯНАО, г. Надым, ул. Геологоразведчиков, д. 7) по делу № 2-3-2190/2024, вступившему в законную силу 07.05.2024, предмет исполнения: задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию в размере: 96 082.91 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кельн Денис Владимирович,

в пользу взыскателя: ООО "КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР ЯНАО", адрес взыскателя: 629736, Россия, Ямало-

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ИД 7114081079607936: Помещение; площадь: 44.20 кв.м.; расположен по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, проезд №8, панель "П", стр. 6, гараж №14; кадастровый №: 89:10:010306:1103; (местонахождение: расположен по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, проезд №8, панель "П", стр. 6, гараж №14; кадастровый №: 89:10:010306:1103;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 798 000 р., стоимость по оценке 798 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Обществом с ограниченной ответственностью "Домовой". Отчет специалиста-оценщика от 24.09.2025 № 89/25-77. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.09.2025 № 89008/25/539185.

Итого на сумму 798 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

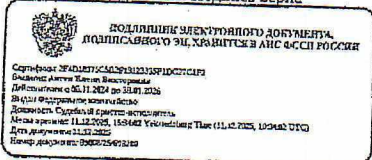
3. Предупредить руководителя МТУ в Тюменской области, Ханты-Мансийском АО - Югре, Ямало-Ненецком АО, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Ангел Елена Викторовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_П_АКТ_АРР_ГЕТАУС, Идентификатор: 7114081292167518

Идентификатор ИП: 7114081260276703

Номер ИП: 303044/24/89008-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ангел Елена Викторовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1