

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Белоярское РОСП ГУФССП России по Свердловской области
ул. Центральная, д. 33, п. Белоярский, 624030
от 18.12.2025 № 66019/25/499870 Тел. +7(343)362-28-08



2 5 7 2 4 7 8 3 0 / 6 6 1 9

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ВДЕДО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.12.2025

Белоярский

Судебный пристав-исполнитель Белоярское РОСП (Код по ВКСП: 66019), адрес подразделения: 624030,п.Белоярский,ул.Центральная, д. 33, Рухлядев Антон Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.09.2013 № 146002/23/66019-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-254/2010 от 12.05.2010, выданный органом: МИРОВОЙ СУДЬЯ СУДЕБНОГО УЧ. № 2 БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА (Адрес: 624030, Россия, Свердловская обл., , пгт Белоярский, ул. Центральная, дом. 2,), вступившему в законную силу 12.05.2010, предмет исполнения: Алименты, с периодическими платежами: доля дохода ежемесячно в размере 1/4 дохода должника, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ШАМРОВ ИЛЬЯ НИКОЛАЕВИЧ, 1

пользу взыскателя: Шамрова Валентина Павловна, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 12.07.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 65191028335142: Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89; кадастровый №: 66:06:1701043:299; площади: 28.00 кв. м.; (местонахождение: Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 277 000 р., стоимость по оценке 277 000 р., сниженнная цена за единицу: 235 450 р., стоимость сниженнная 235 450 р., номер лота 1.

ID 65191028335375: Земельный участок; площадь: 27к.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. милицейский, 89; кадастровый №: 66:06:1701043:262; площади: 27.00 кв. м. (местонахождение: Здание; площадь: 28к.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 50 000 р., цена по оценке за единицу 23 500 р., стоимость по оценке 23 500 р., сниженнная цена за единицу: 19 975 р., стоимость сниженнная 19 975 р., номер лота 1.

Итого на сумму 300 500,00 р. (Триста тысяч пятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (65191250455147, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 22.08.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Чебакова Юлия Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 12.07.2024 наложен арест.

ID 65191028335142 Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89; кадастровый №: 66:06:1701043:299; площади: 28.00 кв. м.; (местонахождение Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., цена по оценке за единицу 277 000 руб., стоимость по оценке 277 000 руб., сниженная цена за единицу 235 450 руб., стоимость снижения 235 450 руб., оценщик ООО "ЗСКЦ" Оценочная компания, дата отчета 21.07.2025, дата утверждения оценки 31.07.2025.

ID 65191028335375 Земельный участок; площадь: 27кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. милицейский, 89; кадастровый №: 66:06:1701043:262; площади: 27.00 кв. м. (местонахождение Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 50 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 50 000 руб., цена по оценке за единицу 23 500 руб., стоимость по оценке 23 500 руб., сниженнная цена за единицу 19 975 руб., стоимость сниженнная 19 975 руб., оценщик ООО "ЗСКЦ" Оценочная компания, дата отчета 21.07.2025, дата утверждения оценки 31.07.2025.

Лица, на содержание которых взыскиваются алименты:

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
 2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 65191028335142: Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89; кадастровый №: 66:06:1701043:299; площади: 28.00 кв. м.; (местонахождение: Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский

район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 277 000 р., стоимость по оценке 277 000 р., сниженная цена за единицу: 235 450 р., стоимость сниженная 235 450 р., номер лота 1.

ID 65191028335375: Земельный участок; площадь: 27кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. милицейский, 89; кадастровый №: 66:06:1701043:262; площади: 27.00 кв. м. (местонахождение: Здание; площадь: 28кв.м.; расположен по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок городского типа Белоярский, пер. Милицейский, д.89) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 50 000 р., цена по оценке за единицу 23 500 р., стоимость по оценке 23 500 р., сниженная цена за единицу: 19 975 р., стоимость сниженная 19 975 р., номер лота 1.

Итого на сумму 255 425,00 р. (Двести пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Шамрова Валентина Павловна, адрес: _____
(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

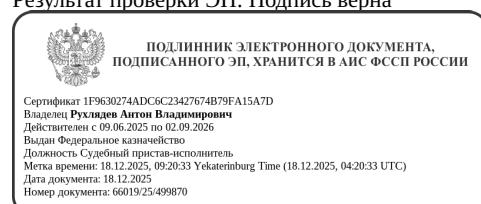
ШАМРОВ ИЛЬЯ НИКОЛАЕВИЧ, адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дата окончания выплаты по ИД: 25.10.2026

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Рухлядев Антон Владимирович



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 65191257247830

Идентификатор ИП: 65191001849703

Номер ИП: 146002/23/66019-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио начальника отделения - старшего судебного пристава (06-02), Рухлядев Антон Владимирович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1