

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Свердловской области

Лесное ГОСП ГУ ФССП России по Свердловской области
ул. Беллинского, 31, г. Лесной, Свердловская обл., Россия, 624200
от 07.07.2025 № 65591/25/31/2602 Тел. +7(343)352-28-06



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

07.07.2025

г. Лесной

Ведущий судебный пристав-исполнитель Лесное ГОСП (Код по ВКСП: 66061), адрес подразделения: 624200, Россия, Свердловская обл., г. Лесной, ул. Беллинского, 31, Шмидт Евгений Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.08.2024 № 166988/24/66061-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 2-1118/2024 от 01.04.2024, выданного органом: Судебный участок № 3 судебного района, в котором создан городской суд города Лесного Свердловской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 624200, г. Лесной, п. Горный, ул. Куйбышева, 54 8-34342-2-94-64) по делу № 2-1118/2024, вступившему в законную силу 01.04.2024, предмет исполнения: задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пеню в размере: 138 531.13 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Баганова Ольга Николаевна, 1

обслуживание и домоуправление", адрес взыскателя: АО "Техническое

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.03.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 65591026698276; 1/2 доли в жилом помещении, площадь 59.5 кв.м, по 66:54:0304004:530, расположена по адресу: Свердловская область, г. Лесной, п. Горный, ул. Центральная, д. 19, кв. 4 (местонахождение: 624213, Россия, Свердловская обл., г. Лесной, п. Горный, ул. Центральная, д. 19, кв. 4) в количестве 1 шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу составил 579 700 руб., стоимость ареста 500 000 руб., цена за единицу за единицу 579 700 руб., стоимость по оценке 579 700 руб., номер лота 1.

Оценка имущества произведена ООО "Земельно-судебный консалтинговый центр".

Отчет специалиста-оценщика от 02.06.2025 № 661/492.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 10.06.2025 № 66061/25/276786.

Итого на сумму 579 700,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Объявить ТУ в Свердловской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю, информирующему о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Свердловской области, что нарушением лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения ТУ в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам и истцу по делу о производстве.

АО "Техническое обслуживание и домоуправление" адрес: [redacted] (сервисный номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Баганова Ольга Николаевна, адрес: [redacted] (сервисный номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг).

Порядок обжалования (ФЗ 229, ст. 121, ст. 122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящим должностным лицам службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Ведущий судебный пристав-исполнитель: Шмидт Евгений Сергеевич

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна.



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC; Идентификатор: 65591193662110

Идентификатор ИП: 65591171948414

Номер ИП: 166988/24/66061-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-03) Шмидт Евгений Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1