



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

19.08.2025

г. Лесной

Судебный пристав-исполнитель Лесное ГОСП (Код по ВКСР: 66061), адрес подразделения: 624200, Россия, Свердловская обл., г. Лесной, ул. Белинского, 31, Сырова Мария Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.06.2024 № 102779/24/66061-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043610212 от 19.02.2024, выданный органом: Городской суд г. Лесного (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 624200, Россия, Свердловская обл., г. Лесной, ул. Белинского, д. 27,) по делу № 2-1042/2023, вступившему в законную силу 21.12.2023, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 466 116.79 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузнецова Татьяна Никитична,

в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: (

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.05.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 65591027104660: нежилое здание 53,7 кв. м., Свердловская обл, г. Лесной, коллективный сад 23, участок 55 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 782 300 р., стоимость по оценке 782 300 р.

Оценка имущества произведена ООО "Западно сибирский-консалтинговый центр".

Отчет специалиста-оценщика от 22.07.2025 № 661-652.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.08.2025 № 66061/25/361677.

ID 65591027237180: право долгосрочной аренды по договору 8188 на земельный участок 66:54:03140030053 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 35 000 р., цена по оценке за единицу 58 600 р., стоимость по оценке 58 600 р.

Оценка имущества произведена ООО "ЗСКЦ" Оценочная компания.

Отчет специалиста-оценщика от 22.07.2025 № 661/652.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.08.2025 № 66061/25/361678.

Итого на сумму 840900,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке (о принятии результатов оценки) имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__»_____г.

2. Обязать ТУ в Свердловской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Свердловской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Кузнецова Татьяна Никитична, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных