

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО РЕАЛИЗАЦИИ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

ООО «Гарант» ИНН 3000009506, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора № 100097924124100015 от 03.12.2024, заключенного с **ТУ Росимущества в Свердловской области**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации **арестованного** имущества на основании поручения ТУ Росимущества в Свердловской области и уведомлений ГУФССП России по Свердловской области. **Используемые сокращения:** должник — д-к; с-к — собственник; 3/у—земельный участок; Жил.пом.- жилое помещение; Н/п.- нежилое помещение; ; л/а —легковой автомобиль, ТС- транспортное средство; пл-площадь; к/н-кадастровый номер; г/н — государственный номер, г.в.- год выпуска; д-дом; кв-квартира; мкрн—микрорайон; пом-помещение; р-н—район; стр-строение; тр—тракт; уч—участок, корп — корпус; р.д. —регистрационные действия; несов-их —несовершеннолетних; Н/ц- начальная цена; 3-к-задаток; руб.-рублей; п-е — поручение. Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 15.01.2026 до 16:00 13.02.2026г., используя функционал ЭТП на сайте [global-etp.ru](https://global-etp.ru). Дата подведения итогов рассмотрения заявок — 16.02.2026г. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале <https://torgi.gov.ru> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК). Торги по следующему имуществу состоятся 17.02.2026г. 10ч.00мин по Московскому времени. Первые торги (не заложенное недвижимое имущество, не заложенное и заложенное движимое имущество): 1.Д-к: Перевозкина М.Е. Лот: 1/10 доли жил. пом., пл. 30,5 кв. м., к/н 66:47:0402024:443 (зарегистрировано 3 человека) адрес: г. Карпинск, ул. Лесопильная, д. 44, кв. 64. С-к: 1/10 доли Перевозкина М.Е. Н/ц: 129400 руб., з/к: 19410 руб., ш/а: 1294 руб. Уведомление № 31-2815/25, 2.Д-к: Димитров Е.В. Лот: Л/а Тойота Рав 4, г.в. 2007, г/н С657ММ196, VIN JTMVBH31V806062207, место хранения: г. Североуральск, п. Калья, ул. Клубная, д. 12/1 (на хранении у должника). С-к: Димитров Е.В. Н/ц: 1500000 руб., з/к: 225000 руб., ш/а: 15000 руб. Уведомление № 49-2725/25 залог, Повторные торги (не заложенное недвижимое имущество, не заложенное и заложенное движимое имущество): 3.Д-к: Кузнецова Т.Н. Лот: Нежилое здание, пл. 53,7 кв.м., к/н 66:54:0314003:104, право аренды з/у по договору аренды от 12.02.2003 № 8188, пл. 579 кв.м., к/н 66:54:0314003:0053, адрес: г. Лесной, Коллективный сад №23, участок №55. С-к: Кузнецова Т.Н. Н/ц: 714765 руб., з/к: 107215 руб., ш/а: 7148 руб. Уведомление № 61-2202/25,4.Д-к: Валикаев А.А. Лот: 1/2 доли н/п (гараж), пл. 19 кв.м., к/н 66:56:0000000:8399, адрес: г. Нижний Тагил, ул. Почтовая, ГСК «Северянка-1», бокс №380. С-к: 1/2 доли Валикаев А.А.Н/ц: 46580 руб., з/к: 6987 руб., ш/а: 466 руб. Уведомление № 08-2018/25,5.Д-к: Баганова О.Н. Лот: 1/2 доли жил. пом., пл. 59,5 кв.м., к/н 66:54:0304004:530 (зарегистрировано 2 человека) адрес: г. Лесной, п. Таежный, ул. Центральная, д. 19, кв. 4. С-к: 1/2 доли Баганова О.Н. Н/ц: 492745 руб., з/к: 73912 руб., ш/а: 4927 руб. Уведомление № 61-2023/25, 6. Д-к: Насонов П.Н. Лот: Н/п, пл. 19,7 кв.м., к/н 66:63:0101003:870, адрес: г. Сухой Лог, район СМЗ, № II-147. С-к: Насонов П.Н. Н/ц: 261885 руб., з/к: 39283 руб., ш/а: 2619 руб. Уведомление № 51-2554/25,7.Д-к: Лобжин А.В. Лот: Л/а Фольксваген Поло, г.в. 2018, г/н М576ВУ196, VIN XW8ZZZ61ZJG050813, место хранения: г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 6 (на хранении у должника). С-к: Лобжин А.В. Н/ц: 536520 руб., з/к: 80478 руб., ш/а: 5365 руб. Уведомление № 24-2596/25,8.Д-к: Шамров И.Н. Лот: Нежилое здание (гараж), пл. 28 кв.м., к/н 66:06:1701043:299, земельный участок, пл. 27 +/- 4 кв.м., к/н 66:06:1701043:262, адрес: пгт Белоярский, пер. Милицейский, д. 89, С-к: Шамров И.Н. Н/ц: 255425 руб., з/к: 38314 руб., ш/а: 2554 руб. Уведомление № 19-2264/2025, 9.Д-к: Лугинин Е.А. Лот: Н/п (гараж), пл. 8,9 кв.м., к/н 66:45:0200350:748, адрес: г. Каменск-Уральский, ГСК 248 по ул. Исетская, регистрационный номер 9023. С-к: Лугинин Е.А. Н/ц: 83215 руб., з/к: 12482 руб., ш/а: 832 руб. Уведомление № 12-2479/25, 10. Д-к: Кирьянов А.Ф. Лот: Л/а Вольво ХС 90, г.в. 2005, г/н Т457ОН196, VIN YV1CZ592251196457, место хранения: г. Каменск-Уральский, ул. Лермонтова, д. 147 (на хранении у представителя взыскателя). С-к: Кирьянов А.Ф. Н/ц: 697085 руб., з/к: 104563 руб., ш/а: 6971 руб. Уведомление № 12-2447/25,11. Д-к: Мазеин С.А. Лот: Л/а Форд Фокус, г.в. 2001, г/н М707ЕТ196, VIN WF0NXXWPDN1A88916, место хранения: г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 125/7 (на хранении у представителя взыскателя). С-к: Мазеин С.А. Н/ц: 78965 руб., з/к: 11845 руб., ш/а: 790 руб. Уведомление № 52-1921/25 залог,12.Д-к: Левашов В.С. Лот: Л/а УАЗ ПИ-КАП, г.в. 2014, г/н В187КН196, VIN ХТТ236320Е1025088, место хранения: г. Тавда, ул. Лермонтова, д. 30 (на хранении у должника). С-к: Левашов В.С. Н/ц: 428655 руб., з/к: 64298 руб., ш/а: 4287 руб. Уведомление № 54-2652/25,13.Д-к: Терентьев А.М. Лот: Л/а Тойота Рав 4, г.в. 2013, г/н Х513МО96, VIN JTMБDREV20D011628, место хранения: г. Каменск-Уральский, ул. Привокзальная, д. 110 (на хранении у должника). Собственник: Терентьев А.М. Н/ц: 1274660 руб., з/к: 191199 руб., ш/а: 12747 руб. Уведомление № 12-2599/25,14.Д-к: Беляев А.С. Лот: Н/п (гараж), пл. 34 кв.м., к/н 66:45:0000000:24199, адрес: г. Каменск-Уральский, ГСК № 240, гаражный бокс №8360. С-к: Беляев А.С. Н/ц: 408935 руб., з/к: 61340 руб., ш/а: 4089 руб. Уведомление № 12-2476/25, 15. Д-к: Головнев А.В. Лот: Л/а Ваз 21041-30, г.в. 2008, г/н К958ОН96, VIN XWK21041080048219, место хранения: г. Екатеринбург, ул. Новаторов, д. 114 (на хранении у представителя взыскателя). С-к: Головнев А.В. Н/ц: 107695 руб., з/к: 16154 руб., ш/а: 1077 руб. Уведомление № 02-2611/25 залог,16.Д-к: Астахов М.С. Лот: Жилое здание, пл. 338,3 кв.м., кадастровый номер 66:12:1401004:108 (сведения о зарегистрированных лицах не предоставлены), з/у, пл. 1783,04 кв.м., к/н 66:12:1401004:39, адрес: с. Черемхово, ул. Ленина, д. 13. С-к: Астахов М.С. Н/ц: 12991230 руб., з/к: 1948685 руб., ш/а: 129912 руб. Уведомление № 98-323/25 ГМУ, 17.Д-к: Таштимиров Т.А. Лот: 1/2 доли жил. пом., пл. 72,7 кв.м., к/н 66:41:0402027:473 (зарегистрировано 4 человека) адрес: г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, д. 102, кв. 58. С-к: 1/2 доли Таштимиров Т.А. Н/ц: 4611335 руб., з/к: 691700 руб., ш/а: 46113 руб. Уведомление № 98-324/25ГМУ, 18.Д-к: ИП Каблаимусаева И. Лот: Н/п, пл. 19,2 кв.м., к/н 66:56:0000000:24152, адрес: г. Нижний Тагил, ул. Циолковского ГЭК «Спутник», гаражный бокс №297. С-к: Каблаимусаева И. Н/ц: 330735 руб., з/к: 49610 руб., ш/а: 3307 руб. Уведомление № 98-326/25 ГМУ,19.Д-к: ИП Булдакова Л.К. Лот: Л/а Шевролет КЛ1J Cruze, г.в. 2013, г/н А949КЕ186, VIN XUFJA696JD3060957, место хранения: с. Балакино, ул. Ленина, д. 67 (на хранении у должника). С-к: Булдакова Л.К. Н/ц: 519860 руб., з/к: 77979 руб., ш/а: 5199 руб. Уведомление № 98-330/25 ГМУ,20.Д-к: Чебыкин К.В. Лот: Грузовой автомобиль ГАЗ СА3 3512, г.в. 2004, г/н А986АМ196, VIN ХТН33020042012615, открытый кузов, пустой, ржавая по кузову, место хранения: Свердловская область, Белоярский район, п. Гагарский, ул. Гагарская, 211-66 (на хранении у должника). С-к: Чебыкин К.В. Н/ц: 481610 руб., з/к: 72242 руб., ш/а: 4816 руб. Уведомление № 19-2703/24, 21.Д-к: Плеханов И.А. Лот: Жилое здание, пл. 94,7 кв.м., к/н 66:06:1701052:266 (зарегистрирован 1 человек), з/у, пл. 1152 +/- 24,25 кв.м., к/н 66:06:1701052:81, адрес: пгт Белоярский, пер. Высотный, д. 2г. С-к: Плеханов И.А. Н/ц: 2706400 руб., з/к: 405960 руб., ш/а: 27064 руб. Уведомление № 19-2878/24, 22.Д-к: Плеханов И.А. Лот: Жилое здание, пл. 44,8 кв.м., к/н 66:06:1701052:134 (зарегистрировано 3 человека), з/у, пл. 1990 +/- 16 кв.м., к/н 66:06:1701052:262, адрес: пгт Белоярский, пер. Высотный, д. 2. С-к: Плеханов И.А. Н/ц: 1595450 руб., з/к: 239318 руб., ш/а: 15955 руб. Уведомление № 19-2878/24,23.Д-к: Буркова С.Д. Лот: Н/п, пл. 3,2 кв.м., к/н 66:41:0404009:5796, адрес: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 128, пом. 178. С-к: Буркова С.Д. Н/ц: 128010 руб., з/к: 19202 руб., ш/а: 1280 руб. Уведомление № 04-3987/24, 24. Д-к: Кобелев К.А. Лот: Л/а LADA GRANTA, г.в. 2020, г/н Н711КХ196, VIN ХТА219110М0401543, место хранения: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, д. 3 (на хранении у представителя взыскателя). С-к: Кобелев К.А. Н/ц: 589554,05 руб., з/к: 88433 руб., ш/а:

5896 руб. Уведомление № 09-2621/25 залог, 25.Д-к: Бессонова О.Н. Лот: Л/а Mitsubishi ASX 1.6, г.в. 2013, г/н У623НУ72, VIN JMBXNGA1WDE712164, место хранения: г. Екатеринбург, ул. Черепанова, д. 5 (на хранении у взыскателя). С-к: Бессонова О.Н. Н/ц: 1091400 руб., з/к: 163710 руб., ш/а: 10914 руб. Уведомление № 09-2622/25 залог, 26.Д-к: Дорошкевич Д.А. Лот: Фронтальный погрузчик Redstar 3000 GT, г.в. 2019, номер шасси F9072208922, номер двигателя SD8388648, место хранения: г. Алапаевск, п. Зырянковский, ул. Октябрьская, д. 1Б (на хранении у взыскателя). С-к: Дорошкевич Д.А. Н/ц: 1593835 руб., з/к: 239075 руб., ш/а: 15938 руб. Уведомление № 13-2620/25, 27.Д-к: Скорба А.В. Лот: Грузовой автомобиль УРАЛ 375, г.в. 1985, г/н Р207УР96, номер двигателя 418063, лесовозная площадка с кониками и гидроманипулятором, место хранения: г. Ивдель, ул. Чечулина, д. 1а (на хранении у должника). С-к: Скорба А.В. Н/ц: 638435 руб., з/к: 95765 руб., ш/а: 6384 руб. Уведомление № 26-2575/25, 28.Д-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Лот: Экскаватор ЭО-2621, г.в. 1991, г/н 4287СА66, заводской номер 738550, место хранения: с. Четкарينو, ул. Первомайская, д. 24 (на хранении у должника). С-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Н/ц: 158525 руб., з/к: 23779 руб., ш/а: 1585 руб. Уведомление № 30-2255/25 залог, 29.Д-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Лот: Трактор МТЗ-82, г.в. 1986, г/н 8362СК66, заводской номер 206953, место хранения: с. Четкарينو, ул. Первомайская, д. 24 (на хранении у должника). С-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Н/ц: 349265 руб., з/к: 52390 руб., ш/а: 3493 руб. Уведомление № 30-2255/25 залог, 30.Д-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Лот: Грузовой фургон ГАЗ 2752, г.в. 2006, г/н Р918ХТ196, VIN Х9627520070517361, место хранения: с. Четкарينو, ул. Первомайская, д. 24 (на хранении у должника). С-к: МУП ЖКХ «Черемышское» Н/ц: 359040 руб., з/к: 53856 руб., ш/а: 3590 руб. Уведомление № 30-2255/25 залог, 31.Д-к: Баум А.А. Лот: Н/п (гараж), пл. 25,7 кв.м., к/н 66:50:0000000:6225, адрес: г. Краснотурьинск, СПГК №13, гаражный бокс №607. С-к: Баум А.А. Н/ц: 313990 руб., з/к: 47099 руб., ш/а: 3140 руб. Уведомление № 34-2290/25, 32.Д-к: Усольцев Ф.П. Лот: 1/4 доли жил. пом., пл. 41,5 кв.м., к/н 66:50:0801001:290 (зарегистрировано 3 человека), адрес: г. Краснотурьинск, п. Рудничный, ул. Малышева, д. 1, кв. 22. С-к: 1/4 доли Усольцев Ф.П. Н/ц: 164900 руб., з/к: 24735 руб., ш/а: 1649 руб. Уведомление №34-2362/25, 33.Д-к: Сорокина С.П. Лот: Н/п (гараж), пл. 28,4 кв.м., к/н 66:50:0510021:234, адрес: г. Краснотурьинск, СПГК №21/1, бокс №123. С-к: Сорокина С.П. Н/ц: 468095 руб., з/к: 70214 руб., ш/а: 4681 руб. Уведомление № 34-2530/25, 34.Д-к: Погончук А.С. Лот: Н/п (гараж), пл. 19,3 кв.м., к/н 66:58:0000000:12547, адрес: г. Первоуральск, ГСК №11а, в районе пос. Первомайка, гаражный бокс №113. С-к: Погончук А.С. Н/ц: 287555 руб., з/к: 43133 руб., ш/а: 2876 руб. Уведомление № 43-2216/25, 35.Д-к: Детков И.С. Лот: Л/а Хонда Аккорд, г.в. 2006, г/н С875ВВ96, VIN JHMCL75206С217340, место хранения: г. Первоуральск, ул. М. Горького, д. 26 (на хранении у представителя должника). С-к: Детков И.С. Н/ц: 558960 руб., з/к: 83844 руб., ш/а: 5590 руб. Уведомление № 43-2325/25, 36.Д-к: Дуракова Н.В. Лот: Л/а Шевроле Круз КЛ1J CRUZE, г.в. 2013, г/н В559ТР196, VIN XUFJF696JD3053575, вмятина на задней левой двери, место хранения: г. Полевской, ул. Коммунистическая, д. 9 (на хранении у должника). С-к: Дуракова Н.В. Н/ц: 498185 руб., з/к: 74728 руб., ш/а: 4982 руб. Уведомление № 44-2101/25 залог,37.Д-к: Медведев М.Г. Лот: Н/п (гараж), пл. 24,3 кв.м., к/н 66:21:0000000:4979, адрес: г. Ревда, ГСК «Автомобилист» в районе ул. Энгельса и ул. Достоевского, гаражный бокс №36. С-к: Медведев М.Г. Н/ц: 379440 руб., з/к: 56916 руб., ш/а: 3794 руб. Уведомление № 47-2385/25, 38.Д-к: Гордеев А.В. Лот: Л/а ЛАДА 217130 ЛАДА ПРИОРА, г.в. 2011, г/н С631АХ196, VIN ХТА217130В0052960, место хранения: г. Новоуральск, ул. Гагарина, д. 11 (на хранении у должника). С-к: Гордеев А.В.Н/ц: 205785 руб., з/к: 30868 руб., ш/а: 2058 руб. Уведомление № 60-2457/25, 39.Д-к: Соломатина Е.А. Лот: Л/а SKODA RAPID, г.в. 2021, г/н Н983НТ196, VIN XW8AG2NH0MK117912, повреждено правое зеркало, вмятина на капоте, разбито лобовое стекло (трещина) с левой стороны, вмятины на правом заднем крыле, повреждение (скол) лакокрасочного покрытия на переднем правом крыле, место хранения: г. Новоуральск, Театральный проезд, 12 (на хранении у должника). С-к: Соломатина Е.А. Н/ц: 669545 руб., з/к: 100432 руб., ш/а: 6695 руб. Уведомление № 60-2678/25. **Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.** Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее — ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru>. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП, в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты **ТУ Росимущества в Свердловской области**, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приема заявок. Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, установленного извещением о проведении торгов шага аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством электронной цифровой подписи (далее-ЭЦП) в Личном кабинете победителя аукциона. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли — продажи на ЭТП с применением ЭЦП. В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении / извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч.4 статьи 448 ГК РФ. Вся необходимая информация о торгах:- правила проведения торгов;- реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: [sellgarant-ekb@mail.ru](mailto:sellgarant-ekb@mail.ru), по № телефона: + 7 912-318-24-87. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.