



2 2 3 5 9 4 3 6 3 / 6 6 1 9

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

26.09.2024

Белоярский

Судебный пристав-исполнитель Белоярское РОСП (Код по ВКСП: 66019), адрес подразделения: 624030, п. Белоярский, ул. Центральная, д. 33, Петухова Галина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 137092/23/66019-ИП от 15.08.2022, возбужденного Петухова Галина Сергеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043589803 от 29.07.2022, выданный органом: Верх-Исетский районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620019, , , , г. Екатеринбург, , ул. Малышева, д. 2, корп. б,) по делу № 2-390/2022, вступившему в законную силу 26.07.2022, предмет исполнения: Обратить взыскание на земельный участок площадью 1 152 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:81, и расположенный на нем объект недвижимости - здание площадью 94,7 кв.м., кадастровый номер 66:06:1701052:266 расположенные по адресу: Свердловская область белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный 2г.; земельный участок площадью 1 990 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:262 и расположенный на нем объект недвижимости - здание жилое площадью 44,8 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:134, расположенные по адресу: Свердловская область Белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный д.2, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Плеханов Игорь Алексеевич,

в пользу взыскателя: ООО "Интер-Прайм", адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 30.11.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 30.11.2023 наложен арест.

ID 65191028878953 земельный участок площадью 1 152 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:81 по адресу: Свердловская область белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный 2г в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 385 000 р., стоимость по оценке 385 000 р., оценщик Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 10.06.2024, дата утверждения оценки 07.09.2024.

ID 65191028878954 здание площадью 94,7 кв.м., кадастровый номер 66:06:1701052:266 по адресу: Свердловская область белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный 2г в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 799 000 р., стоимость по оценке 2 799 000 р., оценщик Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 10.06.2024, дата утверждения оценки 07.09.2024.

ID 65191028878955 земельный участок площадью 1 990 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:262 по адресу: Свердловская область Белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный д.2 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 666 000 р., стоимость по оценке 666 000 р., оценщик Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 10.06.2024, дата утверждения оценки 07.09.2024.

ID 65191028878956 здание жилое площадью 44,8 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:134, по адресу: Свердловская область Белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный д.2 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 211 000 р., стоимость по оценке 1 211 000 р., оценщик Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 10.06.2024, дата утверждения оценки 07.09.2024.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ в Свердловской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 65191026901134: земельный участок площадью 1 152 кв.м. кадастровый номер 66:06:1701052:81 по адресу: Свердловская область белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный 2г в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 385 000 р., стоимость по оценке 385 000 р.

ID 65191026901136: здание площадью 94,7 кв.м., кадастровый номер 66:06:1701052:266 по адресу: Свердловская область белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный 2г в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 799 000 р., стоимость по оценке 2 799 000 р.

Свердловская область Белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный д.2 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 666 000 р., стоимость по оценке 666 000 р.

ID 65191026901140: здание жилое площадью 44,8 кв.м.кадастровый номер 66:06:1701052:134, по адресу: Свердловская область Белоярский район, рп. Белоярский пер. Высотный д.2 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 211 000 р., стоимость по оценке 1 211 000 р.

Итого на сумму 5 061 000,00 р. без учета НДС в количестве 2 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от 10.06.2024 № 660/1051.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 07.09.2024 № 66019/24/523436 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Интер-Прайм", адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Плеханов Игорь Алексеевич, адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Петухова Галина Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат BE4352905843AA360E19357FE4BF6015

Владелец Петухова Галина Сергеевна

Действителен с 30.07.2024 по 23.10.2025

Выдан Федеральным казначейством

Должность: судебный пристав-исполнитель

Метка времени: Метка времени: 26.09.2024, 08:32:09 Yekaterinburg Time (26.09.2024, 03:32:...

Дата документа: 26.09.2024

Номер документа: 66019/24/554602

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 65191223594363

Идентификатор ИП: 65191198831202