


Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области ОСП по г. Каменск-Уральскому и Каменскому району ГУФССП России по Свердловской области ул. Лермонтова, д. 49, г. Каменск-Уральский, 623414 от 15.12.2025 № 66012/25/1360300 Тел. +7(343)362-28-08	 4 6 2 7 5 5 8 6 / 6 6 1 2
Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru	
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru	
В ДЕЛО	

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.12.2025

Каменск-Уральский

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Каменск-Уральскому и Каменскому району (Код по ВКСП: 66012), адрес подразделения: 623414, г. Каменск-Уральский, ул. Лермонтова, д. 49, Богомолова Анна Александровна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 111127/25/66012-СД, СПИ, ведущий ИП Богомолова Анна Александровна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 6):
ИП 134040/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 18.06.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003286079 от 30.05.2025, выданный органом Нотариус Стихина Виолетта Евгеньевна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400231 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Нижний Тагил. Должность Сысоева Наталья Анатольевна, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа город Нижний Тагил и пригородный район Свердловской области Стихиной Виолетты Евгеньевны. Номер в реестре МинЮста: 66/212-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: /.

Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 90023,40 рублей; -проценты в размере 9155,03 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 29.10.2024 по 25.04.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 100736,43 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей., сумма долга 100736.43 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 100 736.43 руб.

Остаток основного долга: 73 063.29 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 133817/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 18.06.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003424685 от 30.05.2025, выданный органом Нотариус Васильев Вадим Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400323 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Нижний Тагил. Должность Морозова Елизавета Николаевна, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа город Нижний Тагил и Пригородный район Свердловской области Васильева Вадима Александровича. Номер в реестре МинЮста: 74/544-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: Договор

Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 71021,23 рублей; -проценты в размере 5938,74 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 16.10.2024 по 24.04.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 78517,97 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей., сумма долга 78517.97 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 78 517.97 руб.

Остаток основного долга: 55 599.97 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 111127/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 05.05.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003230293 от 05.05.2025, выданный органом Нотариус Духнеева Ольга Валентиновна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400126 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Екатеринбург. Должность временно исполняющая обязанности нотариуса города Екатеринбурга Духнеевой Ольги Валентиновны. Номер в реестре МинЮста: 66/13-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: Договор

Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 102123,91 рублей; -проценты в размере 10368,62 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 14.10.2024 по 22.04.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 114050,53 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей., сумма долга 114050.53 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 114 050.53 руб.

Остаток основного долга: 76 658.27 руб.

Остаток неосновного долга: 7 983.53 руб.

ИП 110647/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 05.05.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003235512 от 01.05.2025, выданный органом Нотариус Перескокова Татьяна Валерьевна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400152 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Качканар. Должность Перескокова Татьяна Валерьевна, нотариус нотариального округа города Качканар Свердловской области. Номер в реестре МинЮста: 66/96-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: Договор

Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 314887,98 рублей; -проценты в размере 24314,55 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 2533,01 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 16.10.2024 по 23.04.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 341735,54 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1696,01 рублей. Сумма регионального тарифа: 837,00 рублей., сумма долга 341735.54 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 341 735.54 руб.

Остаток основного долга: 241 900.02 руб.

Остаток неосновного долга: 23 921.48 руб.

ИП 118873/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 16.05.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003303271 от 14.05.2025, выданный органом Нотариус Матвеев Константин Олегович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400285 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Екатеринбург. Должность Матвеев Константин Олегович, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области. Номер в реестре МинЮста: 66/305-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: /.

Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 174333,16 рублей; -проценты в размере 15485,87 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.10.2024 по 25.04.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 191377,03 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей., сумма долга 191377.03 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 191 377.03 руб.

Остаток основного долга: 132 777.7 руб.

Остаток неосновного долга: 14 275.69 руб.
ИП 47877/25/66012-ИП в отношении ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ возбуждено 21.02.2025 в 66012 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002760522 от 17.02.2025, выданный органом Нотариус Плоск Ирина Сергеевна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 03400328 в пользу взыскателя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК». Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Свердловская обл, г Нижний Тагил. Должностью Плоск Ирина Сергеевна, нотариус нотариального округа город Нижний Тагил и Пригородный район Свердловской области. Номер в реестре МинЮста: 66/378-н/66. Документ, устанавливающий задолженность: Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 128637,60 рублей; -проценты в размере 18341,97 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 28.10.2024 по 27.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 148537,57 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей., сумма долга 148537.57 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:
Сумма долга: 148 537.57 руб.
Остаток основного долга: 0 руб.
Остаток неосновного долга: 10 397.62 руб.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 16.05.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от и передано на реализацию следующее имущество.
ID 65121142763961: Легковой универсал; ТОЙОТА; РАВ 4; 2013г.в.; г/н: X513MO96; цвет: Белый; VIN: JTMDBREV20D011628; Номер кузова (прицепа): JTMDBREV20D011628; № двиг: B122693; Объем двигателя, см куб.: 1987.000; Мощность двигателя, кВт: 107.350; Мощность двигателя, л.с.: 146.000 (местонахождение: 623400, Россия, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Привокзальная, д. 110,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 499 600 р., стоимость по оценке 1 499 600 р., сниженная цена за единицу: 1 274 660 р., стоимость сниженная 1 274 660 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 499 600,00 р. (Один миллион четыреста девяносто девять тысяч шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

15.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:
Постановление о передаче арестованного имущества на торги (65121450611940, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 11.09.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Богомолова Анна Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.05.2025 наложен арест.
ID 65121142763961: Легковой универсал; ТОЙОТА; РАВ 4; 2013г.в.; г/н: X513MO96; цвет: Белый; VIN: JTMDBREV20D011628; Номер кузова (прицепа): JTMDBREV20D011628; № двиг: B122693; Объем двигателя, см куб.: 1987.000; Мощность двигателя, кВт: 107.350; Мощность двигателя, л.с.: 146.000 (местонахождение: 623400, Россия, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Привокзальная, д. 110,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 499 600 руб., стоимость по оценке 1 499 600 руб., сниженная цена за единицу 1 274 660 руб., стоимость сниженная 1 274 660 руб., оценщик ООО "ЗСКЦ" Оценочная компания, дата отчета 16.07.2025, дата утверждения оценки 31.07.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 65121142763961: Легковой универсал; ТОЙОТА; РАВ 4; 2013г.в.; г/н: X513MO96; цвет: Белый; VIN: JTMDBREV20D011628; Номер кузова (прицепа): JTMDBREV20D011628; № двиг: B122693; Объем двигателя, см куб.: 1987.000; Мощность двигателя, кВт: 107.350; Мощность двигателя, л.с.: 146.000 (местонахождение: 623400, Россия, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Привокзальная, д. 110,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 499 600 р., стоимость по оценке 1 499 600 р., сниженная цена за единицу: 1 274 660 р., стоимость сниженная 1 274 660 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 274 660,00 р. (Один миллион двести семьдесят четыре тысячи шестьсот шестьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

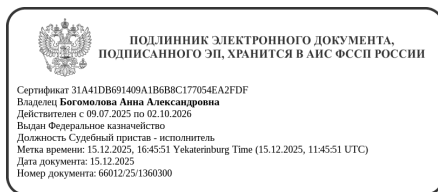
ПАО "Совкомбанк", адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ПАО "Сбербанк России", адрес: _____ (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ТЕРЕНТЬЕВ АНТОН МИХАЙЛОВИЧ, адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна
Богомолова Анна Александровна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 65121462755886

Идентификатор ИП: 65121431163556

Номер ИП: 111127/25/66012-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Богомолова Анна Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1