



2 0 4 7 0 2 1 8 3 / 3 2 0 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

07.11.2025

Брянск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Володарское РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области (Код по ВКСП: 32003), адрес подразделения: 241022, г. Брянск, ул. Афанасьева, д. 16, Шевченко Оксана Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2025 № 135056/25/32003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 32RS0004#2-595/2025#1 от 03.07.2025, выданный органом: Володарский районный суд г. Брянска (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 241022, г. Брянск ул. Володарского, 72А, 241022) по делу № 2-595/2025, вступившему в законную силу 24.06.2025, предмет исполнения: Взыскать с Золотарева Яна Степановича задолженность по в размере 2 728

655,71 руб., в том числе: просроченные проценты - 103 581, 54 руб., просроченный основной долг - 2 437 036,48 руб., неустойку за неисполнение условий договора - 185 273, 41 руб., неустойку на просроченный основной долг - 428,00 руб., а также расходы по оплате госпошлины в суд в размере 82 286,56 руб. Обратить взыскание путем реализации с публичных торгов на квартиру, общей площадью 57,7 кв.м., кадастровый номер: 32:28:0000000:3806, расположенную по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Тельмана, д.109Б, кв. 13, установив начальную продажную стоимость в размере 2 755 638,90 руб. в размере 2 810 942,27 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Золотарев Ян Степанович,

, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 241050 г. Брянск, пр-т Ленина, д. 10 Б,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.08.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 15031049601949: квартира, общей площадью 57,7 кв.м., кадастровый номер: 32:28:0000000:3806, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Тельмана, д.109Б, кв. 13 (местонахождение: г. Брянск, ул. Тельмана, д.109Б, кв. 13) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 755 638,9 р., цена по оценке за единицу 2 755 638,9 р., стоимость по оценке 2 755 638,9 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Клецева Татьяна Владимировна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 10.09.2025 № 32003/25/610190.

Итого на сумму 2 755 638,90 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, 241050, г. Брянск, пл. Карла Маркса, д.2.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, адрес: 241050, г. Брянск, пл. Карла Маркса, д.2

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Шевченко Оксана Юрьевна

3 Раз.

Венз



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

241050, г.Брянск, ул.Трудовая, 1
тел/ф (4832) 32-72-35

Web: www.fkr32.ru
E-mail: fkr32@bk.ru

Исх.№ 4765 от «24» 10 2025г.
На № _____ от «___» _____ 2025г.

osp03@r32.fssp.gov.ru

241022, г. Брянск,
ул. Афанасьева, д. 16

Ведущему судебному
приставу - исполнителю
Володарского РОСП
по Брянской области

Т.В. КЛЕЩЁВОЙ

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Брянской области, рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации,
сообщает следующее.

По состоянию на 24.10.2025г. по адресу: г. Брянск, ул. Тельмана, д.
109Б, кв. 13 (л/с 21067161) задолженность по взносам на капитальный ремонт
и пени, начисленных за несвоевременную и (или) неполную оплату взносов на
капитальный ремонт составляет 20 558,76 руб. (в том числе сумма основного
долга 17 986,94 руб., пени 2 571,82 руб.).

Врио генерального директора

Д.В. Тотай

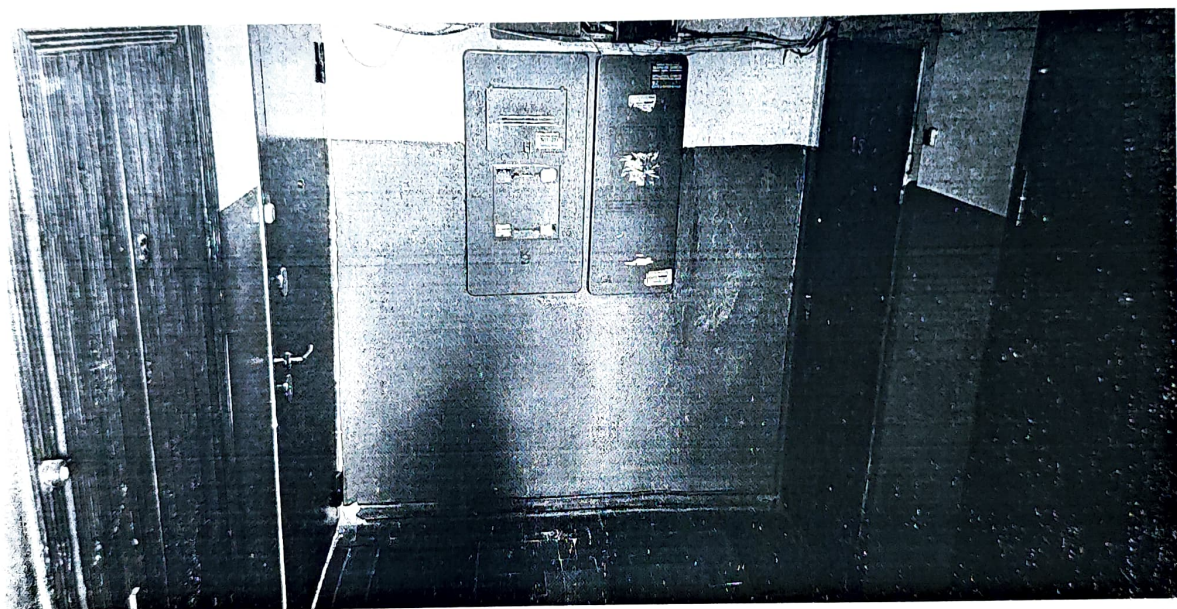




КНИЖКА
ВНУТРИ

APR 11 1971





ROY
BANK

