



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

07.10.2025

Брянск

Судебный пристав-исполнитель Бежицкого РОСП г. Брянска (Код по ВКСП: 32004), адрес подразделения: 241035, г. Брянск, ул. Ульянова, 38, Савостикова Галина Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.05.2025 № 114002/25/32004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 042645664 от 02.12.2024, выданный органом: Бежицкий районный суд г. Брянска (Код по ОКОГУ 1400026. Адрес: 241035, г. Брянск, ул. Майской стачки, д. 9) по делу № 2-3374/2024, вступившему в законную силу 18.12.2025, предмет исполнения: Задолженность по кредитному договору, расходы по уплате госпошлины Проценты за пользование кредитом в размере 28,5 % годовых, начисленных на сумму основного долга в размере 398862,90 руб., начиная с 01.09.2024 до дня фактического исполнения обязательств, а также неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора за каждый календарный день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности в размере 444007,27 руб., начиная с 01.09.2024 до дня фактического исполнения обязательств. Обратитесь взыскание на заложенное недвижимое имущество: квартиру, расположенную по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Мира, д.94, кв. 39, кадастровый номер :32:28:0012003:177, принадлежащую на праве собственности Голеникову Юрию Олеговичу, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 1660702,40 руб. в размере: 444 965,07 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Голеников Юрий Олегович.

— в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287,,г Москва, Ул. 2-я Хуторская, д.38А, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 15041075681516: Квартира 40,6 кв.м, по адресу г.Брянск, улица Мира, дом 94, квартира 39, кад.32:28:0012003:177 (местонахождение: г.Брянск, улица Мира, дом 94, квартира 39) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 660 702,4 р., цена по оценке за единицу 1 660 702,4 р., стоимость по оценке 1 660 702,4 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Савостикова Галина Анатольевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 03.10.2025 № 32004/25/839925.

Итого на сумму 1 660 702,40 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителей МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, 241050, г. Брянск, пл. Карла Маркса, д.2.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

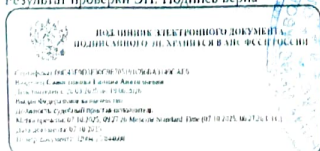
Росимущество, адрес: РОССИЯ,241050,БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ,СОВЕТСКИЙ,Г. БРЯНСК,ПЛ. КАРЛА МАРКСА,Д.2,,

МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, адрес: 241050, г. Брянск, пл. Карла Маркса, д.2

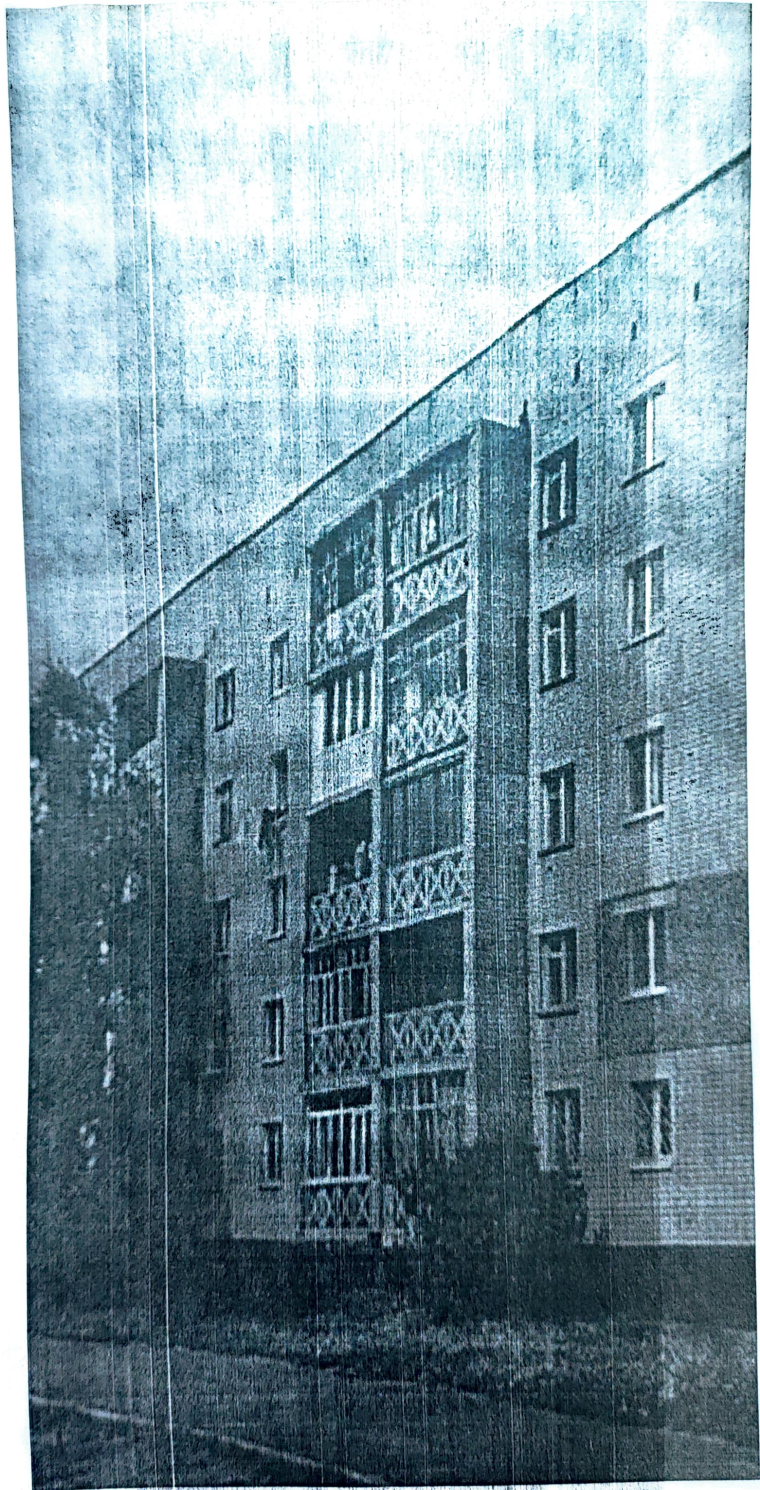
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Савостикова Галина Анатольевна
лейтенант внутренней службы

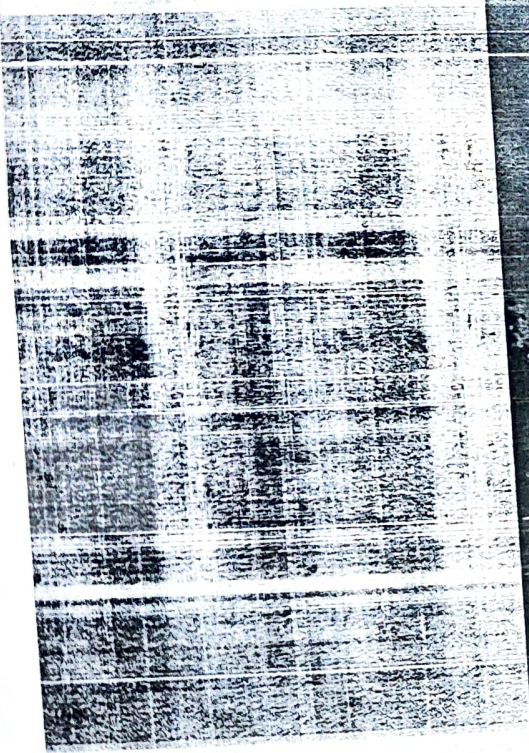
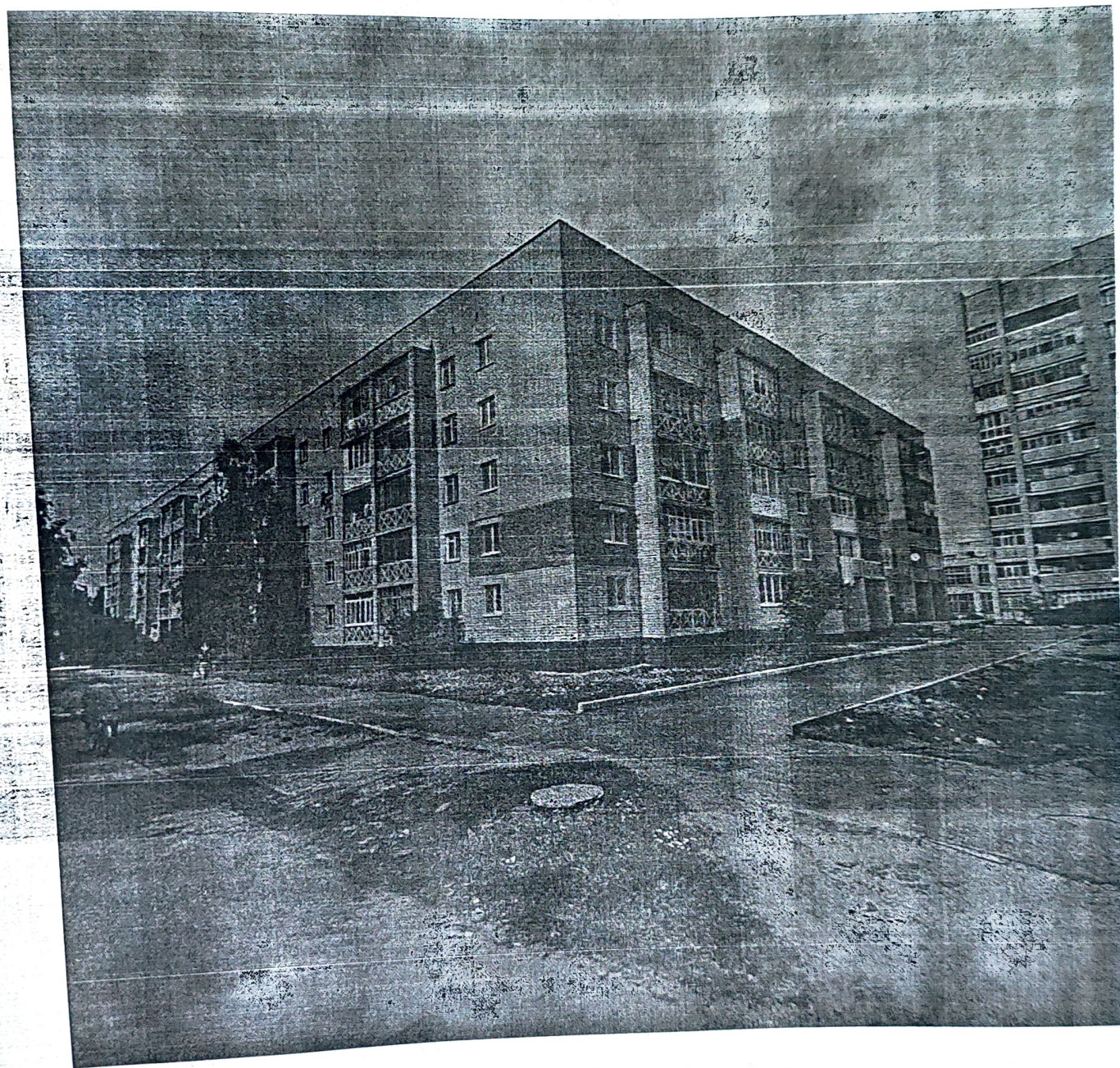
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИП_АКТ_АВР_ГЕТАУС, Идентификатор: 15041323103829
Идентификатор ИП: 15041307974351
Номер ИП: 114002/25/32004-ИП









НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

241050, г.Брянск, ул.Трудовая,1
тел/ф (4832) 32-72-35

Web: www.fkr32.ru
E-mail: fk32@bk.ru

Исх.№ 4638 от «20» 10 2025г.
На № _____ от «____» _____ 2025г.

osp04@r32.fssp.gov.ru

241035, г. Брянск,
ул. Ульянова, д. 38

Судебному
приставу - исполнителю
Бежицкого РОСП
по Брянской области

Г.А. САВОСТИКОВОЙ

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области, рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации, сообщает следующее.

По состоянию на 17.10.2025г. по адресу: г. Брянск, ул. Мира, д. 94, кв. 39 (л/с 21186557) задолженность по взносам на капитальный ремонт и пени, начисленных за несвоевременную и (или) неполную оплату взносов на капитальный ремонт составляет 8 885,56 руб. (в том числе сумма основного долга 8 198,91 руб., пени 686,65 руб.).

Врио генерального директора

Д.В. Тотай