

Поквартирная карточка

выписка

Республика, край, область, округ Брянская

Тельмана

район г. Брянск

населенный пункт МУП "Жилспецсервис" г. Брянск

управляющая организация

юридическое лицо

Шомрина О.В.

(ф.и.о.)

70, корп. 53

фон

дая площадь 18,2 кв.м

аниматель(собственник)

Камолавкина Е.Д., Шомрина П.П., Шомрина О.В.

№ ПП	Отношение к наимателю (владельцу)	Фамилия, Имя, Отчество, место рождения	День, месяц и год рождения	Дата регистрации	Дата снятия с регистрационного учета
1	Собственник 1/3 доля в праве		1981 г.		
2	1/3 доля в праве		2016 г.		
3	1/3 доля в праве		2011 г.		

Главный паспортист Антоненко О.А.

17.03.2025 г.

М.П.





НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

241050, г. Брянск, ул. Трудовая, 1
тел/ф (4832) 32-72-35

Web: www.fkr32.ru
E-mail: fk32@bk.ru

Иск. № 5562 от «17» 12 2024г.
На № _____ от «_____» _____ 2024г.

osp03@r32.fssp.gov.ru

241022, г. Брянск,
ул. Афанасьева, д. 16

Ведущему судебному приставу-
исполнителю Володарского
РОСП УФССП России по
Брянской обл.

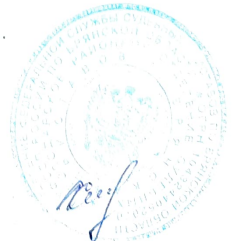
Шевченко О.Ю.

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Брянской области рассмотрев Ваш запрос сообщает следующее.

По состоянию на 17.12.2024 г. по г. Брянск, ул. Тельмана, д. 70., кв. 53
задолженность по взносам на капитальный ремонт и пени, начисленных за
несвоевременную и (или) неполную оплату взносов на капитальный ремонт
составляет 4 488,17 руб. (в том числе сумма основного долга 4 063,38 руб.,
пени 424,79 руб.).

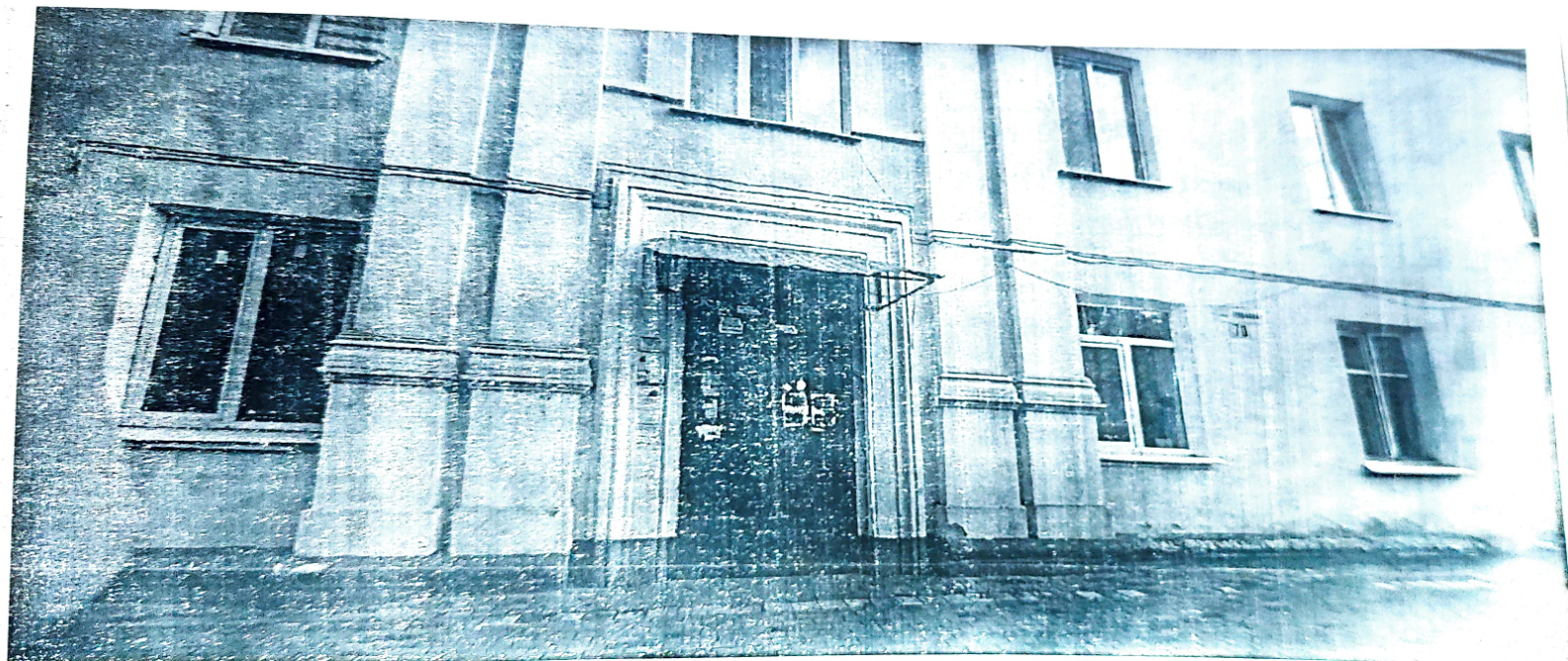
Заместитель генерального директора

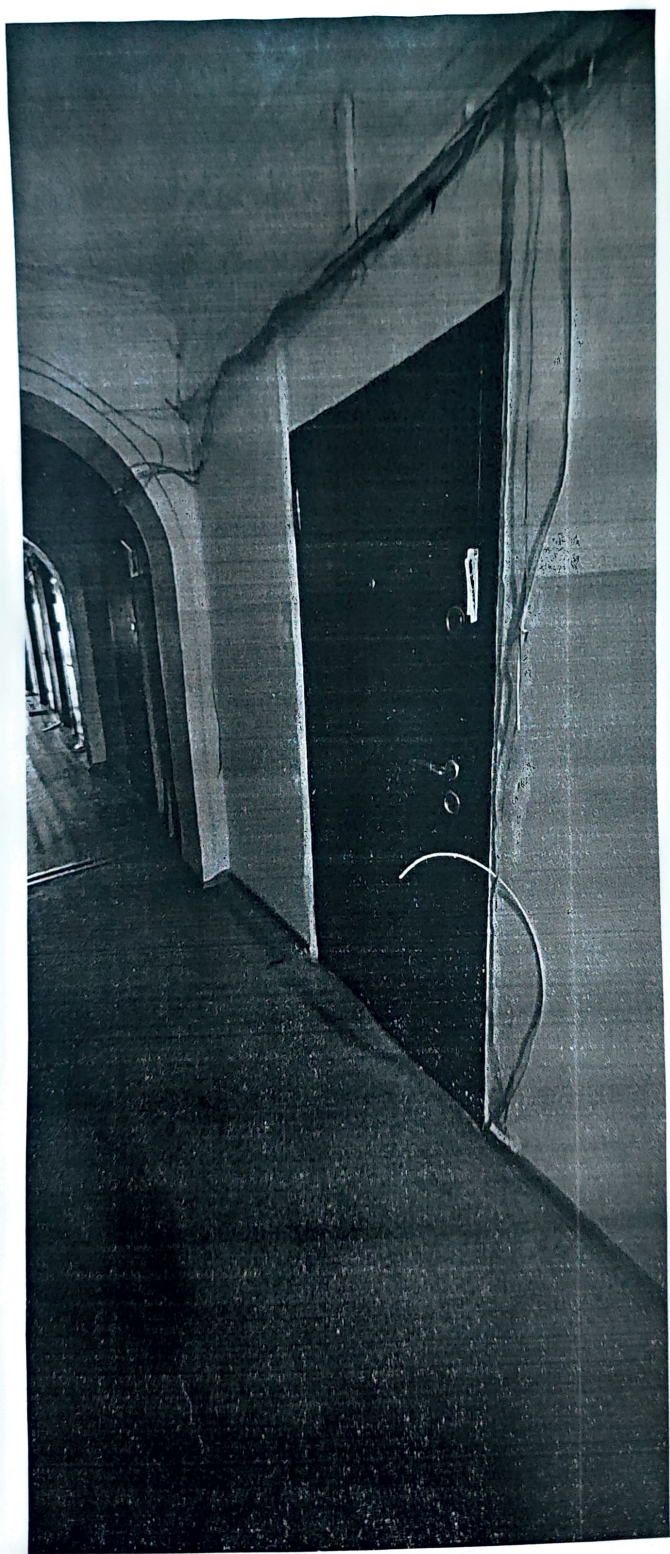
Д.В. Тотай















2-й объект септика

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче на реализацию доли в праве общей собственности

09.10.2025г.

№ 32003/25/675025

Судебный пристав-исполнитель, Володарское РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области УФССП России по Брянской области, адрес подразделения: ул. Афанасьева, д. 16, г. Брянск, 241022, Сомкина Ангелина Олеговна, в рамках исполнительного производства от 24.12.2024 № 216136/24/32003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-1292/2022 от 13.09.2022, выданного органом: Судебный участок № 47 Погарского судебного района Брянской области по делу № 2-1292/2022, вступившему в законную силу 13.09.2022, предмет исполнения: задолженность по кредитному договору, всего в размере: 42 666,51 руб., в отношении должника: Шомриной Ольги Владимировны,

в пользу взыскателя: НАО ПКО "ПКБ", адрес взыскателя: ул. им Рокоссовского, д. 62, 13 этаж, г. Волгоград,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.02.2025г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

27.02.2025г. арестована Жилое помещение; площадь: 18,2кв.м.; расположен по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Тельмана, д. 70, кв. 53; кадастровый №: 32:28:0021708:978, доля в праве 1/3.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса Р.Ф., при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, по которой она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности, могут проводиться в случаях предусмотренных ст. 255 Гражданского кодекса Р.Ф.

Согласно с п. 2 ст.250 Гражданского кодекса Р.Ф. обязанность по извещению в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, возложена на продавца.

Если остальные участники не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течении месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течении 10 дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу. В случае, если все остальные участники долевой собственности в письменной форме откажутся от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, такая доля может быть продана постороннему лицу ранее указанных сроков.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Брянской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое помещение; площадь: 18,2кв.м.; расположен по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Тельмана, д. 70, кв. 53; кадастровый №: 32:28:0021708:978, доля в праве 1/3	1	231 500,00	231 500,00	

Итого на сумму 231 500,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от 08.09.2025 № 324/484.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 11.09.2025 № 32003/25/611290 направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить