



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.11.2025

Малоярославец

Судебный пристав-исполнитель, Малоярославское РОСП УФССП России по Калужской области (Код по ВКСР: 40036), адрес подразделения: 249096, г. Малоярославец, ул. Московская, д. 9, Роденков Валерий Валерьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.08.2025 № 107736/25/40036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0004146850 от 23.08.2025, выданный органом: Нотариус Хвастурия Георгий Савелович (Код по ОКОВУ 4210090; Адрес: e916a964-3d59-4c4b-adf9-e40b576bfbds, в делу № У-0004146850, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Калужская обл, Хвастовичский р-н, село Хвастовичи. Должность нотариуса: нотариальный округ: Хвастовичский район Калужской области. Номер в реестре МинЮста: 61/409-н/40. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 4/621/0651-0002499 от 27.12.2022 г. Сумма, подлежащая взысканию: основную сумму долга в размере 1432121,31 рублей; проценты в размере 144518,68 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписей, в размере 11233,20 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 27.12.2024 по 14.08.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 1587873,19 рублей. Уплатено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 7883,20 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей, в размере: 1 587 873,19 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ежов Николай Васильевич.

(Публичное акционерное общество), адрес взыскателя: e4d3ad1e-0d92-4d25-94cd-3c295c839ff, 191144, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 11 литер А, пользу взыскателя: Банк ВТБ

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 29361025515428: Транспортное средство марки HYUNDAI SOLARIS, 2022 г.в., синего цвета, VIN 294K241CBNR344960, г/п Р 047 ХВ 40 (местонахождение: Калужская область, Малоярославский р-н, с. Колонтай, ул. Московская, д. 76) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 587 873,19 р., цена по оценке за единицу 624 571 р., стоимость по оценке 624 571 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "Экспертно-оценочная компания "ПРИОРИТЕТ". Отчет специалиста-оценщика от 16.10.2025 № В-405/10/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 18.10.2025 № 40036/25/392506.

Итого на сумму 624 571,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, г. Калуга, ул. Баженова, д.2.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

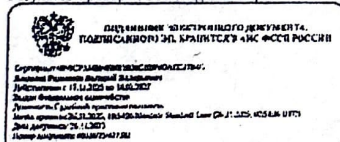
МТУ в Калужской, Брянской и Смоленской областях, адрес: г. Калуга, ул. Баженова, д.2

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Роденков Валерий Валерьевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИР_АСТ_АРР_СЕТАУС, Идентификатор: 29361152269467

Идентификатор ИП: 29361148070546, Идентификатор ИД: 01-250822-01886-01

Номер ИЛ: 107736/25/40036-ИП

Должностное лицо, ведущее ИЛ: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Роденков Валерий Валерьевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

«Временная» г.

⑤ Concurrence

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления

судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

[illegible]

Итого 7 наименований на сумму 1000 руб. без учета НДС.
 (количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не составлялись

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения до момента вступления в законную силу постановления о назначении наказания

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество квартира 3205/11/1, ул. Мухоморова, д. 11, кв. 11, принадлежащая на праве собственности ООО "Восток-М", ИНН 50-07-0000000
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва, м. Басовский, д. 10, кв. 10
(адрес хранения арестованного имущества):

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

ОТЧЕТ

№В-405/10/25

*по определению рыночной стоимости
движимого имущества.*

Заказчик:

Управление Федеральной службы
судебных приставов
по Калужской области

Исполнитель:

ООО «Экспертно-оценочная
компания «Приоритет»

Дата оценки:

16 октября 2025 г.

Дата составления отчета:

16 октября 2025 г.

г. Ростов-на-Дону - 2025 г.

В соответствии с Государственным контрактом № 53-2025 на оказание услуг оценки арестованного имущества, постановлением о назначении оценщика от 10.10.2025, в рамках исполнительного производства № 107736/25/40036-ИП, специалисты ООО ЭОК «Приоритет» произвели оценку рыночной стоимости следующего движимого имущества.

№ п/п	Наименование объекта оценки	Собственник	ФИО СПИ	Отдел
1	Автомобиль – Hyundai Solaris P047XB40 2022 г.в. VIN: Z94K241CBNR344960	Ежов Николай Васильевич	Роденков В.В.	Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области

Оценка произведена в соответствии с требованиями федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», стандартами оценки, утвержденными Приказами Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. № 200 (ФСО I, ФСО II, ФСО III, ФСО IV, ФСО V, ФСО VI) и иными действующими нормативными актами.

Оценка имущества произведена по состоянию на 16.10.2025 года.

Примечание:

Развернутая характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке ниже, отдельные части которого не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием, с учетом принятых допущений и ограничений.

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объектов оценки на дату оценки, округленно составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Стоимость объекта оценки без НДС, руб.
1	Автомобиль – Hyundai Solaris P047XB40 2022 г.в. VIN: Z94K241CBNR344960	624 571

* Собственником объекта оценки является Физическое лицо. Согласно ст. 143 НК РФ физические лица не являются плательщиками НДС.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Директор

ООО ЭОК «Приоритет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ



Сертификат:
0284733A0167B3158E4E676C552F4E15BA
Владелец: КОПЕЦ РОМАН НИКОЛАЕВИЧ
Действителен: с 29.09.2025 до 29.12.2026

Р.Н. Копец