



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ)

443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21,
Тел./факс: (846)333-35-15
E-mail: tu63@rosim.gov.ru
www.tu63.rosim.gov.ru

10.12.2025 № 63/9368

На № _____ от _____

Директору
ООО «АРГО»
Верясову Г.П.

445044, РФ, Самарская обл.,
г. Тольятти, бульвар
Космонавтов, д. 9А,
этаж 1, ком. 2

Заместителю начальника
отделения СОСП по
Самарской области ГМУ
ФССП России - капитану
внутренней службы

Конради А.В.

443030, г. Самара,
ул. Урицкого, д. 17

ПОРУЧЕНИЕ № 2025/636-АР

на прием и реализацию арестованного имущества

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области в соответствии с Государственным контрактом № 1РА от 13.06.2023 г. поручает ООО «АРГО» реализацию арестованного имущества путем проведения торгов.

Основания для реализации:

Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Самарской области	145-ГМУ от 06.11.2025 г. (вх. 63-25400 от 07.11.2025)
Постановление о передаче имущества на торги	б/н от 15.10.2025 г.
Акт о наложении ареста	б/н от 10.09.2025 г.
Исполнительное производство	№ 56086/23/98063-СД от 25.10.2024 г.
Должник	ООО «ВЕГА»
ГМУ ФССП РОССИИ	СОСП по Самарской области ГМУ Федеральной службы судебных приставов России
Судебный пристав - исполнитель	Окулова Ю.Д.

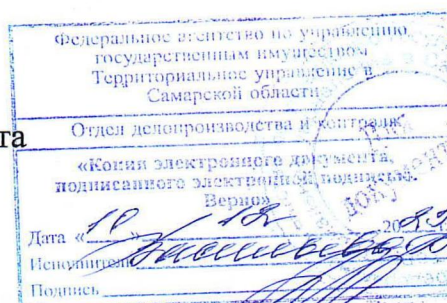
Арестованное имущество, подлежащее реализации:

№ п/п	Наименование имущества	Кол- во	Цена за единицу, руб.	Суммарная стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 63:01:0703003:144, виды разрешенного использования: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под садоводство, площадь 470 кв.м., адрес: г. Самара, Промышленный район, Шестой проезд, Седьмая Просека, участок 33. Земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.391 от 15.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. Особые отметки- граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Согласно письму Росреестра от 01.08.2025 № 13-7726-АБ/25 следует: раздел 3 выписки из ЕГРН на земельный участок содержит план (чертеж, схему) земельного участка. Объект определен жирно-очерченными линиями, соответственно, контуры границ земельного участка проведены. Таким образом, государственная регистрация права собственности покупателя на такой земельный участок, реализованный в качестве объекта арестованного имущества, может быть осуществлена.	1	7 251 300,00	7 251 300,00
	Итого:	--	--	7 251 300,00

Цена реализации арестованного имущества установлена постановлением о принятии результатов оценки от 30.09.2025 г., на основании отчета специалиста-оценщика ООО «БИЗНЕС-НОВАЦИЯ» № 779/10145 от 29.09.2025 г.

Начальник отдела оценки и аудита

Исп.: Е.С. Черемшанцева 8 (846) 332-55-02



В.Л. Кузьменко