

Плановое мероприятие (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Волгоградской области ГМУ ФССП России
ул. Гвардия, 2, г. Волгоград, Волгоградская обл., Россия, 400005
т. 8 (8532) 425-34-3841, ф. 8 (8532) 425-30-51
Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



Получатель: ТУ в Волгоградской области
Адрес: пр. им. В. И. Ленина, д. 15, г. Волгоград, 400131

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

19.12.2025

Волгоград

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Волгоградской области (Код по ВКСР: 98034), адрес подразделения: 400005, Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Гвардия, 2, Выродова Марина Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.02.2024 № 13821/24/98034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контроль за исполнением (5) № 21 от 09.02.2024, выданный органом: Мероприятия инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по Волгоградской области (Код по ОКПОУ 1327010, Адрес: 400005, Волгоградская обл., Волгоград г. им В.И.Ленина пр-кт.50.), по делу № 21, вступившему в законную силу от 09.02.2024, предмет исполнения: Произвести выданные задолженности за счет имущества в размере: 1 981 508 04 руб., в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХЭКСПЛУАТАЦИЯ", ИНН 3459077934, ОГРН 1193443002367, КПП 345901001, УИН 200345907934345901001, адрес: должника: 400105, РОССИЯ, ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛ., ВОЛГОГРАД Г., ВОГУНСКАЯ УЛ. Д. 8, ПОМЕЩ. 318, в пользу выдателя: Мероприятия инспекция Федеральной налоговой службы № 2 по Волгоградской области, адрес выдателя: 400005, Волгоградская обл., Волгоград г. им В.И.Ленина пр-кт.50.,

УСТАНОВИ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.12.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200342041607809: Дебиторская задолженность по неисполненным обязательствам ООО УК "Волга-Комсервис" ИНН 3459070637, подтвержденная актом сверки взаимных расчетов за период 2022г. (местонахождение: 400105, Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Вогунская, д. 8 офис 418,) в количестве 1 (один) по ОКЕИ 7960, цена за единицу соглашения акту описи и ареста 8 544 336,96 Р., цена по оценке 6 568 400 Р., стоимость по оценке 6 568 400 Р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "ВИЗНЕС-НОВАЦИИ". Отчет по оценке № 772/11158. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке специализированная от 04.12.2025 № 98034/25/324653.

Итого на сумму 6 568 400,00 руб. в количестве 1 лота.

2. Обязать ТУ в Волгоградской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представлять ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, выданных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Волгоградской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Волгоградской области, пр. им. В.И.Ленина, д.15, г. Волгоград, 400131.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХЭКСПЛУАТАЦИЯ", адрес: 3459077934 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Волгоградской области, адрес: пр. им. В.И.Ленина, д.15, г. Волгоград, 400131

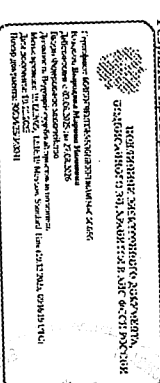
Порядок обжалования (ФЗ229, СТ121, СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122, ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Сударий Светлана Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Выродова Марина Ивановна



Вид документа: О Р А С Т А Р Р. GETAUS, Идентификатор: 200342077435857

Идентификатор ИП: 200342042797506, Идентификатор ИД: 34594010000000000916969609.02.2024Е

Номер ИП: 13821/24/98034-ИП

Документное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Выродова Марина Ивановна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/paperspec/order_fssp/2022/1

e-mail: fspp000@bk.ru
Телефон: 8-932-489-10-74
ИНН/КПП 5902004010/77

ИНН/КПП 5902004010/720301001

000

[illegible][illegible]

Отчет университета

Директор

Кутяева В.Е.



ОТЧЕТ № 772/11158

об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Дебиторская задолженность по неисполненным обязательствам ООО УК "Волга-Комсервис" ИНН 3459070537, подтвержденная актом сверки взаимных расчетов за период 2022г.
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	02.12.2025г.
Основания для проведения оценки	Государственный контракт № 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г.
Должник	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХЭКСПЛУАТАЦИЯ"
Судебный пристав-исполнитель	Выродова Марина Ивановна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович (специализированное)
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов
Структурное подразделение	СОСП по Волгоградской области
Порядковый номер отчета	ООО «Бизнес-Новация» 772/1158
Дата составления отчета	02.12.2025г.

БЫЗНЕС-НОВАЦИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ДОХОДНОМУ ПОДКОДУ

Рыночная стоимость объекта оценена на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

6 568 400 III

6 568 400 Листъ Миллионовъ и въ: 2000

13. Согласование результатов оценки

Ввиду обобщающего применения одного подхода к оценке, в настоящем отчете сопоставление результатов применения подходов к оценке не требуется. Таким образом, стабильность подходов в результате применения подхода, является итоговой рыночной стабильностью объектов оценки.

Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб	Затратный подход, руб.
Не применялся	6 568 400	Не применялся

14. Общее заключение о результатах оценки

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

6 568 400 Шесть миллионов пятьсот шестьдесят восемь тысяч четыреста рублей

6 568 400 Шесть миллионов пятьсот шестьдесят тысяч

Оценщик:

ФУРТАК А.В.

James Joseph
Carr